

INFORME DEL GERENTE
INURASA SA
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EJERCICIO 2012

En cumplimiento con las disposiciones en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta general de Accionistas el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2012

CUMPLIMIENTO DE METAS Y OBJETIVOS

	EN DOLARES
VENTAS NETAS	605,750.50
COSTO DE VENTAS	516,913.60
UTILIDAD BRUTA	88,836.90
GASTOS ADMINISTRATIVOS	103,289.52
PERDIDA OPERATIVA	14452.62
OTRO INGRESOS	39,675.67
OTRO EGRESOS	17,023.82
UTILIDADES ANTES DE PART. TRABAJO E IMPUESTOS	8,199.23
PART. TRABAJO E IMPUESTOS IMPUESTO A LA RENTA	9,636.38
PERDIDA NETA	1,437.15

Como se puede observar la empresa INURASA S.A., ha cumplido a entera satisfacción las proyecciones de sus ingresos.

PRINCIPALES ASPECTOS LEGALES

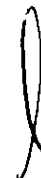
Todas las disposiciones tanto del Directorio, como de la Junta General de Accionistas se ha cumplido satisfactoriamente.

PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Los aspectos laborales se desarrollaron con normalidad.

PRINCIPALES ASPECTOS DE COMERCIALIZACIÓN

La empresa INURASA S.A., se dedica a la construcción de edificios, pavimentación, transportación de materiales, relleno compactado.



SITUACION FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012.

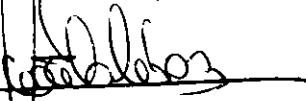
A continuación podemos ver los índices financieros para el año terminado 2012

A.- INDICES LIQUIDEZ		2012
1.- RAZON CORRIENTE	ACT. CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	0.80
B.- IND. ENDEUDAMIENTO	DEUTA TOTAL PATRIMONIO	7.42
1.- RAZON DE DEUDA		
C.- IND. PATRIMONIO	PATRIMONIO TOTAL ACTIVO TOTAL	0,12
D.- IND. RENTABILIDAD	MARGEN NETO VENTAS NETAS	-0.0023

RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO DEL 2013.

Recomendaciones a la Junta General que mantengan las políticas actuales sobre el control dentro de la Compañía para que nos permitan tener un crecimiento futuro sostenido. El presente informe queda a disposición de los señores Accionistas a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta de Accionistas.

Cordialmente,



ING. JOSE ZULOAGA MARQUEZ
GERENTE GENERAL
C.C. 0908378417

Guayaquil, 25 marzo 2013