

LANCOT S.A.

Cdla. Kennedy, Av. Décima # 201
C.C. Las Vitrinas local 71
Telf.: 04-2226643

Guayaquil, Agosto 5 del 2.005

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA LANCOT S.A.

De conformidad con lo que dispone el Art. #263 numeral 4 de la Ley de Compañías y la Resolución #92.1.4.3.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías el 18 de septiembre de 1.992 publicada en el RO. #44 del 13 de octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual por el Ejercicio Económico 2.004.

1.1.- A pesar de las condiciones desfavorables que en los últimos años nuestro país ha tenido que afrontar, tanto en el ámbito financiero como en el marco político así como también la incertidumbre que genera los continuos cambios legales, la compañía decidió iniciar sus operaciones comerciales.

1.2.- Todo se ha cumplido bajo las Normas Contables Generalmente Aceptadas y se ha llevado un control interno bajo los parámetros conforme lo dispone la Ley y los Estatutos.

1.3.- Con respecto al destino de los resultados obtenidos en el ejercicio 2.004, después del 15% de participación de empleados, pago del Impuesto a la Renta, Reserva Legal, suma que asciende a US 2.779,48 la Presidencia hará la propuesta ante la Junta General de Accionistas de mantenerla en la cuenta Utilidades no Distribuidas, hasta que se haga un nuevo planteamiento.

1.4.- Para lograr los objetivos impuestos en el año 2005 la Presidencia propone un plan de incremento de Clientes y diversificación de sus servicios, los cuales harán que los recursos financieros y de servicio mismo sean optimizados, aperturando de esta manera nuevas fuentes de trabajos y nuevos ingresos, para los cuales tendríamos que realizar inversiones que serán contempladas por la Presidencia para tener flujos frescos con los que podamos contar.

1.5.- La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia. En el aspecto legal existen aspectos importantes que mencionar.

1.6.- A continuación un comparativo de los resultados del año 2004 y 2003 que arroja la Compañía:



RUBROS	EN US\$ (COMPLETOS)		DIFERENCIAS COMPARATIVAS
	2004	2003	US \$
Activos	9.962,42	200,00	9.762,42
Pasivos	6.382,94	0,00	6.382,94
Patrimonio	3.579,48	200,00	3.379,48
Ingresos	66.097,59	0,00	66.097,59
Egresos	61.737,61	0,00	61.737,61
Utilidad (perdida) del ejercicio	4.359,98	0,00	4.359,98

Atentamente,


FAVIO RICH ARELLANO
PRESIDENTE

