

COCOI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- Actividad Económica

COCOI S.A. fue constituida en Ecuador mediante Escritura Pública el 8 de diciembre de 2003 y tiene por objeto social principal la realización de actividades comerciales a cargo de comisionistas.

Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil en la Cdla. Alborada AV. Rodolfo Baquerizo Nazur Solar 1-8 y Demetrio Aguilera Mz 852 Edificio Dimundo Oficina 306

2.- Políticas contables y prácticas contables

Los registros contables y los estados financieros son preparados de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de rentas internas y demás Organismos de control

Unidad monetaria

La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el Dólar americano

3.- Efectivo y equivalente de efectivo

Para los propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo la empresa aplica el método directo y considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos en caja y bancos

Este rubro comprende Al 31 de diciembre del 2014

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVOS	NOTA	2014	2013
CAJA- BANCOS	3	53.413,112	73.982,51

4.- Crédito tributario a favor del sujeto pasivo

Se refleja el valor que la empresa tiene como crédito tributario IVA

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO	NOTA	2014	2013
CREDITO TRIBUTARIO IVA	4	10.995,32	0,54

5.- Propiedades Planta y Equipo

Los inmuebles, muebles, vehículos y equipos son de uso exclusivo de la empresa Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS FIJOS			
EDIFICIO	5	149.543,35	68.468,04
MUEBLES Y ENSERES		8.044,58	8.044,58
MAQUINARIA Y EQUIPO		9.447,77	9.447,77
EQUIPO DE COMPUTACION		660,00	660,00

VEHICULO	144.174,60	144.174,60
OTROS PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	7.332,60	7.332,60
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	<u>-119.436,08</u>	<u>-100.212,42</u>
TOTAL	199.766,82	137.915,17

6.- Activos Intangibles

Corresponde a la compra de licencias de software

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS INTANGIBLES			
OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	6	4.479,06	3.873,78
(-)AMORTIZACION ACUMULADA		<u>-895,81</u>	<u>-64,56</u>
TOTAL		3.583,25	3.809,22

7.- Activos Financiero no Corriente

Corresponde de cuotas por compra de terreno

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2014	2013
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES			
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	7	1.277.196,19	611.988,34

8.- Obligaciones con Instituciones financieras Largo Plazo

Corresponde a préstamos realizados a instituciones financieras

	NOTA	2014	2013
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS			
LOCALES	8	131.271,27	11.526,86

9.- Provisión Beneficios a Empleados

Corresponde al cálculo actuarial para registrar las provisiones de:

	NOTA	2014	2013
ACTIVOS INTANGIBLES			
JUBILACION PATRONAL	9	1.702,21	858,81
DESAHUCIO		<u>351,85</u>	<u>159,35</u>
TOTAL		2.054,06	1.018,16

10.- Obligaciones Corrientes

Corresponde a las obligaciones que la empresa deberá cancelar a corto plazo:

	NOTA	2014	2013
OBLIGACIONES CORRIENTES			
SRI	10	3.272,77	19.359,61
IESS		<u>963,13</u>	<u>817,94</u>
TOTAL		4.235,90	20.177,55

11.- Capital

El capital social autorizado, suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2014 asciende a \$ 800 dólares y está representado por acciones comunes de un valor nominal de \$ 1,00 cada una respectivamente.

Los derechos que otorgan las acciones son de carácter universal y proporcionan representatividad en la Junta General de Accionistas y participación en la composición patrimonial y distribución de utilidades

	NOTA	2014	2013
CAPITAL			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	11	800,00	800,00

12.- Utilidades no distribuidas en ejercicios anteriores

Corresponde a las ganancias acumuladas por ejercicios anteriores:

UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS		2.014	2.013
NOTA			
APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	12	55.642,59	53.595,88