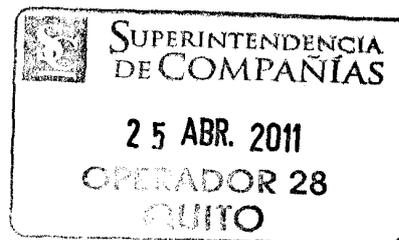


INFORME DE COMISARIO



SEÑORES ACCIONISTAS
CASA MOELLER MARTINEZ C. A.
CIUDAD.

Por medio de la presente, me permito dar a conocer a la Junta de Accionistas de CASA MOELLER MARTINEZ C. A. el informe de la empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2.010 el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritaron:

1.- ASPECTOS OPERATIVOS.-

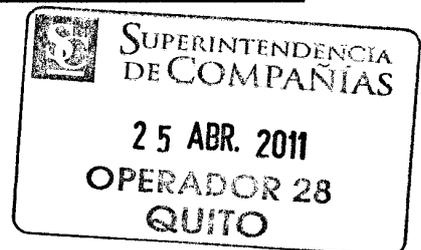
Los balances de comprobación mensuales han sido entregados con oportunidad para el establecimiento de los análisis respectivos, conforme acordado con los señores accionistas, he visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de control interno. Así como a los respectivos libros sociales y contables. Como registros importantes la empresa genera en el ejercicio, gastos no deducibles para impuesto a la renta un total de \$ 211.291,11, obtuvo una deducción por pago a trabajadores discapacitados de \$ 28.674,27 obtuvo una utilidad gravable para impuesto a la renta de \$ 1.524.023,98 lo que causó un impuesto a la renta de \$ 381.006 y un 15% de participación para trabajadores de \$ 237.079,47.

Respecto al informe sobre el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias debo indicar que el mismo es parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

2- PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.-

Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico de 2.010 que son de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesa los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en que situación se encuentra la misma.

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE C.M.M. C. A.					
INDICE	RELACION	BASES DE CALCULO	2009	2010	
Corriente	Activo Corriente 2,009	4.975.106	1,83	1,53	
	Pasivo Corriente 2,009	2.721.775			
	Activo Corriente 2.010	5.772.145			
	Pasivo Corriente 2.010	3.781.691			
Endeudamiento	Total Pasivo año 2,009	3.097.550	61,09%	63,69%	
	Total Activo año 2,009	5.070.293			
	Total Pasivo pte año	3.781.691			
	Total Activo pte. año	5.937.705			
Rendimiento	Utilidad neta año 2,009	779.173	38,40%	48,79%	
Sobre el Patrimonio	Patrim. Inicial año 2,009	2.028.893			
	utilidad neta pte. año	962.444			
Rendimiento sobre ventas	Patrim. Inicial pte. año	1.972.743			
	Utilidad neta año 2,009	779.173	6,52%	7,06%	
Capital de Trabajo	Ventas netas año 2009	11.952.299			
	utilidad neta pte. año	962.444			
	Ventas netas pte. año	13.622.744			
Capital de Trabajo	Activo Corriente 2,009	4.975.106	2.253.331	1.990.454	
	Pasivo Corriente 2,009	2.721.775			
	Activo corriente pte. año	5.772.145			
	Pasivo corriente pte. año	3.781.691			



En lo que se refiere a la liquidéz y solvencia de la empresa, comparado con el año pasado, muestran una disminución para cubrir los pasivos a corto plazo, pero todavía el índice es positivo, 1,53.

En lo que se refiere al endeudamiento con terceros para la adquisición de los activos totales, este índice comparado con el año anterior ha tenido un pequeño incremento de 61,09% a 63,69%, indica que los activos de la compañía pertenecen en mayor porcentaje a terceros.

En cuanto respecta a los índices de rentabilidad sobre el patrimonio invertido y ventas, estos índices indican un incremento comparado con el año anterior. Lo cual muestra una mejor rentabilidad. El rendimiento sobre el patrimonio invertido, subió de 38,40 a 48,79.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.-

En lo referente al cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de CASA MOELLER MARTINEZ C. A. y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado en la ley y el estatuto legal de la empresa.

4.- OPINION RESPECTO DE LIBROS SOCIALES Y LIBROS DE CONTABILIDAD.-

En cuanto a la correspondencia, libro de actas, de juntas generales, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

5.- OPINION RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información.



Los estados financieros presentan razonablemente las cifras que en ellos se exponen, y sus registros están sujetos a los principios de contabilidad de general aceptación.

6- COMENTARIOS GENERALES.-

En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente informe de comisario, debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de que los estados financieros de CASA MOELLER MARTINEZ C. A., así como la gestión de sus administradores sean aprobadas en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución del ejercicio económico.

Para finalizar, debo manifestar que no hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con la revisión y otras pruebas aplicadas.

Atentamente,



LUIS SANTANDER S.
COMISARIO
C.P. A. 11.166

