



EDRORI S.A.

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA



Guayaquil, 22 de enero del 2019

Señor
Ricardo Aleaga Santos
GERENTE
Constructora E Inmobiliaria EDRORI S.A.
Ciudad. -

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente deseamos comunicarle a usted que, 400 (cuatrocientas) acciones ordinarias y nominativas de \$1,00 (un dólar de los estados unidos de Norteamérica), cada una de ellas pagadas en su totalidad de la compañía Constructora e Inmobiliaria EDRORI S.A., propiedad del señor RONNY ALEAGA SANTOS, han sido transferidas a favor del señor RICARDO ALEAGA SANTOS.

Mucho agradecemos a usted se sirva registrar en el libro de acciones y accionistas de la compañía Constructora e Inmobiliaria EDRORI S.A. y posteriormente se sirva notificar a la Superintendencia de Compañías y organismos competentes.

Atentamente,


RONNY ALEAGA SANTOS
C.I. 0913269544
CEDENTE


RICARDO ALEAGA SANTOS
C.I. 0918589599
CESIONARIO



 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **091326954-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
ALEAGA SANTOS
RONNY XAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
TARQUI

FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-04

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
CAROLINA BETHSABE
JIMENEZ SALCEDO



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ING.EMPRES.ADM.NEGO

V434314442

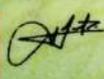
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALEAGA ESPINOZA EDDY LORENZO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTOS BAQUERIZO ANABELLE CLOTILDE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2013-05-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-29







DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





1 CAPITULACIONES MATRIMONIALES
2 QUE REALIZAN LOS SEÑORES
3 RONNY XAVIER ALEAGA SANTOS Y
4 CAROLINA BETHSABE JIMENEZ
5 SALCEDO.-----

6 -----

7 CUANTÍA: Indeterminada -----

8 -----

9 En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo
10 nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy
11 catorce de Marzo del dos mil once, ante mí, Abogado MARIO
12 EDUARDO BAQUERIZO GONZÁLEZ, Notario Público Titular
13 Vigésimo Tercero de éste Cantón, comparecen: Por una parte,
14 el señor RONNY XAVIER ALEAGA SANTOS, quien declara ser
15 de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de
16 Guayaquil, de estado civil soltero, de profesión Ingeniero en
17 Administración de Empresa, por sus propios derechos; y, Por
18 otra parte, la señorita CAROLINA BETHSABE JIMENEZ
19 SALCEDO, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana,
20 domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, de estado civil
21 soltera, de ocupación estudiante, por sus propios derechos.
22 Los comparecientes son mayores de edad, capaces para
23 obligarse y contratar, a quienes por haberme presentado sus
24 respectivos documentos de identificación, de intervenir en
25 este acto doy fe; los mismos que comparecen a otorgar esta
26 escritura pública de **Capitulaciones Matrimoniales**, sobre
27 cuyo objeto están bien instruidos, a la que proceden de una
28 manera libre y espontánea y para su otorgamiento me

1 presentan la minuta que dice así: SEÑOR NOTARIO.- En el
2 Registro de Escrituras Públicas que se encuentra a su cargo,
3 sírvase incorporar una de CAPITULACIONES MATRIMONIALES,
4 contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA:
5 **COMPARECIENTES.**- Comparecen al otorgamiento de la
6 presente escritura pública, por sus propios derechos, los
7 señores **RONNY XAVIER ALEAGA SANTOS Y CAROLINA**
8 **BETHSABE JIMENEZ SALCEDO**, de conformidad con lo
9 dispuesto en el artículo doscientos dieciocho del Código Civil,
10 a celebrar la presente Capitulación Matrimonial.- SEGUNDA:
11 **ANTECEDENTES.**- Los comparecientes van a contraer
12 matrimonio, y han decidido convenir en las Capitulaciones
13 Matrimoniales siguientes.- uno) La señorita **CAROLINA**
14 **BETHSABE JIMENEZ SALCEDO** es propietaria del bien
15 siguiente: uno.uno.) Vehículo: marca: **HYUNDAI**, clase y tipo:
16 **AUTOMOVIL SEDAN**, modelo: **ACCENT** cuatro P uno. cuatro AC,
17 **chasis: KMHCM** cuatro uno AP nueve U tres cero tres ocho seis
18 **ocho**, motor: **G** cuatro **EE** ocho uno seis siete uno cero cinco,
19 **color: Azul**, año de producción: **Dos mil nueve**, origen: **Corea**
20 **del Sur**; placa: **GRJ** ocho cinco ocho. dos) El señor **RONNY**
21 **XAVIER ALEAGA SANTOS** es propietario de lo siguiente:
22 **dos.uno.)** Vehículo: marca: **CHEVROLET**, clase: **CAMIONETA**,
23 **tipo: PICK-UP**, modelo: **CHEYENNE** cuatro por cuatro, **chasis:**
24 **ocho ZCEK** uno cuatro **T** ocho **YV** tres uno dos nueve nueve
25 **tres**, motor: **ocho YV** tres uno dos nueve nueve tres, **color:**
26 **Verde**, año de producción: **Dos mil**, origen: **Venezuela**;
27 **placa: GLD** cero cinco dos nueve; **dos.dos.)** Cuatrocientas
28 acciones de la Compañía Constructora e Inmobiliaria Edrori



1 S.A.- **TERCERA: CAPITULACIONES MATRIMONIALES.**- Con los
2 antecedentes expuestos, los señores **RONNY XAVIER ALEAGA**
3 **SANTOS Y CAROLINA BETHSABE JIMENEZ SALCEDO**, de
4 mutuo acuerdo, convienen lo siguiente: a) Que el bien
5 detallado en el numeral uno) de la cláusula que antecede de
6 propiedad absoluta de la señorita **CAROLINA BETHSABE**
7 **JIMENEZ SALCEDO**, no ingresará al patrimonio de la sociedad
8 conyugal, y permanecerá en patrimonio separado e individual
9 de la capitulante, de su dominio exclusivo, de su libre
10 administración y disposición; y que los bienes detallados en el
11 numeral dos) de la cláusula que antecede de propiedad
12 absoluta del señor **RONNY XAVIER ALEAGA SANTOS**, no
13 ingresarán al patrimonio de la sociedad conyugal, y
14 permanecerán en patrimonio separado e individual del
15 capitulante, de su dominio exclusivo, de su libre
16 administración y disposición. De igual forma todos los frutos,
17 réditos, pensiones, intereses y lucro de cualquier naturaleza,
18 que provengan de los bienes descritos en la cláusula segunda,
19 pertenecerán al patrimonio exclusivo de cada capitulante, así
20 como también las deudas y obligaciones que por separado
21 pudiera tener, o llegase a adquirir en el futuro por los bienes
22 antes mencionados, serán de exclusiva responsabilidad de
23 cada capitulante, sin que se responsabilice al otro
24 capitulante, de dichas deudas y obligaciones, a menos que
25 expresamente se obliguen como fiador(a), o bajo cualquier
26 otra forma de caución; y, b) Separar del régimen de la
27 sociedad conyugal el derecho sobre todos los bienes que
28 adquieran a futuro, de tal forma que dichos bienes queden

1 constituídos únicamente a favor del ADQUIRENTE, por lo tanto
2 de su dominio exclusivo y patrimonio personal, de su libre
3 administración y disposición; por lo tanto los bienes que
4 durante el matrimonio adquieran por separado cada uno de
5 ellos, serán de exclusiva propiedad del ADQUIRENTE, sin que
6 el otro tenga ningún derecho sobre aquellos a ningún título,
7 así como también las deudas que por separado pudieran
8 tener, o llegasen a adquirir en el futuro serán de exclusiva
9 responsabilidad del ADQUIRENTE, sin que se responsabilice al
10 otro capitulante de dichas deudas, a menos que éste,
11 expresamente se obligue como fiador, o bajo cualquier otra
12 forma de caución. Dejan constancia que los frutos y en
13 general todas las acreencias que produjeren los bienes que
14 con posterioridad llegaren a adquirir los comparecientes
15 dentro del matrimonio, serán de exclusiva propiedad del
16 ADQUIRENTE, de conformidad a lo dispuesto en los artículos
17 doscientos quince y doscientos dieciséis del Código Civil. Los
18 capitulantes gozarán de plena capacidad para el manejo de
19 sus bienes y negocios, así como también para la
20 administración de negocios ajenos, sin que por ningún motivo,
21 se precise la intervención o autorización del otro cónyuge,
22 para la administración o disposición de cada uno de ellos.-
23 **CUARTA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes aceptan y se
24 ratifican en las estipulaciones precedentes. Agregue usted,
25 señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la validez del
26 presente instrumento público.- Firmado por el Abogado
27 Marcelo Briones Jiménez, con registro profesional número
28 cuatro mil cuatrocientos treinta y siete, del Colegio de



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 14-JUNIO-2009

191-0017

MUNICIPIO

0913269544

CEDULA

ALEAGA SANTOS RONNY XAVIER

QUIZAS
PROVINCIA
PARQUE
PARTIDOS

HUAYABAL
CANTÓN
CARGOS
ZONA



EMPLACEMENTE DE LA BILTA



1 Abogados del Guayas.- Hasta aquí la minuta. En
 2 consecuencia los comparecientes se ratifican en el contenido
 3 de la declaración hecha, la que de conformidad con la Ley
 4 queda elevada a escritura pública.- Leída esta escritura, de
 5 principio a fin por mí el Notario en alta voz a los
 6 comparecientes, éstos la aprueban en todas sus partes, se
 7 afirman, ratifican y firman en unidad de acto conmigo el
 8 Notario de todo lo cual doy fe.-

9
 10
 11
 12 *Rony Xavier Aleaga Santos*
 Sr. RONNY XAVIER ALEAGA SANTOS

13 C.C. N°.: 091326954-4

14
 15
 16 *Carolina Bethsabe Jimenez Salcedo*
 17 Srta. CAROLINA BETHSABE JIMENEZ SALCEDO

18 C.C. N°.: 092364925-5

19
 20
 21 *Rony Xavier Aleaga Santos*
 22 EL NOTARIO

23 Se otorgó ante mí, en fe de ello
 24 confiera este PRIMER
 25 Testimonio, que rubricó, firmó
 26 y selló en esta Ciudad de
 27 Guayaquil el 14 MAR 2011



28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

CAF. MAIR. ALEAGA - JIMENEZ

AVP



5

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANIA No. **091858959-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
ALEAGA SANTOS RICARDO ESTEBAN

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1987-09-02**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE** **V4443V4442**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALEAGA ESPINOZA EDDY LORENZO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANTOS BAQUERIZO ANABELLE CLOTILDE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2013-05-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-29

 **DIRECTOR GENERAL**

 **FIRMA DEL CEDULADO**



 **000485048**