

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL

Señores

Junta de Accionistas de Lorycell S.A.

Ciudad.-

De conformidad con lo establecido en los Estatutos y la Ley de Compañías vigente, a continuación me permito poner a consideración el informe respecto al ejercicio fiscal 2010.

Como es de su conocimiento debido a la compra de las acciones realizada en el mes de mayo y como consecuencia el cambio de administración, el registro de estos cambios y la inscripción del nombramiento en el Registro Mercantil, concluyó a mediados de junio del 2010.

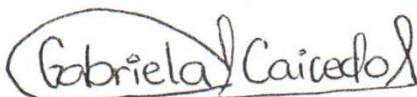
Debido a que en El Balance general a diciembre del 2009 consta como US\$ 30.000 como el valor del Terreno de propiedad de la Compañía no obstante que en la escritura inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil el valor es de US\$ 38293.48, se ha procedido a registrar el Valor conforme la escritura con crédito a RESERVAS., por el valor de US\$ 8.293.48.

Se registra en cuentas por cobrar la cantidad de US\$ 1.650.00 a cargo de la anterior administración, debido a que se registra cuotas pendientes de pago a la Asociación de Moradores de la urbanización Bosques del Salado, Urbanización donde se ubica el terreno de propiedad de la Compañía. Al respecto, a la fecha, este valor fue ya pagado.

El Resultado del Ejercicio económico es una pérdida de uS\$ 1.583.43 y que corresponde a la amortización de Gastos de Constitución y Organización por US\$ 1.283.16, las cuotas de condominio y el impuesto predial .

Guayaquil, 15 de marzo del 2013

Muy atentamente,



Gabriela Caicedo Salazar
C.I.0930280680