



Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
COLDELFO S.A.  
Ciudad.-

De mis Consideraciones:

En mi calidad de representante Legal de Coldelfo S.A., hago conocer a ustedes mi informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016, de acuerdo a las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías

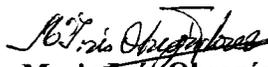
**BALANCE POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016.**

Hemos preparado el formulario 101 para entregar nuestro informe al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías de manera conjunta, según lo establecen las normas vigentes para el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016.

Es necesario mencionar que para la presentación de los referidos estados financieros del año 2016, las expectativas de la compañía para el ejercicio económico 2017 son las de obtener rentabilidad neta en la operación del negocio, basándose en la estabilidad económica, aspirando que se puedan dar nuevos lineamientos a una mejora aplicándose nuevas leyes tributarias que favorezcan a este sector y posicionándonos cada día en el mercado para que nos permita generar ingresos estupendos donde se pueda cubrir los costos y gastos y obtener un margen aceptable de utilidad.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compañía y también a los señores Accionistas al confiarme la administración de la misma y que con su apoyo pueda seguir adelante esta empresa.

Muy atentamente,

  
Lcda. Maria Inés Obregón Flores

**GERENCIA GENERAL**