

Guayaquil, Marzo 08 del 2012

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA MANIFER S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante Legal que soy de la Compañía **INMOBILIARIA MANIFER S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2011.

Como Uds. Podrán observar, en el presente ejercicio económico, comprendido desde el 12 al 31 de Diciembre del 2011, la compañía ha generado ingresos por Arriendos por un valor de \$ 5,357.16, los cuales cubren los gastos de administración por un monto de \$ 2,784.66; dejándonos como resultado una utilidad del Ejercicio de \$ 2,572.50, que serán distribuidos como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los Estados Financieros entregados por el Contador de la empresa **JACQUELINE ANASTACIO PIHUAVE**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Situación

De los señores de la Junta General de **ACCIONISTAS**.

Atentamente,



**MARIA GARCIA ENCALADA**  
**GERENTE**