

GROSBY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DICIEMBRE DEL 2012

NOTA 1.- DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

La Empresa se constituyó legalmente, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador el 3 febrero del año 2004.

NOTA 2.- OPERACIONES:

Sus principales actividades son:

Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

NOTA 3.- RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

El dinero en efectivo se encuentra en la Caja de la compañía y ha tenido un ligero incremento de USD \$ 17.74

NOTA 5.- CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.):

Existe un Crédito Tributario por USD \$ 126,40 a favor de la empresa.

NOTA 6.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

El Activo Fijo de la empresa se registra al Costo de Compra, considerándole una vida útil de 50 años.

NOTA 7.- CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS LOCALES:

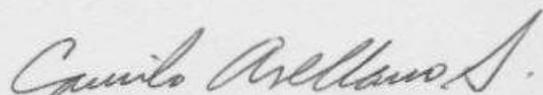
Es un Pasivo a Largo Plazo a favor de los Accionistas.

NOTA 8.- PATRIMONIO SOCIAL:

El Capital Social está compuesto por: 800 acciones de USD \$ 1,00 c/u; estando constituido el Patrimonio por: Capital Social USD \$ 800,00; Reserva Legal USD \$ 22,96; Utilidades del Ejercicio año anterior USD \$ 26,43; Utilidad del Ejercicio USD \$ 65,90 que totaliza la suma de USD \$ 915,29.

NOTA 9.- INGRESOS Y GASTOS:

La Compañía ha incrementado sus ingresos por alquiler en relación al año anterior y consecuentemente sus gastos, mostrando una Utilidad del Ejercicio de \$ 85,59.



CAMILO ARELLANO SANDOVAL
GERENTE GENERAL
GROSBY S.A.