

Guayaquil, Febrero 09 del 2010

**SEÑORES:**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA MANIFER S.A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía **INMOBILIARIA MANIFER S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2009.

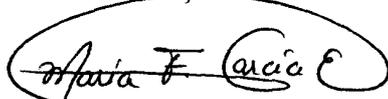
Como Uds. podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos por Arrendamiento fueron de **\$5,357.16**; el cual si cubre los gastos de la empresa por un valor de **\$4,418.93**; reflejando una utilidad de **\$938.23**; que será distribuido como lo disponga la Junta General de ACCIONISTAS.

Para mayor información adjunto los Estados Financieros entregados por el Contador de la empresa **JACQUELINE ANASTACIO PIHUAVE**, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de ACCIONISTAS.

Atentamente,



**MARIA FERNANDA GARCIA ENCALADA**  
**GERENTE**



Guayaquil, 1 Abril del 2010

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIA**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores o representante legales de la compañía **INMOBILIARIA MANIFER S.A.**, a la presente fecha son los siguientes señores:

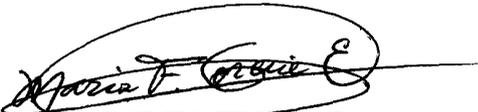
**MARIA GARCIA ENCALADA**  
**SIXTO GARCIA FUENTES**

**GERENTE**  
**PRESIDENTE**

Agradeciendo de antemano la atención que se digne dar a la presente.

Atentamente,

**DELTAPOWER S. A.,**

  
**MARIA GARCIA ENCALADA**  
**GERENTE**

