



PÁEZ FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.
Contadores Públicos



NEDERAGRO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

CONTENIDO:

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo
Políticas de Contabilidad y Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS

US\$.	Dólares Estadounidenses
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información financiera

Índice

	Página
Políticas de Contabilidad Significativas	
• Descripción del Negocio, Objeto Social y Operaciones	9
• Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad	
• Base de medición	
• Moneda Funcional y de Presentación	
• Uso de Estimaciones y Supuestos	10
a) Efectivo y equivalentes de efectivo	
b) Inventarios	
c) Propiedad, planta y Equipo	
d) Inversiones Permanentes	11
e) Provisiones	
f) Provisión para Impuesto a la Renta	
g) Deterioro de activos	14
h) Administración de Riesgos Financieros	
▪ Riesgo de Crédito	
▪ Riesgo de Liquidez	15
▪ Riesgo Operacional	
i) Reserva legal	16
j) Reconocimiento de ingresos	
k) Costos y Gastos	
l) Normas nuevas emitidas y revisadas, que aún no se encuentran en vigencia	
m) Utilidad por acción	19

Índice

	Notas	Página
Notas a los Estados Financieros		
Efectivo y equivalentes de efectivos	1	20
Cuentas por Cobrar	2	
Inventarios	3	21
Pagos Anticipados	4	
Propiedades, planta y Equipo	5	
Activos biológicos	6	23
Otros Activos	7	24
Obligaciones Financieras	8	25
Cuentas por pagar	9	27
Pasivos Acumulados	10	28
Pasivo a Largo Plazo	11	29
Capital Social	12	31
Aportes para futura capitalización	13	
Reserva Legal	14	
Resultados Acumulados Adopción NIIF	15	32
Resultados acumulados	16	
Transacciones con Partes Relacionadas	17	
Impuesto a la Renta	18	33
Emisión de Obligaciones	19	34
Diferencias entre los Libros contables de la compañía y los Estados financieros auditados.	20	36
Eventos Subsecuentes	21	



PÁEZ, FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.
Contadores Públicos



Informe de los Auditores Independientes

Mayo 27 del 2014

A los Señores Accionistas de
NEDERAGRO S.A.
Guayaquil - Ecuador

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **NEDERAGRO S.A.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como las políticas de contabilidad significativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los Estados Financieros

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de errores importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una certeza razonable sobre si los estados financieros están libres de errores importantes.

OUR FIRM IS A MEMBER OF IAPA, THE INTERNATIONAL ASSOCIATION OF PROFESSIONAL ACCOUNTANCY FIRMS.
GLOBAL SUPPORT - LOCAL KNOWLEDGE.

QUITO - GUAYAQUIL

Av. Brasil N40-38 y Charles Darwin Edificio Kaufer 4to Piso Oficina 9
Teléfono: 331-8022 Telefax: 331-7454 Cel.: 099666108 / 097102616
Email: pfccontadores@cablemodem.com.ec, lapaiez@cablemodem.com.ec
Casilla: 17-21-746

GUAYAQUIL - QUITO

Junín 203 y Panamá Edif. Tedfilo Bucaram 4to. Piso Oficina 4 y 5
Teléfonos: 230-4762 • 230-5169 Telefax: 230-4983 Cel.: 098452649
Email: pfccontad@easynet.net.ec
Casilla: 09-01-16219



PÁEZ FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.
Contadores Públicos



Una auditoría incluye aplicar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al efectuar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la gerencia, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión con salvedad.

Base para opinión con salvedad

- Al 31 de Diciembre del 2013, la Compañía registró en sus costos de ventas consumos por materia prima de semillas por un monto de US\$ 135.958. Sobre dichos montos no se nos proporcionó los respectivos soportes ni lo pudimos verificar a través de otros procedimientos de auditoría por lo tanto no nos satisfacemos de las mencionadas cifras mostradas.

Opinión con salvedad

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los ajustes en los estados financieros, según se describe en los párrafos Base para una opinión con salvedad precedente, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de NEDERAGRO S.A. al 31 de diciembre del 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.



PÁEZ FLORENCIA & CO. Cía. Ltda.
Contadores Públicos



Énfasis en unos asuntos

Sin que modifique nuestra opinión, informamos lo siguiente:

Como se explica con más detalle en las Políticas de Contabilidad Significativas a los estados financieros adjuntos, a partir del 1 de enero del 2012, la compañía adoptó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas.

Informe sobre requisitos legales y normativos

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2013, se emite por separado.

SC. RNAE N° 434

William Florencia N.
Socio
RNC-22.712

NEDERAGRO S.A.

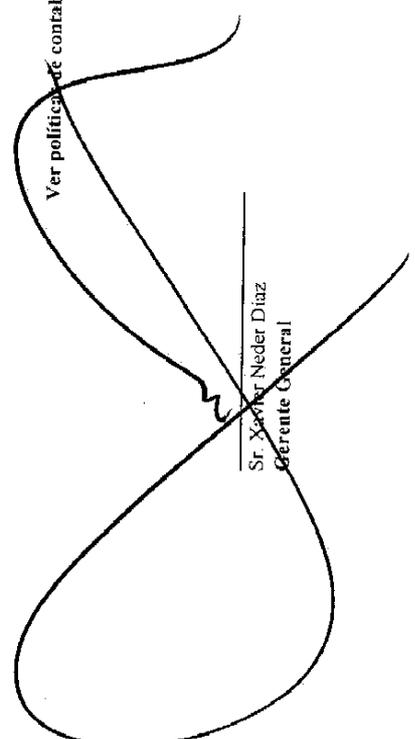
Estados de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

(En dólares estadounidenses)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
PASIVO Y PATRIMONIO						
ACTIVO CORRIENTE						
Efectivo y equivalentes de efectivo	1	224.291	469.752	8	669.524	731.212
Cuentas por cobrar	2	3.591.336	2.796.051	9	3.943.414	3.326.545
Inventarios	3	2.643.937	2.275.815	10	187.808	167.801
Pagos anticipados	4	228.772	166.068		524.250	357.500
Total activo corriente		6.688.336	5.707.686		5.326.996	4.583.058
ACTIVO NO CORRIENTE						
Propiedades, Planta y Equipos	5	1.276.857	800.868	11	1.610.764	922.833
Activos Biológicos	6	182.670	-		6.937.760	5.505.891
Otros Activos	7	187.261	158.888			
Total		8.335.124	6.667.442		1.397.364	1.161.551
					8.335.124	6.667.442
PATRIMONIO						
Capital social	12			12	350.000	120.000
Aportes para futura capitalización	13			13	110.000	340.000
Reserva Legal	14			14	78.167	78.167
Resultados Acumulados Adopción NIIF	15			15	14.134	14.134
Resultados Acumulados	16			16	609.250	399.721
Resultados del Ejercicio					235.813	209.529
Total patrimonio					1.397.364	1.161.551
Total		8.335.124	6.667.442		8.335.124	6.667.442

Ver política de contabilidad significativas y notas a los estados financieros



Sr. Xavier Neder Diaz
Gerente General

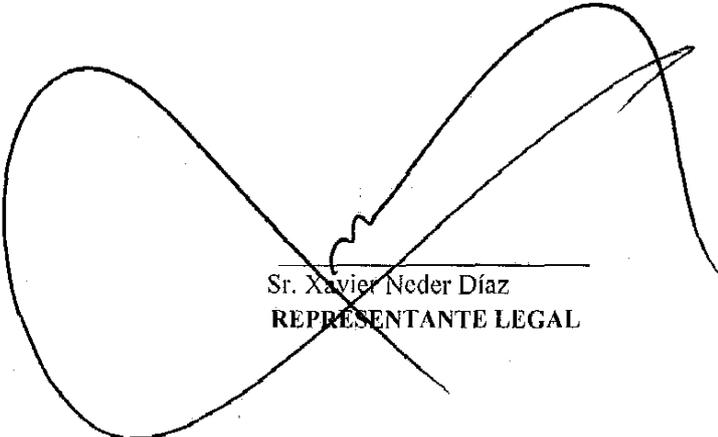


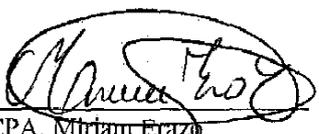
CPA Wilmar Erazo
Contadora General
Registro No 036845

NEDERAGRO S.A.
Estados de Resultados Integrales
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012
(En dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos Operacionales			
Ventas locales		8.035.104	6.924.213
Ventas al exterior		962.792	1.146.206
Servicios prestados		2.588	-
		<u>9.000.484</u>	<u>8.070.419</u>
Costo de producción y ventas			
Costo neto de producción y ventas		(5.282.140)	(4.684.632)
		<u>3.718.344</u>	<u>3.385.787</u>
Utilidad bruta en ventas			
Gastos de administración		(1.367.026)	(1.361.461)
Gastos de planta y bodegas		(417.626)	(856.559)
Gastos de ventas y comercialización		(1.279.978)	(690.313)
Gastos financieros		(354.855)	(251.157)
Otros ingresos y egresos, netos		64.538	99.350
		<u>363.397</u>	<u>325.647</u>
Utilidad antes de Participación de trabajadores e Impuesto a la Renta			
Participación de trabajadores	18	(54.510)	(48.847)
Impuesto a la renta	18	(73.074)	(67.271)
		<u>235.813</u>	<u>209.529</u>
Total Resultados Integrales del año			
		<u>0,67</u>	<u>1,75</u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros


 Sr. Xavier Neder Díaz
 REPRESENTANTE LEGAL


 CPA. Miriam Erazo
 CONTADORA GENERAL
 Registro No 036845

NEDERAGRO S.A.

Estado de cambios en el Patrimonio

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012

(En dólares Estadounidenses)

2013

	Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Resultados por adopción NIIF	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2012	120.000	340.000	78.167	14.134	399.721	209.529	1.161.551
Aumento de capital	230.000	(230.000)	-	-	-	-	-
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	209.529	(209.529)	-
Utilidad neta del ejercicio	-	-	-	-	-	363.397	363.397
Provisión por Participación a trabajadores	-	-	-	-	-	(54.510)	(54.510)
Provisión por Impuesto a la Renta	-	-	-	-	-	(73.074)	(73.074)
Saldo al 31 de Diciembre del 2013	350.000	110.000	78.167	14.134	609.250	235.813	1.397.364

2012

	Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Resultados por adopción NIIF	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2011	120.000	230.000	63.074	-	263.888	150.926	827.888
Aportes para aumento de capital	-	110.000	-	-	-	-	110.000
Ajustes por Implementación de NIIF	-	-	-	14.134	-	-	14.134
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	150.926	(150.926)	-
Apropiación de Reserva Legal	-	-	15.093	-	(15.093)	-	-
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	325.647	325.647
Provisión por Participación a trabajadores	-	-	-	-	-	(48.847)	(48.847)
Provisión por Impuesto a la Renta	-	-	-	-	-	(67.271)	(67.271)
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	120.000	340.000	78.167	14.134	399.721	209.529	1.161.551

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

Xavier Nader Diaz
Gerente General



CPA Vivian Estroza
Contadora General
Registro No. 036845

NEDERAGRO S.A.

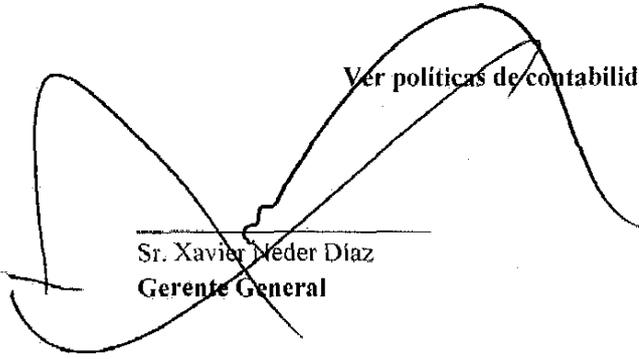
Estado de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012

(En dólares Estadounidenses)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	7.959.658	7.624.707
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(8.139.193)	(8.029.200)
Intereses pagados	(354.855)	(251.157)
Otros Ingresos y egresos netos	64.538	99.350
	<u> </u>	<u> </u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>(469.852)</u>	<u>(556.300)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de inversión		
Adiciones en Inversiones Permanentes	(4.396)	(19.341)
Adición de Propiedades y equipos	(582.474)	(184.341)
Producto de la venta de Propiedades y equipos	18.268	20.526
	<u> </u>	<u> </u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(568.602)</u>	<u>(183.156)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		
Préstamos recibidos	105.062	1.032.536
Préstamos recibidos a largo plazo	687.931	-
Aportes para futura capitalización	-	110.000
	<u> </u>	<u> </u>
Efectivo neto proveniente por las actividades de financiamiento	<u>792.993</u>	<u>1.142.536</u>
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(245.461)	403.080
Efectivo al inicio del período	<u>469.752</u>	<u>66.672</u>
Efectivo al final del período.	<u>224.291</u>	<u>469.752</u>

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros


Sr. Xavier Neder Díaz
Gerente General


CPA. Miriam Erazo
Contadora General
Registro No 036845

NEDERAGRO S.A.

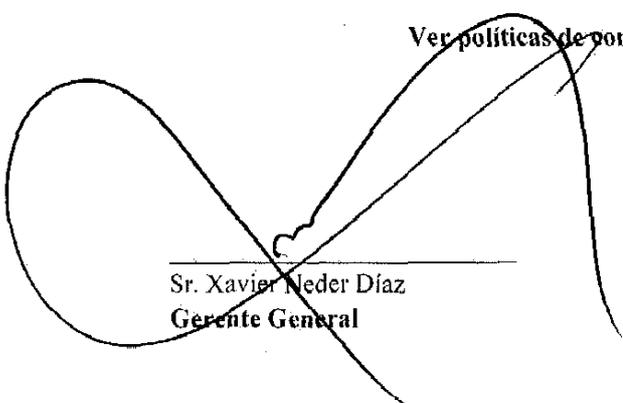
Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto utilizado en las Actividades de Operación

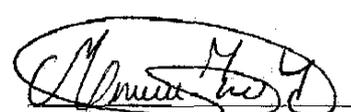
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2012

(En dólares Estadounidenses)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Utilidad neta	235.813	209.529
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo Neto utilizado en las actividades de operación		
Depreciación	88.217	98.866
Ajustes netos de propiedades y equipos	-	(21.912)
Provisión por Participación a Trabajadores	54.510	48.847
Provisión por Impuesto a la Renta	73.074	67.271
Efectivo proveniente de las actividades de operación antes de cambios en el Capital de Trabajo	<u>451.614</u>	<u>402.601</u>
Aumento en cuentas por cobrar	(795.285)	(849.711)
Aumento en inventarios	(368.122)	(966.719)
Aumento en pagos anticipados	(62.704)	(57.057)
Aumento en otros activos	(206.647)	-
Aumento en cuentas por pagar	576.181	903.393
(Disminución) Aumento en gastos acumulados	(64.889)	11.193
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>(469.852)</u>	<u>(556.300)</u>

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros


Sr. Xavier Neder Díaz
Gerente General


CPA. Miriam Erazo
Contadora General
Registro No 036845

NEDERAGRO S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

Descripción del Negocio, Objeto Social y Operaciones

NEDERAGRO S.A., fue constituida el 5 de Diciembre del 2003; aprobada bajo resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No. 03-G-IJ-0008013 de fecha 29 de Diciembre del 2013, e inscrita en el Registro Mercantil el 31 de diciembre del 2003 en la ciudad de Guayaquil – Ecuador.

La actividad principal de la Compañía es la venta al por mayor y menor de productos agro veterinarios y químicos.

Resumen de las principales políticas de contabilidad

Con fecha 4 de septiembre del 2006, Registro Oficial N° 348, la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N° 06.Q.ICL.004, resuelve adoptar las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF y dispone que las referidas Normas sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009. Esta disposición ha sido ratificada, mediante Registro Oficial N° 378 SP del 10 de julio del 2008, Resolución N° ADM 08199. Mediante Registro Oficial N° 498 del 31 de diciembre del 2008, Resolución N° 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, se decide prorrogar la fecha de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF, para lo cual se establece un cronograma que va a partir del 1 de enero del 2010 al 1 de enero del 2012. En base a estos lineamientos, **NEDERAGRO S.A.** ha aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, a partir del 1 de enero del 2012, estableciéndose el año 2011, como el período de transición, para lo cual ha procedido con la conversión a NIIF, en concordancia con esta nueva normatividad.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía:

Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están presentados en dólares (US\$) de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar, el dólar de los Estados Unidos de América se utiliza como moneda de curso legal del país.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

Uso de Estimaciones y Supuestos

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el próximo año financiero, se incluye en las siguientes notas:

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

El rubro corresponde al efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos altamente líquidos.

b) Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

c) Propiedad, Planta y Equipo

Se presentan al costo histórico, menos la depreciación acumulada. Los valores razonables contabilizados se revisan de forma periódica, para asegurar que los importes capitalizados no difieren significativamente de los valores de mercado.

El valor de las propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del período.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del período, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

Las tasas de depreciación anual de las propiedades, planta y equipo son las siguientes:

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>
Edificios e Instalaciones	5%
Maquinarias y Equipos	10%
Muebles de oficina	10%
Equipos de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%

d) Inversiones Permanentes

Corresponden a inversiones en acciones y se presentan al costo de adquisición, el mismo que no excede al valor patrimonial proporcional.

e) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente, legal o implícita como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente probable que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

➤ **Beneficios a empleados**

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio.- El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en los resultados del año o en otro resultado integral.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el periodo promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

La compañía, no aplicó esta exención en el año de transición y por lo tanto, el importe de todas las ganancias y/o pérdidas actuariales acumuladas desde la fecha de inicio de todos los planes de beneficio definidos hasta la fecha de transición a las NIIF desde el año 2011 no incluyen este efecto.

Participación a trabajadores.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable de acuerdo con disposiciones legales.

f) Provisión para Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del periodo en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% y 23%, respectivamente de las utilidades gravables. Para los ejercicios 2013 y 2012 dicha tasa se reduce 10 puntos porcentuales si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la reinversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, la Compañía deberá cancelar la diferencia de impuesto con los recargos correspondientes. La reinversión de utilidades se relaciona con el destino de las mismas en el sentido de que deben orientarse a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva.

Están exentos del impuesto a la renta los dividendos pagados a sociedades locales y sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. De acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, publicado en el Suplemento al Registro Oficial N° 351 del 29 de diciembre del 2010, se establecen incentivos fiscales a las inversiones. Entre los aspectos relevantes se anotan:

- 1) Se reduce la tasa de impuesto a la renta, de forma progresiva, esto es: año 2011 24%, año 2012 23% y del año 2013 en adelante el 22%. Adicionalmente, los contribuyentes administradores u operadores de una Zona Especial de Desarrollo Económico (ZEDE) tendrán una rebaja adicional de 5 puntos en la tasa del impuesto a la renta.

- 2) Se establecen como deducibles adicionales en el cálculo del impuesto a la renta ciertos conceptos de gastos, relacionados con los realizados por empresas medianas en capacitación técnica dirigida a investigación, desarrollo e investigación tecnológica, b) las depreciaciones y amortizaciones por las adquisiciones de maquinaria y equipos y tecnologías, c) incremento neto de empleo por un período de cinco años, cuando se cumplan ciertas condiciones, d) exoneración del pago del impuesto a la renta durante cinco años para las nuevas sociedades que se constituyan, cuyas inversiones nuevas y productivas se realicen fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones Quito o Guayaquil y dentro de ciertos sectores económicos, e) diferimiento del pago del impuesto a la renta y de su anticipo hasta por cinco años, para las sociedades que transfieran por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores, f) los gastos incrementales por generación de nuevo empleo o mejora de la masa salarial y g) exoneración de la retención en la fuente del impuesto a la renta en los pagos por intereses de créditos externos y líneas de crédito registradas, con tasas de intereses establecidas por el Banco Central del Ecuador y otorgadas por instituciones financieras del exterior, que no se encuentren domiciliadas en paraísos fiscales.

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

El impuesto diferido es reconocido considerando las diferencias temporales entre el valor según libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y las cantidades utilizadas para propósitos fiscales. El impuesto a la renta diferido es medido a las tasas de impuestos que se esperan serán aplicadas a las diferencias temporales cuando éstas se reversen, basados en las leyes vigentes o sustancialmente vigentes a la fecha de reporte.

El impuesto diferido activo se reconoce únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas. El impuesto diferido activo es revisado en cada fecha de reporte y es reducido al momento en que se juzgue que es probable que no se realicen los beneficios relacionados con el impuesto.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

g) Deterioro de activos

Las pérdidas por deterioro se reconocen para todos aquellos activos o, en su caso, de sus unidades generadoras de efectivo, cuando su valor contable excede el importe recuperable correspondiente. Las pérdidas por deterioro se contabilizan dentro de la cuenta de resultados a menos que los activos sean terrenos o edificios contabilizados a importes revalorizados, en cuyo caso la pérdida por deterioro se contabilizará como una reducción de la reserva de revalorización. El valor contable de los activos a largo plazo se revisa a la fecha del balance de situación a fin de determinar si hay indicios de la existencia de deterioro. En caso de existencia de estos indicios, se estima entonces el valor recuperable de estos activos.

El importe recuperable es el mayor del precio neto de venta a su valor en uso. A fin de determinar el valor en uso, los flujos futuros de tesorería se descuentan a su valor presente utilizando tipos de descuento antes de impuestos que reflejan las estimaciones actuales del mercado de la valoración temporal del dinero y de los riesgos específicos asociados con el activo. Para aquellos activos que no generan flujos de tesorería altamente independientes, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen los activos valorados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si ha habido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable. La reversión de una pérdida por deterioro se contabiliza en la cuenta de resultados, a menos que el activo correspondiente esté registrado por su valor revalorizado, en cuyo caso la reversión de esta pérdida se contabiliza como un incremento de la reserva de revalorización. Una pérdida por deterioro solo puede ser revertida hasta el punto en el que el valor contable del activo no exceda el importe que habría sido determinado, neto de depreciaciones o amortizaciones, si no se hubiera reconocido la mencionada pérdida por deterioro.

h) Administración de Riesgos Financieros

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- **Riesgo de crédito.**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes. La exposición al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Se ha establecido una política de riesgo bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente en lo que respecta a su solvencia antes de ofrecer las condiciones estándar de pago y entrega.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

Se establece una provisión para deterioro de valor que representa su estimación de las pérdidas incurridas en relación con los deudores y otras cuentas por cobrar. La estimación para pérdida se determina sobre la base de información histórica.

- **Riesgo de liquidez.**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar su reputación.

- **Riesgo operacional.**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y con los factores externos distintos de los riesgos de liquidez, de mercado y de crédito como aquellos riesgos que se originan de requerimientos legales y regulatorios y de las normas generalmente aceptadas de comportamiento societario.

El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional de manera de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la compañía con la efectividad general de costos, y de evitar los procedimientos de control que restrinjan la iniciativa y la creatividad.

La administración del riesgo operacional está respaldada por el desarrollo de normas en las siguientes áreas:

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones, incluyendo la autorización independiente de las transacciones.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y otros requerimientos legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas éticas y de negocios.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

i) Reserva Legal

De acuerdo con la Ley de compañías, un valor equivalente al 10% de la utilidad líquida anual debe apropiarse para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas.

j) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

- **Venta de bienes y servicios.**-Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando la Compañía transfiere, los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

k) Costos y Gastos

Los costos de los productos vendidos, se determinan en base al costo promedio de adquisición. Los gastos se registran al costo histórico.

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

l) Normas nuevas emitidas y revisadas, que aún no se encuentran en vigencia

Durante los años 2013 y 2012, el International Accounting Standard Board - IASB y su Comité de Interpretaciones International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC emitieron varias enmiendas e interpretaciones a las NIIF vigentes. Sin embargo, la Gerencia de la Compañía considera que su adopción no tendría impacto en la situación financiera ni en el desempeño financiero ni en los flujos de efectivo de la Compañía en los años 2013 y 2012, debido a que en algunos casos se refieren a operaciones que no realiza y en otros casos, únicamente originan revelaciones adicionales para un mejor entendimiento de los estados financieros, y se resumen a continuación:

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

2013

Normas internacionales emitidas aún no vigentes

A continuación se enumeran las normas e interpretaciones emitidas pero que no se encuentran en vigencias a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 emitida refleja la primera etapa de trabajo del IASB para reemplazar la NIC 39 y se aplica a la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros según se los define en la NIC 39. Inicialmente, la norma tenía vigencia para los períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero del 2013, pero las Modificaciones a la NIIF 9 Fecha de entrada en vigencia obligatoria de la NIIF 9 y Revelaciones de transición, emitidas en diciembre de 2011, trasladarán a la fecha de entrada en vigencia obligatoria al 1 de enero de 2015. En las fases posteriores, el IASB tratará la contabilización de las coberturas y el deterioro del valor de los activos financieros. La adopción de la primera fase de la NIIF 9 tendrá efecto sobre la clasificación y la medición de los activos financieros, pero no tendrá efecto alguno sobre la clasificación y la medición de los pasivos financieros.

Entidades de Inversión (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27)

Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014 y establecen una excepción al requerimiento de consolidación para las entidades que cumplan con la definición de “entidades de inversión” según la NIIF 10. La excepción a la consolidación requiere que las entidades de inversión contabilicen las subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados. No se prevé que esta modificación sea aplicable.

NIC 32 Compensación de activos financieros y pasivos financieros – Modificaciones a la NIC 32

Estas modificaciones aclaran el significado del término “actualmente tiene un derecho legal de compensación” y los criterios para los mecanismos de liquidación no simultánea para calificar para la compensación. Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. No se prevé que estas modificaciones sean aplicables.

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

CINIIF 21 Gravámenes

La CINIIF 21 aclara que una entidad reconoce un pasivo por un gravamen cuando ocurre la actividad que da origen al pago, según lo establezca la legislación pertinente. Para un gravamen que se incurre al alcanzar un umbral mínimo, la interpretación aclara que no debería anticiparse pasivo alguno antes de que se alcance ese umbral mínimo específico. La CINIIF 21 tiene vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. La compañía no prevé que la CINIIF 21 tenga un efecto financiero significativo en los futuros estados financieros.

NIC 39 Novación de derivados y continuidad de contabilidad de cobertura – Modificaciones a la NIC 39

Estas modificaciones eximen de discontinuar la contabilidad de coberturas cuando la novación de un derivado designado como instrumento de cobertura reúna ciertos requisitos. Estas modificaciones tienen vigencia para los períodos anuales que se inicien a partir del 1 de enero de 2014. No se prevé sea aplicable esta norma.

2012

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto que la Compañía ha adoptado las nuevas NIIF y NICs revisadas que son obligatorias para períodos que se inician en o después del 1 de enero de 2013, según se describe a continuación; sin embargo, debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de dichas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la compañía.

<u>NIIF</u>	<u>Nombre</u>	<u>Vigente desde:</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2013
NIIF 10	Estados financieros Consolidados	Enero 1, 2013
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2013
Enmiendas a la NIC 1	Presentación de partidas en otro resultado integral	Julio 1, 2012
Enmiendas a la NIC 12	Impuestos diferidos - Recuperación de activos subyacentes	Enero 1, 2012
NIC 19 (Revisada en el 2011)	Beneficios a empleados	Enero 1, 2013
NIC 27 (Revisada en el 2011)	Estados financieros separados	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2011)	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Enero 1, 2013

NEDERAGRO S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

m) Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad o pérdida neta del año atribuible a las acciones ordinarias para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el año. La Compañía determina dicho cálculo de manera retrospectiva considerando el incremento del número de acciones en circulación.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

1. Efectivo y equivalentes de efectivo.

Conformado por:

		<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>		<u>2012</u>
Caja	25.223		23.493
Bancos nacionales	161.781		446.259
Bancos del exterior	287		-
Inversiones en bancos	(1) 37.000		-
Total	<u><u>224.291</u></u>		<u><u>469.752</u></u>

(1) Corresponde a Certificado de depósito a plazo celebrado con el Banco del Pacifico S.A.

2. Cuentas por cobrar

Conformado por:

		<u>US\$</u>	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Clientes	(1) 3,247,672		2,227,645
Impuestos fiscales	(2) 284,698		172,143
Empleados	32,314		65,531
Compañías relacionadas	(3) 63,935		214,791
Anticipo a proveedores	(4) 39,953		24,515
Otras cuentas por cobrar	-		168,662
		<u>3,668,572</u>	<u>2,873,287</u>
Menos: Provisión de cuentas incobrables		(77,236)	(77,236)
Total		<u><u>3,591,336</u></u>	<u><u>2,796,051</u></u>

(1) Corresponde a los valores por cobrar a clientes localizados en las regiones de costa y sierra por US\$ 2.355.257 y US\$ 758.249, respectivamente, además de clientes del exterior localizados en Colombia, Perú y República Dominicana por US\$ 135.933; entre otros menores por la venta de productos.

(2) Incluye los valores de US\$ 31,853 por Anticipo de Impuesto a la Renta pagado; US\$ 59,443 por Retenciones en la fuente recibidas y US\$ 193,393 por Crédito tributario por Impuesto a la Salida de Dividas.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

- (3) Corresponde a los valores por cobrar con partes relacionadas. Ver Nota 17
- (4) Incluye principalmente los valores por US\$ 1,000 a Bankers Club por servicios de alquiler; US\$ 16,720 a Belin International por anticipos a la compra de materia prima; US\$ 11,500 a Héctor Hoyos por servicios en diseños de la planta, entre otros

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 la compañía no ha registrado cargos por provisiones de cuentas incobrables.

3. Inventarios

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Inventarios de Materia prima	1,584,661		1,539,707
Inventario de Productos terminados	702,438		380,534
Mercancía en tránsito	356,838		355,574
Total	<u>2,643,937</u>		<u>2,275,815</u>

4. Pagos Anticipados

Conformado por:

		<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Marcas y Patentes	(1)	212.807		152.003
Garantía de contenedor		4.100		3.100
Valores en garantía	(2)	11.865		10.965
Total		<u>228.772</u>		<u>166.068</u>

- (1) Corresponde a gastos incurridos por el registro de varias patentes (marcas) de productos, efectuados dentro de los países de Perú, Bolivia y Ecuador, los mismos que aún se encuentran en trámite.
- (2) Corresponde a valores entregados como depósitos en garantía sobre los contratos de alquiler de bodegas.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

5. Propiedades, planta y equipo

Conformado por:

2013

	COSTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	NETO
		US\$	
Terrenos (1)	565.319	-	565.319
Construcciones en curso	55.740	-	55.740
Edificios e Instalaciones	334.443	(64.024)	270.419
Muebles y Enseres	42.189	(15.143)	27.046
Equipos de planta	154.697	(45.334)	109.363
Otros Activos	92.804	(20.739)	72.065
Vehículos	297.080	(127.410)	169.670
Equipos de computación	37.222	(29.987)	7.235
TOTALES	1.579.494	(302.637)	1.276.857

2012

	COSTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	NETO
		US\$	
Terrenos	65.319	-	65.319
Construcciones en curso	94.171	-	94.171
Edificios e Instalaciones	334.443	(51.393)	283.050
Muebles y Enseres	38.143	(14.116)	24.027
Equipos de planta	148.896	(34.943)	113.953
Otros Activos	82.036	(12.580)	69.456
Vehículos	234.519	(91.488)	143.031
Equipos de computación	32.073	(24.212)	7.861
TOTALES	1.029.600	(228.732)	800.868

(1) Al 31 de Diciembre del 2013 incluye la adquisición de un terreno de un área total de 22 hectáreas localizado en el Km. 12 Vía Durán-Tambo, el mismo que garantiza las obligaciones adquiridas con el Banco del Pacífico S.A.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

El movimiento de Propiedades, planta y equipo en el período fue como sigue:

COSTO	US\$	
	2013	2012
Saldo Inicial	1.029.600	743.011
Adiciones	582.474	184.341
Ventas	(32.580)	(67.229)
Ajustes por Implementación de NIIF	-	150.127
Otros ajustes	-	19.350
Saldo final	<u>1.579.494</u>	<u>1.029.600</u>
DEPRECIACIÓN ACUMULADA		
Saldo Inicial	228.732	203.511
Adiciones	88.217	98.866
Ventas	(14.312)	(46.703)
Ajustes por Implementación de NIIF	-	(24.379)
Otros ajustes	-	(2.563)
Saldo final	<u>302.637</u>	<u>228.732</u>

6. Activos biológicos

Conformado por:

	US\$	
	2013	2012
Cría de caballos	1.684	-
Inventario de caballos (1)	165.300	-
Activos en proceso	15.686	-
Total	<u>182.670</u>	<u>-</u>

(1) Corresponde a la adquisición de 18 unidades de caballos los cuales se mantienen para procreación de otros activos similares y posterior venta.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

7. Otros Activos

Conformado por:

		<u>US\$</u>	
		<u>2013</u>	<u>2012</u>
Inversiones en Acciones	(1)	150.496	150.496
Otras Inversiones	(2)	12.788	8.392
Proyecto Siembra	(3)	23.907	-
Otros activos		70	-
Total		<u>187.261</u>	<u>158.888</u>

(1) Representa la siguiente inversión:

<u>2013</u>				
(En dólares)				
	<u>% de tenencia</u>	<u>Valor en libros</u>	<u>V.P.P.</u>	<u>Saldo informe</u>
Agroneder S.A.	50.00	150,496	132,423	150,496
	<u>50.00</u>	<u>150,496</u>	<u>132,423</u>	<u>150,496</u>

<u>2012</u>				
(En dólares)				
	<u>% de tenencia</u>	<u>Valor en libros</u>	<u>V.P.P.</u>	<u>Saldo informe</u>
Agroneder S.A.	50.00	150,496	132,423	150,496
	<u>50.00</u>	<u>150,496</u>	<u>132,423</u>	<u>150,496</u>

(2) Representan inversiones hechas en los países de Colombia, Perú y Bolivia, para constituir compañías relacionadas que contribuirán en la expansión de la compañía. Al 31 de Diciembre del 2013 se mantienen estas inversiones.

(3) Corresponde a inversiones realizadas para el lanzamiento de una nueva línea de productos. Estos montos incluyen los costos relacionados a estudios de factibilidad de productos y terrenos así también de plantaciones utilizadas para dichas pruebas.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

8. Obligaciones Financieras

Conformado por:

	<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Obligaciones bancarias			
Banco de la Producción S.A.			
Préstamo por \$ 100,000, concedido en Octubre 4 del 2012, con tasa de interés del 9.76% con plazo a 18 meses y vencimiento a Julio 9 del 2012	-		84.003
Porción Corriente préstamo de \$ 200,000	62.891		
Operaciones de venta de cartera	(1) 60.280		68.800
Banco Internacional S.A.			
Préstamo por \$ 100,000 concedido en Abril 11 del 2012, con tasa de interés del 11.83%, plazo a 18 meses y vencimiento en Octubre 3 del 2013	-		57.618
Banco de Guayaquil S.A.			
Saldo pendiente de porción corriente año 2012	1.042		
Porción Corriente préstamo de \$ 15,911	5.762		5.363
Porción Corriente préstamo de \$ 15,911	5.762		5.363
Porción Corriente préstamo de \$ 15,911	5.762		5.363
Banco del Pichincha C.A.			
Saldos por préstamo de \$ 200,000, concedido en Noviembre 1 del 2012, con tasa de interés del 11.20% con plazo a 12 meses y vencimiento a Julio 28 del 2012			184.172
Saldos por préstamo de \$ 230,000, concedido en Abril 25 del 2013, con tasa de interés del 11.20% con plazo a 360 días y vencimiento en Abril 20 del 2014	79.159		-
Saldos por préstamo de \$ 62,000, concedido en Junio 12 del 2013, con tasa de interés del 11.20% con plazo a 360 días y vencimiento en Junio 7 del 2014.	31.752		-
Pasan...	<u>252.410</u>		<u>410.682</u>

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

	<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Vienen...	252.410	410.682
Banco del Pichincha C.A.		
Saldos por préstamo de \$ 87,000, concedido en Diciembre 23 del 2013, con tasa de interés del 9.74% con plazo a 360 días y vencimiento en Diciembre 18 del 2014.	87.000	-
Porción Corriente préstamo de \$ 100.000	25.198	34.452
Porción Corriente préstamo de \$ 90,000	22.678	31.007
Porción Corriente préstamo de \$ 80,000	26.671	-
Operaciones de venta de cartera	75.640	-
Banco del Austro S.A.		
Porción Corriente préstamo de \$ 31.332	10.171	10.629
Banco del Pacifico S.A.		
Porción Corriente préstamo de \$ 300,000	60.000	-
Porción Corriente préstamo de \$ 120,000	21.047	-
Subtotal	580.815	486.770
Sobregiros bancarios		
Banco del Pichincha C.A.	28.943	-
Banco del Pacifico S.A.	44.238	-
Banco Internacional S.A.	-	237.920
Banco de Guayaquil S.A.	153	-
Subtotal	73.334	237.920
Tarjeta de crédito corporativas		
Diners Club del Ecuador S.A.	11.117	-
Pacificard S.A.	4.258	5.194
Visa Internacional	-	1.328
Subtotal	15.375	6.522
Total	669.524	731.212

(1) Préstamos sobre cesión de pagos de clientes en el Bancos de la Producción, con tasas de interés que fluctúan entre los 11.23% y vencimiento a los 120 días.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

9. Cuentas por Pagar

Conformado por:

		<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Proveedores locales	(1)	1,594,779		706,763
Proveedores del exterior	(2)	2,092,104		2,554,172
Obligaciones con el IESS		12,994		11,137
Nominas por pagar		5,246		-
Compañías Relacionadas	(3)	52,258		-
Otras cuentas por pagar	(4)	188,033		54,473
Total		<u>3,945,414</u>		<u>3,326,545</u>

(1) Incluye principalmente los valores por pagar de US\$ 178.453 a Agripac S.A.; US\$ 51.546 a AgrosadCia. Ltda.; US\$ 35.230 Distrina S.A.; US\$ 317.544 a Fertilizantes del Pacífico; US\$ 108.548 a Importadora Industrial Del Monte; US\$ 51,937 a Profiandina S.A.; US\$ 63.773 a Ducopsa por compra de materia prima; US\$ 96,257 a Klever Troya; US\$ 65,577 a Pedro Bayas; US\$ 36,824 a Procesadora Nacional de Alimentos Pronaca por compra de semillas; US\$ 41,176 a Jazmín Falconí por compra de etiquetas; US\$ 62,365 a Plásticos del Litoral por compra de fundas; US\$ 85,034 a TecnoplastCia. Ltda. por compras de envases plásticos; entre otros menores.

(2) Corresponde a valores por la compra de materia prima en el exterior por US\$ 22,950 a Anasac International; US\$ 19,540 a Arilec; US\$ 86,600 a Belin; US\$ 86,004 a Biesterfeld Alemania; US\$ 253,118 a Biesterfeld USA.; US\$ 132,458 a Helmag; US\$ 501,289 a Iprochem; US\$ 320,311 a Jepsen&Jessen; US\$ 238,120 a Parijat; entre otros

(3) Corresponde a los valores por pagar con partes relacionadas. Ver Nota 17.

(4) Incluye principalmente los valores por pagar de US\$29,700 a Janeth Chusan por préstamos adquiridos para capital de trabajo, con plazo a 12 meses y tasa de interés anual del 1%; US\$ 140,933 a Ecuadescuento (agente intermediario de F&E Financial Panamá Inc.) por servicios de venta de cartera de clientes, las que se realizan con tasa de descuento del 4.50% y vencimientos a 30 días por cada operación.; US\$ 12,209 a Seguros Sucre por la Intermediación al cobro de prima de seguro campesino por parte de los agricultores.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

10. Pasivos Acumulados

Conformado por:

		<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Beneficios sociales	(1)	39.174		36.630
Participación de trabajadores		60.388		54.747
Impuestos fiscales	(2)	88.246		76.424
Total		<u>187.808</u>		<u>167.801</u>

(1) Corresponde a los beneficios por ley. (XIII Remuneración; XIV Remuneración; Fondos de Reserva y Vacaciones).

(2) Incluye principalmente los saldos a pagar de US\$ 308 por IVA cobrado de ventas; US\$ 7.877 por Retenciones en la Fuente; US\$ 4,719 por Retenciones de IVA y US\$ 73,074 de Impuesto a la Renta del Ejercicio, liquidables en el ejercicio siguiente.

El siguiente es el detalle del movimiento durante el período y los saldos al 31 de diciembre del 2013 y 2012 de las cuentas de provisiones:

<u>2013</u>	<u>Saldo</u> <u>al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldo</u> <u>al final</u>
Beneficios sociales	36,630	159,496	(156,952)	39,174
Participación trabajadores	54,747	54,510	(48,869)	60,388
Impuestos por pagar	76,424	185,285	(173,463)	88,246
	<u>167,801</u>	<u>399,291</u>	<u>(379,284)</u>	<u>187,808</u>

<u>2012</u>	<u>Saldo</u> <u>al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldo</u> <u>al final</u>
Beneficios sociales	37,776	125,818	(126,964)	36,630
Participación trabajadores	40,657	67,271	(53,181)	54,747
Impuestos por pagar	81,940	198,686	(204,202)	76,424
	<u>160,373</u>	<u>391,775</u>	<u>(384,347)</u>	<u>167,801</u>

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

11. Pasivo a Largo Plazo

Conformado por:

	<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Obligaciones bancarias		
Banco de la Producción S.A.		
Préstamo por US\$ 200,000 concedido en Junio 24 del 2013 con una tasa de interés del 11.23% , plazo de 1,080 días y vencimiento en Junio 08 del 2016	(1) 171,251	-
(-) Porción corriente	<u>(62,891)</u>	-
	108,360	-
Banco de Guayaquil S.A.		
Préstamo por \$ 13,445 concedido el 1 de Diciembre del 2010, con tasa de interés del 11.23 % ; plazo de 48 meses , y vencimiento en Noviembre 10 del 2014.	(2) 5,762	11,125
(-) Porción corriente	<u>(5,762)</u>	<u>(5,363)</u>
	-	5,762
Préstamo por \$ 13,445 concedido el 1 de Diciembre del 2010, con tasa de interés del 11.23 % ; plazo de 48 meses , y vencimiento en Noviembre 10 del 2014.	(2) 5,762	11,125
(-) Porción corriente	<u>(5,762)</u>	<u>(5,363)</u>
	-	5,762
Préstamo por \$ 13,445 concedido el 1 de Diciembre del 2010, con tasa de interés del 11.23 % ; plazo de 48 meses , y vencimiento en Noviembre 10 del 2014.	(2) 5,762	11,125
(-) Porción corriente	<u>(5,762)</u>	<u>(5,363)</u>
	-	5,762
Banco del Pichincha C.A.		
Préstamo por US\$ 100,000 concedido en Agosto 26 del 2011 con una tasa de interés del 11.20% , plazo de 1,080 días y vencimiento en Agosto 10 del 2014	(3) 25,198	59,650
(-) Porción corriente	<u>(25,198)</u>	<u>(34,452)</u>
	-	25,198
Préstamo por US\$ 90,000 concedido en Agosto 26 del 2011 con una tasa de interés del 11.20% , plazo de 1,080 días y vencimiento en Agosto 10 del 2014	(3) 22,678	53,685
(-) Porción corriente	<u>(22,678)</u>	<u>(31,007)</u>
	-	22,678
Préstamo por US\$ 80,000 concedido en Octubre 04 del 2013, con una tasa de interés del 9.74% , plazo de 1,080 días y vencimiento en Septiembre 18 del 2016.	(3) 76,140	-
(-) Porción corriente	<u>(26,671)</u>	-
	49,469	-
Pasan...	<u>157,829</u>	<u>65,162</u>

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

	<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Pasan...	157.829	65.162
Banco del Austro S.A.		
Préstamo por US\$ 31,332 concedido en Octubre 21 del 2011, con una tasa de interés del 11.23% , plazo de 1,080 días y vencimiento en Octubre 05 del 2014.	(4) 10.171	20.800
(-) Porción corriente	<u>(10.171)</u>	<u>(10.629)</u>
	-	10.171
Banco del Pacífico S.A.		
Préstamo por US\$ 300,000 concedido en Mayo 30 del 2013, con una tasa de interés del 8.76% , plazo de 1,800 días y vencimiento en Mayo 4 del 2018	(5) 265.000	-
(-) Porción corriente	<u>(60.000)</u>	-
	205.000	-
Préstamo por US\$ 120,000 concedido en Mayo 30 del 2013, con una tasa de interés del 8.76% , plazo de 1,800 días y vencimiento en Mayo 4 del 2018	(5) 108.544	-
(-) Porción corriente	<u>(21.047)</u>	-
	87.497	-
Otras obligaciones financieras		
Emisión de Obligaciones	(6) 1.684.688	1.205.000
(-) Porción corriente	<u>(524.250)</u>	<u>(357.500)</u>
	1.160.438	847.500
Total	<u><u>1.610.764</u></u>	<u><u>922.833</u></u>

- (1) Préstamo garantizado con prenda industrial de la Planta ubicada en la lotización Inmacomsa.
- (2) Préstamo garantizado con tres camionetas Chevrolet Dmax
- (3) Préstamos garantizados con hipoteca de la Finca San Rafael ubicado en Km 86 Vía Naranjito- Bucay y con prenda industrial de Maquinas envasadoras de fertilizante.
- (4) Préstamo en el que la compañía participa como Codeudor del mismo, el cual fue destinado para la compra de una furgoneta Hyundai, por parte del accionista.
- (5) Préstamos garantizados con terreno de 22 hectáreas localizado en el Km. 12 Vía Durán-Tambo,

NEDERAGRO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

- (6) Corresponde a las cuotas por pagar de la Primera de Obligaciones con títulos de Clase "A", Serie 1, emitidos 1,440 días; con valor nominal de US\$ 1,000 cada una; generando una tasa de interés del 8.50% anual fijo. Adicionalmente incluye las cuotas de la Segunda Emisión de Obligaciones, con títulos de Clase "A", Serie 1, emitidos a 1,440, con valor nominal de US\$ 1,000 cada una, generando una tasa de interés del 8.50% fijo anual. Ver Nota 19

12. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 350.000 acciones ordinarias y nominativas a un valor de US\$ 1,00 cada una.

Con fecha Enero 15 del 2013, la Superintendencia de Compañías a través de la Resolución No. SC-II-DJC-G-13-0000269, autoriza el aumento de capital suscrito por US\$ 230.000 dividido en 230.000 acciones de US\$ 1,00 cada una de ellas, por lo que el capital de la Compañía se incrementa a US\$ 350.000, el cual quedó inscrito en el Registro Mercantil en Febrero 6 del 2013, dicho aumento se realizó a través de la capitalización de los Aportes para futura Capitalización.

13. Aportes para futura capitalización.

Al 31 de Diciembre del 2013, corresponde a las entregas de dinero, suscripciones y compensación realizadas por los accionistas de la compañía, las mismas que se reclasifican a esta cuenta por compensación de créditos.

Durante el año 2013 esta cuenta disminuyó en US\$ 230.000, el cual se apropió para aumento del capital, según lo indicado en la Nota 12.

14. Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2012, la Compañía ha efectuado la apropiación de US\$15.093, correspondientes a los resultados del año 2011.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

15. Resultados Acumulados NIIF

Corresponde a los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" en lo que corresponda, y que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados Acumulados, NIIF. El saldo deudor en la cuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", podrá ser absorbido por los Resultados Acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

16. Resultados acumulados.

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos, aumento de capital y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

17. Transacciones con Partes Relacionadas

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, la Compañía mantenía con compañías relacionadas los siguientes saldos:

		<u>2013</u>	<u>US\$</u>	<u>2012</u>
Cuentas por cobrar				
Agroneder S.A.	(1)	11,552		10,779
Agroespecialities S.A.	(1)	5,360		4,904
Xavier Neder	(2)	47,023		-
Carlos Neder		-		143,873
Ivonne Neder		-		55,235
TOTAL		<u>63,935</u>		<u>214,791</u>
 Cuentas por pagar				
Carlos Neder	(3)	29,258		-
Ivonne Neder	(3)	23,000		-
TOTAL		<u>52,258</u>		<u>-</u>

(1) Corresponde a préstamos entregados para cubrir gastos de las relacionadas, sobre estos valores no existen fechas de vencimiento pactadas.

(2) Corresponden a préstamos entregados al Sr. Xavier Neder en calidad de anticipos de comisiones, producto de las operaciones del periodo 2014.

(3) Corresponden a préstamos adquiridos para capital de trabajo, con plazo a 12 meses y tasas de interés anual entre el 15% y 17%.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2013 y 2012, con compañías relacionadas, así:

	<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Préstamos entregados		
Agroneder S.A.	773	518
Agroespecialities S.A.	456	103.394
Xavier Neder	293.995	-
Carlos Neder	-	143.873
Ivonne Neder	-	55.235
Préstamos recibidos		
Carlos Neder	29.258	-
Ivonne Neder	23.000	-
	<u>347.482</u>	<u>302.502</u>

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las operaciones detalladas precedentemente no son equiparables a otras operaciones realizadas con terceros.

18. Impuesto a la Renta

La conciliación del impuesto a la renta aplicando la tasa impositiva legal es como sigue:

	<u>US\$</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Utilidad contable	363,397	325,647
15% Participación de trabajadores	<u>(54,510)</u>	<u>(48,847)</u>
	308,887	276,800
Partidas conciliatorias		
Más: Gastos no deducibles	107,267	60,906
Menos: Deducción empleados discapacitados	<u>(84,001)</u>	<u>(45,223)</u>
Base imponible gravable	<u>332,153</u>	<u>292,483</u>
Impuesto a la Renta causado (Nota 10)	<u>73,074</u>	<u>67,271</u>

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales en ningún año.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

19. Emisión de obligaciones

Segunda Emisión de Obligaciones.

Mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas de Mayo 20 del 2013, con el fin de obtener capital de trabajo y sustitución de pasivos, se decide un plan de emisión de obligaciones, para lo cual la Compañía procede a calificarse con la Compañía Class International Rating, obteniendo un certificado "AA-" con fecha Julio 05 del 2013.

Mediante Resolución No. SC.IMV.DJMV.DAYR.G.13.0005197 de la Superintendencia de Compañías de fecha Septiembre 09 del 2013, resuelve autorizar el contenido de oferta pública de emisión de obligaciones por un monto de US\$ 1'000.000, amparada con garantía general bajo las características establecidas en la escritura pública respectiva. Dicha oferta pública tiene una vigencia de 270 días contados a partir de la fecha de su expedición.

Características de la Segunda Emisión de Obligaciones

Monto:		US\$ 1,000,000
Plazo:		1440 Días
Clase y Serie:		Clase "A"; Serie 1
Valor Nóminal de cada obligación:	Serie 1	US\$ 1.000.00
Tasa de Interés:	Serie 1	8.50% Nominal anual Fija
Amortización de Capital:	Serie 1	90 Días (16 pagos trimestrales)
Amortización de Intereses:	Serie 1	90 Días (16 pagos trimestrales)
Agente Colocador:		Holdunpartners Casa de Valores S.A.
Representante de los Obligacionistas:		Valoraciones Técnicas Valoratec S.A.
Agente Pagador:		Nederagro S.A.
Formato de Título:		Títulos Materializado o desmaterializado a través de Depósito Central de Valores DECEVALE.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

Primera Emisión de Obligaciones.

Mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas del 16 de Abril del 2012, con el fin de mejorar la posición financiera de la Compañía y capital de trabajo, se decide un plan de emisión de obligaciones, para lo cual la Compañía procede a calificarse con la Compañía Class International Rating, obteniendo un certificado "AA-" con fecha Julio 13 del 2012.

Mediante Resolución No. SC.IMV.DJMV.DAYR.G.12.0005324 de la Superintendencia de Compañías de fecha Septiembre 13 del 2012, se resuelve autorizar el contenido de oferta pública de emisión de obligaciones por un monto de US\$ 1'500.000, amparada en garantía general bajo las características establecidas en la escritura pública respectiva. Dicha oferta pública tiene una vigencia de 270 días contados a partir de la fecha de su expedición.

Características de la Primera Emisión de Obligaciones.

Monto:		US\$ 1.500.000
Plazo:		1440 Días
Clase: "A"	por	US\$ 1.500.000
Valor Nóminal de cada obligación:		
Serie 1		US\$ 1.000.00
Tasa de Interés para Serie 1	8.50%	Nominal anual Fija
Amortización de Capital para Serie 1:	90	Días (16 pagos trimestrales)
Amortización de Intereses para Serie 1:	90	Días (16 pagos trimestrales)
Colocador:		Plusvalores Casa de Valores S.A.
Representante de los Obligacionistas:		Valoraciones Técnicas Valoratec S.A.
Agente Pagador:		Nederagro S.A.
Formato de Título:		Titulos Materializado o desmaterializado a través de Depósito Central de Valores DECEVALE.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

Cláusulas de Protección de ambas Emisiones.

- La compañía mantendrá como límite de endeudamiento una relación entre pasivos financieros con costo sobre el patrimonio por debajo de 2.75
- La compañía mantendrá una relación mínima del 4% del margen operacional respecto a las ventas.
- La compañía mantendrá un nivel de apalancamiento que no supere una relación entre el pasivo financiero sobre el patrimonio de tres puntos.
- La compañía mantendrá un nivel mínimo de liquidez (activo corriente/ pasivo corriente) no inferior a uno.
- La compañía mantendrá una cobertura de gastos financieros (utilidad operativa/ gastos financieros) no inferior a uno.
- Los resguardos que establece la codificación de resoluciones del Consejo Nacional de Valores.

20. Diferencias entre los Libros contables de la compañía y los Estados financieros auditados.

Al 31 de Diciembre del 2012, se presentan las siguientes diferencias entre los estados financieros de la Compañía y el Informe de los auditores.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31-DIC-2012 □			
PARTIDAS CONTABLES	SEGÚN COMPAÑÍA	SEGÚN AUDITORIA	DIFERENCIAS
ACTIVOS			
Cuentas por cobrar al personal	252,769	264,639	11,870
PASIVOS			
tarjetas de crédito corporativas	5,349	17,219	(11,870)

21. Eventos subsecuentes

2013

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros Mayo 27 del 2014 no se han producido eventos importantes que en opinión de la administración de la compañía ameriten su revelación.

NEDERAGRO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2013 y 2012

2012

Con fecha Enero 15 del 2013, la Superintendencia de Compañías a través de la Resolución No. SC-II-DJC-G-13-0000269, autoriza el aumento de capital suscrito por US\$ 230,000, el cual quedó inscrito en el Registro Mercantil con No. 2.581, en Febrero 6 del 2013.
