

Guayaquil, Marzo 10 del 2009

**SEÑORES:**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA MANIFER S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía **INMOBILIARIA MANIFER S.A.** me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2008.

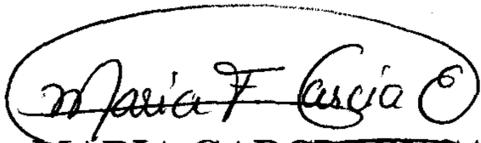
Como Uds. podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos por arrendamiento fueron de **\$5,357.16**; el cual si cubre los gastos de la empresa por un valor de **\$4,843.68**; reflejando una utilidad de **\$513.48**; que será distribuido como lo disponga la Junta General de ACCIONISTAS.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por la Contadora de la empresa **JACQUELINE ANASTACIO PIHUAVE**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

  
**MARIA GARCIA ENCALADA**  
**GERENTE**

