



RAZÓN SOCIAL:	TERMINAL AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL S.A. TAGSA		P	POSITIVO	
Dirección Comercial:	AV. DE LAS AMÉRICAS Y AV. ISIDRO AYORA	Teléfono:	042169169	N	NEGATIVO
No. Expediente:	114469	AÑO:	2010	D	POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)
RUC:	0992336757001	Correo electrónico:	irendon@tagsa.aero		

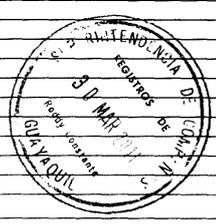
AÑO DE TRANSICIÓN A NIIF: 2009
 AÑO DE LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF: 2010
 JUNTA GENERAL QUE CONOCIÓ Y APROBÓ LA CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO: JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS FECHA: SEPTIEMBRE 30 DEL 2010

CONCILIACION DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DE NEC A NIIF:

DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (01/01/2009):				FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (31/12/2009):				
		SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	
			DEBE	HABER			DEBE	HABER		
ACTIVO		100,897,487.82			104,860,866.70			97,140,496.01	101,289,249.80	
ACTIVO CORRIENTE	101	26,823,304.76			26,823,304.76			27,496,096.10	27,496,096.10	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	20,094,819.07			20,094,819.07			21,024,635.32	21,024,635.32	P
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	2,228,148.61			2,228,148.61			3,284,961.37	3,284,961.37	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201									P
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202									P
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203									P
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204									N
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	2,717,761.59			2,717,761.59			3,743,543.13	3,743,543.13	P
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	149,957.17			149,957.17			244,193.53	244,193.53	P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207									P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	38,739.30			38,739.30			32,226.80	32,226.80	P
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-678,308.45			-678,308.45			-725,001.09	-725,001.09	N
INVENTARIOS	10103									
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301									P
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302									P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCION	1010303									P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACION DEL SERVICIO	1010304									P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCCION POR LA COMPAÑIA	1010305									P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A TERCEROS	1010306									P
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307									P
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308									P
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309									P
OTROS INVENTARIOS	1010310									P
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACION	1010311									N
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR DETERIORO	1010312									N
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	239,876.80			239,876.80			287,826.39	287,826.39	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	218,256.71			218,256.71			257,919.97	257,919.97	P
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402									P
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	21,618.89			21,618.89			29,906.42	29,906.42	P
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404									P
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	3,267,293.51			3,267,293.51			2,888,148.78	2,888,148.78	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010601	1,864,735.73			1,864,735.73			1,333,017.68	1,333,017.68	P



DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (01/01/2009):			FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (31/12/2009):				
		SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		
			DEBE	HABER			DEBE		HABER
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010602	1,392,557.78			1,392,557.78	1,555,132.08		1,555,132.08	P
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010603				-			-	P
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106				-			-	P
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	3,166.97			3,166.97	522.26		522.26	P
ACTIVO NO CORRIENTE	102	74,874,183.06			78,037,651.84	89,844,402.91		73,793,184.80	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	74,706,864.87			864,463.34	89,491,804.10		868,771.56	
TERRENOS	1020101				-			-	P
EDIFICIOS	1020102				-			-	P
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103				-			-	P
INSTALACIONES	1020104	266,606.72		266,606.72		266,606.72	266,606.72		P
MUEBLES Y ENSERES	1020105	80,971.50			80,971.50	102,424.20		102,424.20	P
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	426,246.05	287,799.76		714,045.81	445,715.49	181,524.54	627,240.03	P
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107				-			-	P
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	134,407.80			134,407.80	137,564.40		137,564.40	P
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	72,954.44			72,954.44	77,636.74		77,636.74	P
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	90,864,978.85		90,793,934.00	71,044.85	91,053,707.19	90,978,493.63	76,213.56	P
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111				-			-	P
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-17,139,210.69	16,730,249.63		-408,961.06	-22,591,850.64	22,138,543.27	-453,307.37	N
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113				-			-	N
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114				-			-	N
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	102014001				-			-	P
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102014002				-			-	N
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102014003				-			-	N
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202				-			-	
TERRENOS	1020201				-			-	P
EDIFICIOS	1020202				-			-	P
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203				-			-	N
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204				-			-	N
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203				-			-	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301				-			-	P
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCION	1020302				-			-	P
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303				-			-	P
PLANTAS EN PRODUCCION	1020304				-			-	P
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305				-			-	N
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306				-			-	N
ACTIVO INTANGIBLE	10204				77,337,464.48			72,374,632.51	
PLUSVALÍAS	1020401				-			-	P



DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (01/01/2009):				FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (31/12/2009):				
		SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	
			DEBE	HABER			DEBE	HABER		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	-	77,337,464.49		77,337,464.49	-	77,337,464.46		77,337,464.46	P
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				-				-	P
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020404					-4,962,831.95			-4,962,831.95	N
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								-	N
OTROS INTANGIBLES	1020406								-	P
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205				868,495.72				899,151.92	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501		868,495.72		868,495.72		699,151.92		699,151.92	P
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206								-	
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601								-	P
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602								-	N
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603								-	P
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604								-	N
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	167,228.39			167,228.39	152,598.81			152,598.81	
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701								-	P
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702								-	P
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703								-	P
OTRAS INVERSIONES	1020704								-	P
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705								-	N
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	167,228.39			167,228.39	152,598.81			152,598.81	P
PASIVO	2	78,683,986.81			81,313,266.08	70,045,224.42			72,645,638.09	
PASIVO CORRIENTE	201	24,353,564.95			24,644,388.80	25,583,874.15			25,583,874.15	
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	20101								-	P
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102								-	P
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	1,132,027.84			1,132,027.84	192,628.87			192,628.87	
LOCALES	2010301	1,116,467.62			1,116,467.62	192,122.19			192,122.19	P
DEL EXTERIOR	2010302	15,560.02			15,560.02	506.48			506.48	P
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	856,670.22			856,670.22	385,412.34			385,412.34	
LOCALES	2010401								-	P
DEL EXTERIOR	2010402	856,670.22			856,670.22	385,412.34			385,412.34	P
PROVISIONES	20105	17,032,639.88			17,323,474.73	17,659,682.26			17,659,682.26	
LOCALES	2010501	17,032,639.88	290,834.85		17,323,474.73	17,659,682.26			17,659,682.26	P
DEL EXTERIOR	2010502								-	P
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	1,760,729.63			1,760,729.63	3,942,942.23			3,942,942.23	P
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	1,720,496.78			1,720,496.78	1,785,344.99			1,785,344.99	
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	803,255.65			803,255.65	582,167.97			582,167.97	P
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702								-	P
CON EL IESS	2010703	97,661.57			97,661.57	56,486.93			56,486.93	P
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	147,418.72			147,418.72	178,086.23			178,086.23	P
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	672,160.84			672,160.84	978,603.86			978,603.86	P
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706								-	P



DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (01/01/2009):			FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (31/12/2009):					
		SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	
			DEBE	HABER			DEBE			HABER
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20106	2,040,446.80			2,040,446.80	2,597,897.32		2,597,897.32	P	
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109				-			-	P	
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	10,554.00			10,554.00	9,666.34		9,666.34	P	
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111				-			-	P	
PORCION CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112				-			-	P	
JUBILACION PATRONAL	2011201				-			-	P	
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202				-			-	P	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113				-			-	P	
PASIVO NO CORRIENTE	202	54,340,421.88			56,858,866.28	43,461,680.27		46,061,963.94		
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201				-			-	P	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202				-			-	P	
LOCALES	2020201				-			-	P	
DEL EXTERIOR	2020202				-			-	P	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	32,500,000.00			32,500,000.00	21,850,000.00		21,850,000.00		
LOCALES	2020301				-			-	P	
DEL EXTERIOR	2020302	32,500,000.00			32,500,000.00	21,850,000.00		21,850,000.00	P	
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204				-			-	P	
LOCALES	2020401				-			-	P	
DEL EXTERIOR	2020402				-			-	P	
OBLIGACIONES EMITIDAS	20206	21,027,500.00		675,693.89	20,351,806.11	20,813,673.16	641885.5	20,171,887.66	P	
ANTICIPOS DE CLIENTES	20208				-			-	P	
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	184,182.24			184,182.24	209,647.00		209,647.00		
JUBILACION PATRONAL	2020701	78,415.01			78,415.01	97,918.70		97,918.70	P	
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	105,777.23			105,777.23	111,748.30		111,748.30	P	
OTRAS PROVISIONES	20208		3,004,138.31		3,004,138.31		3242199.17	3,242,199.17	P	
PASIVO DIFERIDO	20209	628,729.62			628,729.62	688,410.11		688,410.11		
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	628,729.62			628,729.62	688,410.11		688,410.11	P	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902				-			-	P	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210				-			-	P	
PATRIMONIO NETO	3	22,003,500.87			23,847,890.68	27,095,273.60		25,643,711.81		
CAPITAL	301	10,000,000.00			10,000,000.00	18,000,000.00		18,000,000.00		
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	10,000,000.00			10,000,000.00	18,000,000.00		18,000,000.00	P	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	30102				-			-	N	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	302	7,675,562.83			7,675,562.83				P	
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303				-			-	P	
RESERVAS	304	953,143.16			953,143.16	966,185.48		966,185.48		
RESERVA LEGAL	30401	953,143.16			953,143.16	966,185.48		966,185.48	P	
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402				-			-	P	



DESCRIPCION CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (01/01/2009):			FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (31/12/2009):					
		SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	SALDOS NEC	AJUSTES POR CONVERSION		SALDOS NIIF EXTRA-CONTABLES	
			DEBE	HABER			DEBE			HABER
RESERVA DE CAPITAL	30403				-			-	D	
OTRAS RESERVAS	30404							-	P	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305									
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								P	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								P	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								P	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504								P	
RESULTADOS ACUMULADOS	306	3,374,794.99			4,916,984.00	3,037,315.49		4,691,605.10		
GANANCIAS ACUMULADAS	30601	3,374,794.99			3,374,794.99	3,037,315.49		3,037,315.49	P	
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602								N	
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603		1,544,189.61		1,544,189.61		1,544,189.61	1,544,189.61	D	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307					5,091,772.63		5,096,821.23		
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701					5,091,772.63	4,248.60	5,096,021.23	P	
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								N	

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS AJUSTES POR NIIF A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y LOS EFECTOS DE LA CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN HAN SIDO APROBADOS POR EL DIRECTORIO O EL ORGANISMO QUE ESTATUTARIAMENTE ESTA FACULTADO PARA TALES EFECTOS Y RATIFICADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS O ACCIONISTAS SOCIOS O POR EL APODERADO, EN EL CASO DEL ENTE EXTRAJERO, QUE CONOCIÓ Y APROBÓ LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF



FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
GRAL. ANGEL CORDOVA CARRERA
CURUC: 1763056596



FIRMA CONTADOR:
CPA ISABEL RENDÓN MORA
RUC: 0914384101001

