

## INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Agosto del 2007

**Señores**  
**ACCIONISTAS DE DARENY S.A.**  
**Guayaquil.-**

En su despacho.-

En mi calidad de **Comisario de la Compañía Occidental Inmobiliaria DARENY S.A.** Cumpló en entregar a ustedes el informe correspondiente al Período Fiscal por el Año **2006**, el cual refleja lo siguiente:

El Libro **Bancos** se encuentra llevado de acuerdo a los requerimientos que exige la **Superintendencia de Bancos** y sus leyes vigentes, esto es. La secuencia numérica del registro de cheques y las Conciliaciones Bancarias, guardan el respectivo soporte y estos se reflejan en el cruce de información entre los Estados de Cuentas y el Libro, adicionalmente, se encuentran forrados y foliados.

En lo que respecta a la **Contabilidad**, esta se encuentra al día y cumple con los Estados Financieros: Estado de Perdidas y Ganancias, Estado de Resultado y Anexos.

El Estado de Perdidas y Ganancias en lo que tiene que ver a los **Activos** refleja un movimiento de **Caja Chica** mínimo, con lo que cumple con el reglamento del efectivo disponible en caja. La Cuenta **Edificios** se encuentra contabilizada y registrada con su respectiva depreciación anual, de igual forma la cuenta **Otros activos diferidos** lo que deja entrever la contabilización de todas sus cuentas del grupo **ACTIVOS**.

En lo que respecta al **PASIVO** se encuentra sin ninguna novedad ya que no mantiene valores pendientes de pago, el **PATRIMONIO** esta contabilizado con el valor que exige la **Superintendencia de Compañías**.

**El ESTADO DE RESULTADO**, una vez revisado he podido constatar que no ha tenido movimiento económico durante este ejercicio económico.

El Control de personal no refleja movimiento por cuanto esta Compañía no mantiene actividad.

Una vez que he concluido mi revisión, llego a la conclusión de que esta Compañía ha cumplido con los requerimientos de los Organismos de Control y por lo tanto se encuentra dentro del marco legal, por lo que no puede ser observada o sancionada.

Muy Atentamente



**C.P.A. JULIO ORELLANA CANDELARIO**  
**COMISARIO- REG 0.22421 C.C.LR**

