

UMCO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES****1.1. Efectivo y equivalentes de efectivo.-**

Se incluyen el efectivo en caja y saldos Bancarios por fondos que se utilizan en las operaciones propias de La Empresa

1.2. Cuentas por cobrar comerciales.-

Valores por cobrar a clientes por la venta de bienes y servicios, realizadas en el curso normal de las operaciones de la Compañía.

Las ventas de productos se realizan a crédito promedio de 60 días sin recargo de intereses. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

De haber evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor la pérdida se calculará la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

1.3. Inventarios.-

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo promedio ponderado y el costo de reposición.

A finales de los ejercicios, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros y se reduce su importe en libros al valor neto realizable, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

1.4. Deterioro del valor de los activos no financieros.-

En cada ejercicio se revisan los activos no financieros para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros

Propiedad, planta y equipo.-

Las partidas de propiedad, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Para la depreciación se utilizan las siguientes vidas útiles:

Rubro	Vida Útil (en años)
Terrenos y edificios	
Terreno	No deprecia
Edificio administrativo	17
Planta uno – fábrica	17
Planta dos –fábrica	17
Otras estructuras	17
Maquinarias y equipo	
Torno de refilado	21
Haitian Huayuan	20
Máquina inyección haitian con accesorios A-6528	20
Máquina remachadora y prensa usada 1000 Kn – 2E A -8214	20
Pilidora	18
Inyectora Haitan	18
Máquina CNC	16
Prensa hidráulica coha	15
Soldadura stud	12
Vehículos	
Renault plomo 2011	5
Grand Vitara SZ 2.7L V6 5P TA 4X4	5
Montacargas 3TN 2005 #53 Toyota	5
Equipos de computación	
Notebook HP. 515 ATH	3
Not HP mini 210-1028	3
Notbook hp mni 210-1028	3
Notebook hp P4320 CORE I3	3
Equipo de oficina	
UpS tripp like 3KVA	10
Central telefónica Panasonic	10
Otros	10
Muebles y enseres	
Armario madera para gerencia	10
Sillas secretaria polo C/P	10

Rubro	Vida Útil (en años)
Otros	10
Herramientas	
Moldes fundaluminio	5
Molde para pomos de 6 cavidades	5
Molde mango olla de presión (cuerpo)	5
Molde de inyección bakelita	5
Matrices para cocihorno	5
Otros	5

Para la valoración de propiedades, planta y equipo la Compañía adoptó el método del revaluado conforme establece la NIC 16; la revisión de los valores razonables establecidos en la mencionada norma, se realizarán cada cinco años, acogiéndose a la opción que establece la misma

1.5. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Los préstamos se encuentran registrados a la tasa de interés nominal, la Compañía no efectuó ajuste debido a que las variaciones de tasas entre la nominal y efectiva no fueron significativas

Planes de beneficios definidos post-empleo.-

El costo y la obligación se registra con base al cálculo matemático actuarial realizado por un Actuario Independiente.

1.6. Costos y gastos.-

Se contabilizan sobre la base de lo devengado, los costos y gastos se agrupan según su función.

1.7. Dividendos de accionistas.-

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en que los dividendos son aprobados por Junta General de Accionistas.

1.8. Deterioro de activos no financieros.-

Al final de cada período se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de deterioro en los activos. En caso de existir esa evidencia se realiza una estimación del valor recuperable de esos activos.

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital suscrito y pagado es de 3.200.501, conformado por 3.200.501 acciones ordinarias de valor nominal de 1 dólar por acción. Los principales accionistas de la Compañía son extranjeros.

GANANCIAS ACUMULADAS

Al 31 de diciembre de 2012, se reconocieron ajustes en utilidades retenidas de 30.074.

4. Conciliación tributaria

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Utilidad antes de Impuesto a la Renta	2.856.797	2.613.541
(-) Deducciones especiales	-239.431	-81.305
(-) Ingresos exentos	-	-83.985
(+) Participación trabajadores provenientes de ingresos exentos	-	12.598
(+) Gastos no deducibles (1)	<u>176.391</u>	<u>11.717</u>
Base imponible	2.793.757	1.843.580
Tasa legal	23%	24%
Impuesto a la Renta del año	<u>642.564.</u>	<u>593.416</u>

GARANTIAS

Los inmuebles están hipotecados Al Banco del Pichincha corresponden a la misma dirección y adquiridos en varias escrituras:

- Un lote de terreno de una superficie de 1184 m2
- Un lote de terreno de una superficie de 1407 m2
- Un lote de terreno de una superficie de 11548 m2
- Un lote de terreno de una superficie de 2000 m2
- Un lote de terreno de una superficie de 949,82 m2 ubicados en la calle Industrias (Sincholagua y Río Machangara).


Henry Casas Santacruz
Gerente General


Rosario Valladares
Ruc 1801050988001
Contadora