

INFORME DEL GERENTE

Baños, 01 de abril 2013

Señores
CIAPISA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

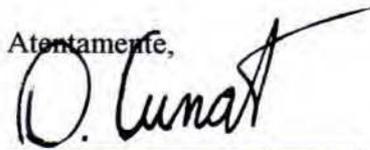
A continuación pongo a consideración de la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS del resultado de las actividades del ejercicio económico del año 2012 de la empresa **CIAPISA S.A.**

Durante este año, la junta General de Accionistas decidió aportar el lote de terreno denominado como lote 1, ubicado en el punto denominado la Joya de Caserío Runtun, Parroquia Matriz, Cantón Baños de Agua Santa, de propiedad de la Compañía a Fideicomiso Goya. Debido esto se disminuyó el activo fijo y disminuyó el Patrimonio, al no tener un capital con el cual poder realizar una actividad económica se decide liquidar a la empresa, razón por la cual se presenta el Balance General y el Estado de Resultados Integral de la siguiente manera:

Total activos:	\$ 8183,84
Total pasivos:	\$ 299.987,93
Total patrimonio:	\$ 8.183,84
Total Ingresos:	\$ 45.377,74
Total Costos y Gastos:	\$ 15.384,77
Utilidad del Ejercicio:	\$ 25.540,82

Por la atención que se dignen dar a la presente anticipo mis debidos agradecimientos.

Atentamente,



OLIVIER CURRAT
GERENTE GENERAL