

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE TAPALAT S.A.

Guayaquil, 8 de Marzo de 2004

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2003.

1.1 Generalidades.-

La actividad de la compañía es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

1.2 Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

1.3 Aspectos administrativos y legales.-

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

La compañía ha cumplido con las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

1.4 Aspectos operacionales.-

Nuestra actividad como lo mencioné en el párrafo de generalidades es la prestación de servicios, y por lo tanto no necesitamos de capital de operación.

8 MAR 2004

1.5 Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia: $\frac{295,392.32}{2,955,531.66} = 0.10$

Atentamente,



José Vicente Betancourth
Gerente General

8 4 APR 2004

