

YUMALAI SA
INFORME DE GERENTE

Señores Accionista

YUMALAI S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Al termino del ejercicio económico Fiscal del año 2013 en mi calidad de Gerente General, de la empresa **YUMALAI S.A.**, y en cumplimiento de expresa normas legales, tengo a bien dirigirme a los señores accionista para presentar el informe de manera clara y objetiva de los aspectos más importantes que han ocurrido en los campos administrativos, económicos, financieros, laborales, etc. Del referido ejercicio.

Este informe está estructurado sobre la base de las disposiciones reglamentarias que la Superintendencia de Compañías ha puesto en consideración de las empresas, y que para que este documento sea comprensible tanto para propios como para extraños, está concebido en los siguientes términos:

1.- Cumplimiento de los objetivos propuestos.- Mi representada, dedicada a la compra, Venta alquiler y explotación de bienes Raíces, ha cumplido con todos los objetivos propuestos de acuerdo al proyecto inmobiliario BOSQUE REAL el desglose de la meta establecida se encuentra en los anexos explicativos a los estados financieros bajo las normas actuales de contabilidad NIIF en lo que solicita el estado consolidado de mi representada.

2.- Cumplimiento de resoluciones de la junta general.- las decisiones válidamente tomadas por la junta general de accionista la he acatado en su totalidad. Si alguna comisión se hubiere producido de mi parte, ruego a los señores miembros de la sala que me las haga conocer para dar alguna explicación, si es que la hubiere, o cumplirla de inmediato si se tratase de alguna omisión de mi parte.

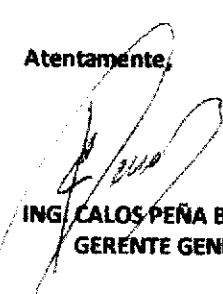
3.- Situación Financiera.- La parte financiera de mi representada se encuentra vinculada con el proyecto inmobiliario Fideicomiso Bosque Real.

4.- Aspecto Laborales.- En la parte laboral la empresa ha tenido un pequeño incremento del personal según sus necesidades.

Quiero dejar mi agradecimiento a los señores accionista, así como a las personas que labora en la empresa, por su valioso apoyo y la confianza depositada en mi.

Guayaquil, 15 de Abril del 2014

Atentamente,



ING. CARLOS PEÑA BAQUERIZO
GERENTE GENERAL