

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTA 1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía fue constituida en el Ecuador el 4 de febrero de 2004; siendo su actividad principal la construcción de obras civiles; actividades de construcción de calles y carreteras; la compra venta alquiler y explotación de bienes inmuebles; fomento de turismo nacional.

Los estados financieros, han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Bases de Presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados aplicando los procedimientos y las políticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad y NIIF para las PYMES.

A continuación se resumen las prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros.

Transición a Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF":

El 20 de Noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 registro oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008 se estableció un cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por medio del cual estas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la compañía.

Para el caso de DARENY S.A.,

(Tercer grupo) se establece como periodo de transición el año 2011; para tal efecto la compañía deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF para las PYMES" a partir del ejercicio económico del año 2011; cuyos ajustes deberán ser contabilizados el 1 de enero del año 2012.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo- Para propósitos del estado de flujos de caja, la Compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos liquidables y convertibles en efectivo hasta 90 días.

Valuación de Propiedades.- Se encuentran registrados al costo de adquisición. El costo de las propiedades se deprecia de acuerdo a lo que dispone la Ley de Régimen Tributario Interno a la fecha de cierre de los balances, aplicando el método de depreciación de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinarias y equipos, instalaciones, muebles y enseres; 5 para equipos de transporte y 3,33 para equipos de computación.

Ingresos y Costos por Ventas.- Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de los bienes y la prestación del servicio.

NOTA 2. CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

La cuenta Caja y equivalentes a Caja al 31 de diciembre del 2012 están constituidos como sigue:

Banco Internacional Cta. Cte. # 9000053213	\$ 377,28
Banco del Pacífico Cta. Cte. # 7410727	\$ 7.890,33
TOTAL CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA	\$ 8.267,61

NOTA 3. GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2012 el detalle de los Gastos Anticipados es como siguen:

Impuestos y Otros:

Anticipo de Impuesto a la Renta	\$ 2.408,18
TOTAL DE GASTOS ANTICIPADOS	\$ 2.408,18

NOTA 4. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Muebles y enseres	\$ 1.300,00
Maquinarias y Equipos	\$ 2.000,00
Equipos de Computación	\$ 1.980,00
(-) Depreciación acumulada	\$ 726,00
TOTAL DE PROPIEDADES Y EQUIPOS	\$ 4.554,00

NOTA 5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 las Cuentas por Pagar están constituidas como sigue:

Cuentas y Documentos por Pagar (Proveedores locales)	a)	\$ 3.621,31
Participación trabajadores	b)	\$ 275,41
TOTAL DOC. Y CUENTAS POR PAGAR		\$ 3.896,72

- a) Este valor corresponde a deudas a proveedores varios pagaderos a 30 y 60 días.
b) Valor correspondiente a participación del año

NOTA 6. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social de la compañía está compuesto de la siguiente forma:

	<u>(Dólares)</u>	<u>%</u>
Justina Muñoz de Icaza	400,00	50
Nelson David Ordoñez Morante	400,00	50
TOTAL DEL CAPITAL SOCIAL	\$ 800,00	100

NOTA 7. RESERVAS

La Ley de Compañías establece una apropiación del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de diciembre del 2012 el saldo es de US\$ 156,08

Reserva Legal	\$ 156,08
TOTAL DE RESERVA LEGAL	\$ 156,08


Nelson David Ordoñez Morante
GERENTE GENERAL


Serapio Bolívar Muriscal Chichande
CONTADOR
R. NAC. # 0.13882