

## INFORME DE GESTION Y ANALISIS ECONÓMICO DE INROSES S.A.

Al 2 de abril de 2018

---

### INFORME DE GERENCIA

---

#### **GESTION:**

Señores Accionistas:

Luego de revisar la correspondencia, los Libros Sociales, el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados Integrales de INROSES S.A. correspondientes al ejercicio económico 2017, informo a ustedes lo siguiente:

1. El año 2017 se han efectuado varios cambios, en la conformación del capital de la empresa, realizamos la capitalización de usd. 69.000,00 con la finalidad de tener una mejor presencia ante entes de financiamiento.
2. Hemos realizado la compensación de resultados negativos de periodos anteriores con los aportes de accionistas para futuras capitalizaciones, mejorando sustancialmente la presentación de los estados financieros.
3. Hemos realizado la inversión en la construcción de un invernadero adicional, lo que nos permitirá una mayor producción para el 2018.
4. Procedimos a realizar un préstamo bancario, mismo que nos ha permitido mantener un mejor flujo de efectivo y un alivio ante la situación económica que hemos pasado.
5. Las cuentas por cobrar presentan un saldo muy elevado, ya que la recuperación de cartera ha sido más lenta de lo normal, pero consideramos que se recuperará la cartera para el presente año 2018, considero que no tenemos riesgos de pérdida en las mismas.
6. En el año 2017 realizamos un convenio de pago de la deuda por capital e intereses que hemos mantenido con nuestra empresa relacionada ROSES&FLOWERS CORPORATION INC., el mismo que se lo hará a 180 meses plazo, en forma bimensual y se dejará de pagar intereses durante los años de pago del mismo.
7. Durante el ejercicio del 2017, se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones realizadas por la Junta General de Accionistas.
8. Por otro lado, en el periodo del 2017 la empresa no ha presentado problemas o inconvenientes de carácter administrativo, laboral ni legal.

9. La situación financiera de la compañía ha generado una pérdida de USD. 42.072.60

10. Todas las obligaciones crediticias de la compañía han sido puntualmente canceladas.

**OBJETIVOS GERENCIALES:**

Los objetivos de INROSES S.A. para este nuevo año son:

- Mantener nuestro prestigio como empresa, mejorar índices económicos y financieros.
- Generar ventas, proponer controles a los costos y gastos con el fin de generar utilidades que vayan de acuerdo con la realidad del mercado.

Atentamente,



GIOVANNA IVONNE VALDOSPINOS MURO  
Gerente General