



RAZÓN SOCIAL	UNICALIDAD S.A.
DIRECCIÓN	AV. JUAN TANCA MARENGO Y KM. 4.5
EXPEDIENTE	114316
RUC	0992335254001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NEC.114316.2010.1
NÚMERO DE INGRESO	66560

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (MM/AAAA)

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

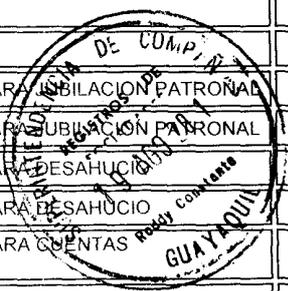
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11	
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12	
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13	
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14	
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15	

BALANCE GENERAL (NEC I)

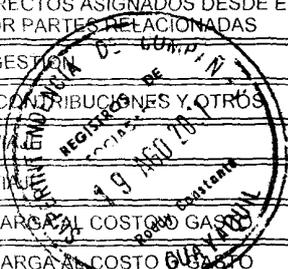
ESTADO DE RESULTADOS (NEC I)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	5.792,98	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	16,74
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	11.995,61
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	936.380,05	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		TOTAL INGRESOS	699	12.000,00
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	701	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	702	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	703	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	704	
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA	705	
			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	
			COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA		

CTIVOS CORRIENTES	332	2.954,62	PRIMA	707	
CTIVO CORRIENTE	339	945.127,65	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
ES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	
ERONAVES, BARCAZAS Y ES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
S Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
ARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	1.490,00	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
OS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y RO MOVIL	346		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESE	715	
ACTIVOS FIJOS	347		SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESE	716	
ECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-385,68	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESE	717	
OS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESE	718	
EN PROCESO	350		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
CTIVO FIJOS	369	1.104,32	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
S, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE S SIMILARES	371		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
S DE ORGANIZACION Y TUCION	373	180,12	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	777,66
S DE INVESTIGACION EXPLORACION ARES	375		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
RTIZACION ACUMULADA	378	-144,10	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
ACTIVO DIFERIDO	379	36,02	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
IONES LARGO PLAZO ACCIONES Y IPACIONES	381		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
IONES LARGO PLAZO OTRAS	382		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
AS Y DOCUMENTOS POR COBRAR ES LARGO PLAZO RELACIONADOS ES	383		COMBUSTIBLES	729	
AS Y DOCUMENTOS POR COBRAR ES LARGO PLAZO RELACIONADOS TERIOR	384		COMBUSTIBLES	730	
AS Y DOCUMENTOS POR COBRAR ES LARGO PLAZO NO IONADOS LOCALES	385		PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
Y DOCUMENTOS POR COBRAR ES LARGO PLAZO NO IONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AR LARGO PLAZO RELACIONADOS ES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL RIOR	388		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AR LARGO PLAZO NORELACIONADOS ES	389		TRANSPORTE	735	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR AR LARGO PLAZO NORELACIONADOS XTERIOR	390		TRANSPORTE	736	
OVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA SUBSILACION PATRONAL	737	
S ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA SUBSILACION PATRONAL	738	
L ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
L DEL ACTIVO	399	946.267,99	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
ITAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR EEDORES CORRIENTE IONADOS LOCALES	411		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
ITAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR EEDORES CORRIENTE	412		PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
			PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	



ONADOS DEL EXTERIOR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
AS Y DOCUMENTOS POR PAGAR EDADORES CORRIENTE ACIONADOS LOCALES	413		COMISIONES LOCAL	749	
AS Y DOCUMENTOS POR PAGAR EDADORES CORRIENTE ACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	750	
ACIONES CON INSTITUCIONES ANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	751	
ACIONES CON INSTITUCIONES ANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
AMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	14.782,86	INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
AMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR R CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR R CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR R CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	930.612,21	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
S CUENTAS Y DOCUMENTOS POR R CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
ESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
ICIPACION TRABAJADORES POR R DEL EJERCICIO	424		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
NSFERENCIAS CASA MATRIZ Y URSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
DITO A MUTUO	426		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
IGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	
ISIONES	428		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
AL PASIVO CORRIENTE	439	945.395,07	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEDORES LARGO PLAZO ACIONADOS LOCALES	441		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEDORES LARGO PLAZO ACIONADOS DEL EXTERIOR	442		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
ENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEDORES LARGO PLAZO NO ACIONADOS LOCALES	443		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
AS Y DOCUMENTOS POR PAGAR OVEDORES LARGO PLAZO NO ACIONADOS DEL EXTERIOR	444		OTRAS PERDIDAS	769	
LIGACIONES CON INSTITUCIONES ANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		OTRAS PERDIDAS	770	
LIGACIONES CON INSTITUCIONES ANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	
ESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
ESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	
RAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	
RAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		GASTOS DE GESTIÓN	775	
RAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	738,74
RAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR GAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		GASTOS DE VIAJE	777	
NSFERENCIAS CASA MATRIZ Y			GASTOS DE VIAJE	778	1.118,10
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO	779	
			IVA QUE SE CARGA AL COSTO	780	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	172,00
			AMORTIZACIONES	785	
			AMORTIZACIONES	786	36,02

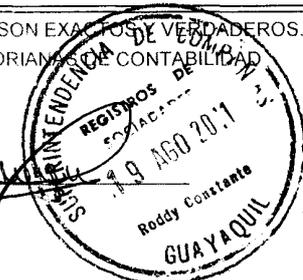


SALES (del exterior)	453	
SOA MUTUO	454	
ACCIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	
ACCIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	
ACCIONES PARA DESAHUCIO	457	
PROVISIONES	458	
PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00
IMPUESTOS DIFERIDOS	479	
PASIVOS	489	
ACTIVO DEL PASIVO	499	945.395,07
ACTIVO SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00
ACTIVO SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN GERENCIA	503	
ACTIVOS DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA LA CAPITALIZACION	505	
RESERVA LEGAL	507	502,34
RESERVAS	509	
ACTIVO NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	11.135,41
RESERVA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-8.601,54
RESERVA DEL EJERCICIO	517	
RESERVA DEL EJERCICIO	519	-2.963,29
PATRIMONIO NETO	598	872,92
PASIVO Y PATRIMONIO	599	946.267,99

SERVICIOS PUBLICOS	787	
SERVICIOS PUBLICOS	788	
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	12.133,14
PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PAGOS POR OTROS BIENES	792	
BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
TOTAL COSTOS	797	0,00
TOTAL GASTOS	798	14.975,66
TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	14.975,66
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	0,00
PÉRDIDA	802	-2.963,29
(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	-2.963,29
(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	-2.963,29

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD.

Roddy Constante
 DEL REPRESENTANTE LEGAL
 E:

Roddy Constante
 FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE:
 RUC:


REPÚBLICA DEL ECUADOR



114316
7

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

te: 114316
92335254001
UNICALIDAD S.A.

INGRESO: 66560
MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 25/08/2011

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Informe financiero - NEC (3 copias)
- Informe de Actualización de Datos (3 copias)
- Informe de Socios / Accionistas
- Informe de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben incluir el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Informe del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior



De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta. En caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La presentación de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 18/08/2011 13:05:24:010