**COMPAÑIA INMOBILIARIA BEROPE "EN LIQUIDACION" S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Cifras expresada en dólares

**NOTA 1**

**ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL**

La Compañía denominada **INMOBILIARIA BEROPE "EN LIQUIDACION" S.A.**, es una sociedad Anónima, domiciliada en la Ciudad de Guayaquil, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas desde el 01 de octubre de 2.003. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, en la Ciudadela Urdenor II manzana 229 solar 9. El término de duración de la Compañía expira el 01 de octubre del año 2.103.

El objeto social de la Matriz es la actividad de bienes inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

**NOTA 2**

**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIIF para las PYMES.

La Compañía **INMOBILIARIA BEROPE "EN LIQUIDACION" S.A** , no tuvo actividad económica. Motivo por el cual no se registran información a revelar significativas.

**NOTA 3**

**PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE**

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía **INMOBILIARIA BEROPE "EN LIQUIDACION" S.A** , a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para los años que terminaron el 31 de Diciembre de 2012.

1. **Información general**

La Compañía denominada **INMOBILIARIA BEROPE "EN LIQUIDACION" S.A.**, es una sociedad Anónima, domiciliada en la Ciudad de Guayaquil, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas desde el 01 de octubre de 2.003. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, en la Ciudadela Urdenor II manzana 229 solar 9. El término de duración de la Compañía expira el 01 de octubre del año 2.103.

El objeto social de la Matriz es la actividad de bienes inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012.

2. **Bases de elaboración y políticas contables**

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

Las Notas a los Estados Financieros fueron aprobadas por la Junta General de Accionista el 18 de septiembre de 2015

Benjamín Rosales Peña
Representante Legal
**Expediente 114483**