

 <p>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</p>	RAZÓN SOCIAL	TERMINAL AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL S.A. TAGSA			
	DIRECCIÓN	AVDA DE LAS AMÉRICAS S/N Y AV. ISIDRO AYORA			
	EXPEDIENTE	114469			
	RUC	0992336757001			
	AÑO	2010			
	FORMULARIO	SC.NII.F.114469.2010.			
	NÚMERO DE INGRESO	4321			
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)					
28-03-2011					
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA					
ACTIVO	1	105.610.878,98			
ACTIVO CORRIENTE	101	31.978.621,54			
Efectivo y equivalentes del efectivo	10101	22.914.309,32			
Activos financieros	10102	6.273.870,00			
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados	1010201				
Activos financieros disponibles para la venta	1010202				
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento	1010203				
(-) Provisión por deterioro	1010204				
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	1010205	6.554.097,51			
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	1010206	82.538,52			
Otras cuentas por cobrar relacionadas	1010207				
Otras cuentas por cobrar	1010208	320.426,02			
(-) Provisión cuentas incobrables	1010209	-683.192,05			
Inventarios	10103	0,00			
Inventarios de materia prima	1010301				
Inventarios de productos en proceso	1010302				
Inventarios de suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción	1010303				
Inventarios de suministros o materiales a ser consumidos en la prestación	1010304				
Inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - producido por la compañía	1010305				
Inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - comprado de terceros	1010306				
Mercaderías en tránsito	1010307				
Obras en construcción	1010308				
Inventarios repuestos, herramientas y accesorios	1010309				
Otros inventarios	1010310				
(-) Provisión de inventarios por valor neto de realización	1010311				
(-) Provisión de inventarios por deterioro físico	1010312				
Servicios y otros pagos anticipados	10104	514.728,23			
Seguros pagados por anticipado	1010401	251.668,43			
Arriendos pagados por anticipado	1010402				
Anticipos a proveedores	1010403	262.704,75			
Otros anticipos entregados	1010404	355,05			
Activos por impuestos corrientes	10105	2.180.597,33			
PASIVO	2	72.590.770,97			
Pasivo corriente	201	39.955.698,17			
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultado	20101				
Pasivos por contratos de arrendamiento financiero	20102				
Cuentas y documentos por pagar	20103	92.017,44			
Locales	2010301	86.933,10			
Del exterior	2010302	5.084,34			
Obligaciones con instituciones financieras	20104	13.640.252,61			
Locales	2010401	2.050.866,66			
Del exterior	2010402	11.589.385,95			
Provisiones	20105	19.472.920,24			
Locales	2010501	19.472.920,24			
Del exterior	2010502				
Porción corriente de obligaciones emitidas	20106	3.901.877,90			
Otras obligaciones corrientes	20107	1.860.776,13			
Con la administración tributaria	2010701	177.429,82			
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	2010702				
Con el IESS	2010703	58.746,54			
Por beneficios de ley a empleados	2010704	193.143,80			
Participación trabajadores por pago del ejercicio	2010705	1.431.455,97			
Dividendos por pagar	2010706				
Cuentas por pagar diversas - relacionadas	20108	987.852,02			
Otros pasivos financieros	20109				
Anticipo de clientes	20110	1,83			
Pasivos indirectamente vinculados con los activos no corrientes y operaciones discontinuadas	20111				
Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados	20112	0,00			
Jubilación patronal	2011201				
Otros beneficios a largo plazo para los empleados	2011202				
Otros pasivos corrientes	20113				
Pasivo no corriente	202	32.635.072,80			
Pasivos por contratos de arrendamiento financiero	20201				
Cuentas y documentos por pagar	20202	0,00			
Locales	2020201				
Del exterior	2020202				
Obligaciones con instituciones financieras	20203	10.990.000,00			

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	967.733,26	LOCALES	2020301	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	1010502	1.212.864,07	DEL EXTERIOR	2020302	10.990.000,00
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204	0,00
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		LOCALES	2020401	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107	95.116,66	DEL EXTERIOR	2020402	
ACTIVO NO CORRIENTE	102	73.632.257,44	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	16.363.883,15
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	554.171,93	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
TERRENOS	1020101		PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	263.905,09
EDIFICIOS	1020102		JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	123.404,91
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	140.500,18
INSTALACIONES	1020104		OTRAS PROVISIONES	20208	3.593.653,43
MUEBLES Y ENSERES	1020105	169.363,46	PASIVO DIFERIDO	20209	1.423.631,13
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	509.197,77	INGRESOS DIFERIDOS	2020901	1.423.631,13
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	172.051,71	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	77.636,74	PATRIMONIO NETO	3	33.020.108,01
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	82.812,06	CAPITAL	301	18.000.000,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	18.000.000,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-456.889,81	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401		RESERVAS	304	1.475.362,74
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402		RESERVA LEGAL	30401	1.475.362,74
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00	RESERVA DE CAPITAL	30403	
TERRENOS	1020201		OTRAS RESERVAS	30404	
EDIFICIOS	1020202		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
(-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES (04-05)	30503	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	30504	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		RESULTADOS ACUMULADOS	306	6.131.033,58
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		GANANCIAS ACUMULADAS	30601	4.582.595,36
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	1.548.438,22
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306		RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	7.413.711,69
ACTIVO INTANGIBLE	10204	72.433.044,15	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	30701	7.413.711,69
PLUSVALÍAS	1020401		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	30702	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402	82.456.705,96			
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	-10.023.661,81			

(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	533.752,13
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	533.752,13
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	111.289,23
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	111.289,23



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAGO 16)

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: ANGEL CÓRDONA CARRERA
CI/RUC: 170 305 6596

FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: ISABEL RENDÓN MORA
RUC: 0914394101001