

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
LA COMPAÑÍA CONSTRUFINAL S.A.**

Cúmpleme en presentarles a Ustedes, el Informe Anual de las actividades desplegadas durante el ejercicio económico 2004 como administrador y Gerente General de la Compañía CONSTRUFINAL S. A., y en cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales, así como por disposición expresa en la resolución de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los Administradores, expongo a ustedes lo siguiente:

1.- Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2004, se ha cumplido con todas las disposiciones, procedimiento y políticas por la Junta General de Accionistas, respecto al proceso preoperacional de la compañía.

2.- La compañía se encuentra en etapa preoperación, por lo que el resultado obtenido en este ejercicio económico ha sido módicamente satisfactorio, por lo que se espera terminar con todo este proceso para encaminar a los objetivos de la empresa relacionados con la rentabilidad de la misma.

Atentamente,

**CONSTRUFINAL S.A.**

  
~~Firma Autorizada~~  
**Ing. Jorge Fuentes Chiang**  
**Gerente General**