



ALIRO MORALES & ASOCIADOS
CONTADORES PUBLICOS • AUDITORES • CONSULTORES
CIA. LTDA.



GENEVA GROUP INTERNATIONAL

A worldwide network of independent
professional firms.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Socios de
LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.**

Hemos auditado el Balance General de LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA. al 31 de Diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes Estado de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en nuestra Auditoría.

Nuestra Auditoría fue efectuada de acuerdo a las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una Auditoría incluye un examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra Auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA. al 31 de Diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

**Registro Nacional de Auditores Externos
RNAE No. 331**

**ALIRO MORALES BOZA
Socio, Registro No. 15686**

Quito D.M., 23 de Abril de 2008



LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

(Expresado en Dólares Americanos)

ACTIVOS	Notas	Saldo al 31-dic-07	Saldo al 31-dic-06
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Caja y Bancos	3	617.245,73	168.335,92
Clientes	4	11.232.459,46	9.330.673,19
Otras Cuentas por Cobrar	5	2.892.889,43	2.082.348,71
Inventarios	6	6.953.920,21	3.777.882,69
Impuestos Retenidos	7	518.297,46	238.393,88
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>22.214.812,29</u>	<u>15.597.634,39</u>
<u>ACTIVOS FIJOS</u>			
Activos Depreciables - Neto	8	<u>2.572.592,97</u>	<u>1.854.841,21</u>
TOTAL ACTIVOS FIJOS		<u>2.572.592,97</u>	<u>1.854.841,21</u>
<u>OTROS ACTIVOS</u>			
Otros Activos	9	<u>70.343,53</u>	<u>60.928,78</u>
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>70.343,53</u>	<u>60.928,78</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>24.857.748,79</u>	<u>17.513.404,38</u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006

(Expresado en Dólares Americanos)

PASIVOS	Notas	Saldo al 31-dic-07	Saldo al 31-dic-06
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Proveedores	10	2.966.397,71	882.224,57
Instituciones Públicas	11	437.081,62	549.751,12
Beneficios Sociales	12	191.395,26	174.217,47
Otras Cuentas Por Pagar	13	15.082.022,96	11.801.295,60
Obligaciones Bancarias	14	<u>2.744.132,07</u>	<u>1.779.190,66</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>21.421.029,62</u>	<u>15.186.679,42</u>
<u>PASIVOS LARGO PLAZO</u>			
Obligaciones Bancarias	14	<u>1.210.179,36</u>	<u>842.754,37</u>
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		<u>1.210.179,36</u>	<u>842.754,37</u>
TOTAL PASIVOS		<u>22.631.208,98</u>	<u>16.029.433,79</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	15	400,00	400,00
Reserva Legal	16	200,00	200,00
Reserva Facultativa		283,80	283,80
Reserva de Capital		108.253,36	108.253,36
Utilidades Acumuladas		1.323.277,18	641.416,78
Utilidad del Ejercicio		<u>794.125,47</u>	<u>733.416,65</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>2.226.539,81</u>	<u>1.483.970,59</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>24.857.748,79</u>	<u>17.513.404,38</u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresado en Dólares Americanos)**

	Notas	Saldo al 31-dic-07	Saldo al 31-dic-06
Ventas		33.955.829,56	25.300.652,59
Costo de Ventas		<u>-27.003.986,98</u>	<u>-19.542.528,37</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		6.951.842,58	5.758.124,22
Gastos de Ventas		-3.730.752,60	-2.635.720,41
Gastos de Administración		<u>-1.930.568,34</u>	<u>-2.008.322,30</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		1.290.521,64	1.114.081,51
Ingresos No Operacionales	17	16.968,14	37.232,18
Egresos No Operacionales	18	<u>-43.014,86</u>	<u>-122,27</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMP. RENTA		1.264.474,92	1.151.191,42
Participación Trabajadores		-189.671,24	-172.678,71
Impuesto a la Renta		<u>-280.678,21</u>	<u>-245.096,06</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>794.125,47</u>	<u>733.416,65</u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresado en Dólares Americanos)**

Detalle	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Utilidades Acumuladas	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 1 de enero de 2006	400,00	200,00	283,80	108.253,36	1.431.031,38	721.416,78	2.261.585,32
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	-	-	721.416,78	-721.416,78	-
Reparto de Dividendos	-	-	-	-	-1.511.031,38	-	-1.511.031,38
Utilidad del Ejercicio 2006	-	-	-	-	-	733.416,65	733.416,65
Saldo al 31 de diciembre de 2006	400,00	200,00	283,80	108.253,36	641.416,78	733.416,65	1.483.970,59
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	-	-	733.416,65	-733.416,65	-
Reparto de Dividendos	-	-	-	-	-51.556,25	-	-51.556,25
Utilidad del Ejercicio 2007	-	-	-	-	-	794.125,47	794.125,47
Saldo al 31 de diciembre de 2007	400,00	200,00	283,80	108.253,36	1.323.277,18	794.125,47	2.226.539,81

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006
(Expresado en Dólares Americanos)**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Flujos de efectivo en actividades operativas</u>		
Efectivo Recibido de Clientes	31.940.607,30	22.594.994,80
Efectivo Pagado a Proveedores y Empleados	-31.782.397,24	-23.911.985,87
Otros Ingresos	16.968,14	37.232,18
Otros Egresos	<u>-43.014,86</u>	<u>-122,27</u>
Efectivo neto proveniente (utilizado) en act. operativas	132.163,34	-1.279.881,16
<u>Flujos de efectivo en actividades de inversión</u>		
Adquisición de Activos Depreciables	<u>-964.063,68</u>	<u>-210.679,11</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	-964.063,68	-210.679,11
<u>Flujos de efectivo en actividades de financiamiento</u>		
Obligaciones Bancarias	1.332.366,40	2.151.377,35
Pago de Dividendos	<u>-51.556,25</u>	<u>-1.511.031,38</u>
Efectivo neto proveniente en act. de financiamiento	1.280.810,15	640.345,97
Aumento (disminución) neta de caja y equivalentes	448.909,81	-850.214,30
Caja y equivalentes a principio de año	<u>168.335,92</u>	<u>1.018.550,22</u>
Caja y equivalentes al final del año	<u><u>617.245,73</u></u>	<u><u>168.335,92</u></u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros.

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (Continuación)
(Expresado en Dólares Americanos)**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Utilidad del Ejercicio	794.125,47	733.416,65
<u>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente (utilizado) en operaciones</u>		
Provisión cuentas incobrables	113.435,99	94.674,02
Depreciaciones	265.685,60	251.484,93
<u>Cambios netos en activos y pasivos de operaciones</u>		
Cuentas por Cobrar	-2.034.595,94	-2.705.657,79
Otras Cuentas por Cobrar	-810.540,72	-744.782,73
Inventarios	-3.176.037,52	-1.835.108,70
Impuestos Retenidos	-279.903,58	65.446,47
Otros Activos	-9.414,75	-9.596,93
Proveedores	2.084.173,14	403.745,03
Comisiones al Exterior	-	-167.820,52
Instituciones Públicas	-112.669,50	7.490,34
Beneficios Sociales	17.177,79	1.635,71
Otras Cuentas por Pagar	<u>3.280.727,36</u>	<u>2.625.192,36</u>
Efectivo neto provenientes (utilizado) en act. operativas	<u>132.163,34</u>	<u>-1.279.881,16</u>

LICORES NACIONALES Y EXTRANJEROS LIQUOR'S CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 y 2006
(Expresado en Dólares Americanos)**

NOTA 1 - ACTIVIDAD

La actividad principal de la compañía es la importación de vinos y licores para su comercialización, de acuerdo a sus estatutos puede ejercer el comercio y la industria, sea en la importación, exportación y compra - venta de cualquier clase de mercadería o productos nacionales o extranjeros. Para el cumplimiento de su objeto social, la compañía puede ejercer cualquier acto de comercio permitido por la Ley.

NOTA 2 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Base de Presentación de los Estados Financieros y Uso de Estimaciones.

La preparación de los Estados Financieros se ha realizado de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y sobre normas o prácticas contables establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la Republica del Ecuador, las mismas que requieren se realice ciertas estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos, pasivos y revelación de contingencias a la fecha de los Estados Financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Es necesario indicar que mediante Resolución 06.Q.ICI-003/004 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de Septiembre de 2006, se deroga la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y a partir del 1 de enero de 2009 entran en vigencia las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Los nuevos estándares internacionales requieren que los Estados Financieros se presenten de manera comparativa; por esta razón, el proceso contable en el año 2008 irá en función de la nueva Arquitectura Financiera Internacional.

b. Período Cubierto

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007 y 2006, y son presentados en Dólares Americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

c. Equivalentes de Efectivo

La Compañía para propósitos de elaboración del Estado de Flujos de Efectivo, considera como equivalentes de efectivo a los saldos registrados en Bancos. Este Estado Financiero se ha preparado bajo el Método Directo.

d. Cuentas por Cobrar

Las Cuentas por Cobrar comerciales se registran al costo original de la Factura y tienen vencimientos desde 30 a 90 días, dependiendo del volumen de compras de los Clientes.

e. Inventarios

La valoración de las existencias se determina en base al método Promedio Ponderado, al 31 de diciembre de 2007 y 2006 los costos de estas existencias no exceden el precio de mercado.

f. Activos Fijos

Los bienes del activo fijo se presentan al costo más el valor de los ajustes de dolarización efectuados de conformidad con disposiciones legales. Las depreciaciones se calculan a base del método lineal, sobre los valores corregidos de los respectivos activos, considerando la vida útil estimada y de acuerdo a los porcentajes establecidos en el Art. 21, numeral 6 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

g. Beneficios Sociales

La Compañía provisiona en forma mensual los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), tales como: Sobresueldos y Fondos de Reserva.

h. Patrimonio de los Socios

Los saldos y movimientos del período se reflejan en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

i. Determinación de Resultados

Todos los ingresos, gastos y costos son reconocidos y registrados al momento en que se realiza la operación o transacción por parte de la compañía (Método de Acumulación o Devengado).

j. Impuesto a la Renta

El Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, establecen la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades. La Compañía decidió calcular su Impuesto a la Renta en base al porcentaje total del 25% de las Utilidades Gravables.

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre corresponde a:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Caja	5.000,00	5.000,00
Bancos (a)	612.245,73	163.335,92
Total	617.245,73	168.335,92

(a) Corresponde a 6 Cuentas Bancarias que la Compañía mantiene en las Instituciones Financieras.

NOTA 4 - CLIENTES

Se conforma de la siguiente manera:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Clientes	11.436.950,04	9.422.988,06
Provisión Cuentas Incobrables	-204.490,58	-92.314,87
Total	11.232.459,46	9.330.673,19

La Cartera por Cobrar al cierre del período 2007 y 2006 se compone de clientes nacionales originados por las relaciones comerciales con la Compañía. Los créditos concedidos a los clientes, así como su recuperación son controlados directamente por los Vendedores y la Administración de la Compañía, el saldo más representativo de la cartera a diciembre de 2007, corresponde al cliente Impalcasa con USD 2,683,454.81 y a diciembre de 2006 Campueza con USD 1,952,304.99.

NOTA 5 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro se compone de la siguiente manera:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Empleados	257.642,91	80.211,38
Depósitos en Garantía	6.543,91	2.600,00
Cheques Protestados	4.723,74	1.779,20
Anticipo a Proveedores	828.790,14	1.157.789,76
Notas de Crédito por Liquidar	-33.314,19	-5.318,23
Cheques Posfechados	1.710.475,76	824.472,48
Cuentas por Cobrar Socios	10.000,00	15.500,00
Cuentas Irrecuperables	44.539,82	44.539,82
Cajas Diarias	-118.713,34	-100.858,58
Otras Cuentas por Cobrar	182.200,68	61.632,88
Total	2.892.889,43	2.082.348,71

NOTA 6 - INVENTARIOS

El saldo de esta cuenta se conforma de los siguientes rubros:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Bodega Principal	6.404.100,87	3.676.192,06
Bodega de Consignación	204.136,73	-28.243,95
Bodega de Consignación FAE	-10.326,64	4.294,58
Transitoria de Combos	356.009,25	125.640,00
Total	6.953.920,21	3.777.882,69

Para la determinación del Costo de Ventas la Compañía utiliza el método Promedio Ponderado. El costo de estas existencias no exceden a precios de mercado.

NOTA 7 - IMPUESTOS RETENIDOS

Corresponde a las Retenciones en la Fuente del 1% que le han aplicado los Clientes por las ventas realizadas por la Compañía.

NOTA 8 - ACTIVOS DEPRECIABLES - NETO

Tal como se indica en la Nota Financiera No. 2, literal f, los activos fijos se presentan al costo más los correspondientes ajustes de dolarización. Existen cuadros de cálculo de los diferentes activos fijos que respaldan el movimiento y su depreciación.

El detalle resumido se presenta a continuación:

Ver hoja siguiente.....

ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES

COSTO AJUSTADO	Edificios	Muebles y Enseres	Vehículos	Maquinaria y Eq. Oficina	Equipo de Computación	Avioneta	Saldos
Porcentaje de Depreciación	5%	10%	20%	10%	33%	5%	
Saldo al 01-01-06	1.515.049,01	42.718,29	684.996,53	29.928,44	45.798,10	-	2.318.490,37
Adiciones	1.100,88	1.903,68	206.705,80	-	968,75	-	210.679,11
Bajas	-2.331,29	-	-	-	-4.589,50	-	-6.920,79
Saldo al 31-12-06	1.513.818,60	44.621,97	891.702,33	29.928,44	42.177,35	-	2.522.248,69
Adiciones	878.802,55	10.500,00	25.369,64	-	6.891,49	62.500,00	984.063,68
Bajas	-	-	-57.628,22	-	-33.852,00	-	-91.480,22
Saldo al 31-12-07	2.392.621,15	55.121,97	859.443,75	29.928,44	15.216,84	62.500,00	3.414.832,15

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	Edificios	Muebles y Enseres	Vehículos	Maquinaria y Eq. Oficina	Equipo de Computación	Avioneta	Saldos
Saldo al 01-01-06	156.452,72	13.789,46	222.638,78	4.757,70	25.168,84	-	422.807,50
Depreciación del período 2006	75.273,31	4.398,18	154.232,32	2.974,52	14.606,60	-	251.484,93
Bajas	-2.331,29	-	-	-	-4.553,66	-	-6.884,95
Saldo al 31-12-06	229.394,74	18.187,64	376.871,10	7.732,22	35.221,78	-	667.407,48
Depreciación del período 2007	75.520,07	5.140,65	176.279,03	2.974,52	5.536,96	234,37	265.685,60
Bajas	-	-	-57.469,48	-	-33.384,42	-	-90.853,90
Saldo al 31-12-07	304.914,81	23.328,29	495.680,65	10.706,74	7.374,32	234,37	842.239,18

ACTIVO FIJO NETO AL 31-12-06 1.854.841,21

ACTIVO FIJO NETO AL 31-12-07 2.572.592,97

Las adiciones más importantes corresponden a la adquisición de una avioneta para la gerencia, activación del Edificio de la Flaco y activación de las adecuaciones en las nuevas oficinas de la Compañía.

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS

El detalle de esta cuenta se conforma de la siguiente manera:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Seguros	50.396,86	44.748,78
Interés Bancario no devengado	19.946,67	16.180,00
Total	70.343,53	60.928,78

NOTA 10 - PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2007 corresponde a valores pendientes de pago a 134 proveedores; de los cuales a 1 se les adeuda el 38% total de esta cartera. A diciembre 2006 el saldo se conformaba de 83 proveedores, de los cuales a 6 se le debía el 69% de la cuenta.

NOTA 11 - INSTITUCIONES PÚBLICAS

El desglose de este rubro se presenta en el siguiente detalle:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
IVA por Pagar	81.092,92	288.600,47
Impuesto a la Renta Por Pagar	280.678,21	245.096,06
Retenciones en la Fuente de IVA	23.839,22	10.570,66
Retenciones en la Fuente Impt. Renta	49.194,66	4.211,32
IESS por Pagar	2.276,61	1.272,61
Total	437.081,62	549.751,12

NOTA 12 - BENEFICIOS SOCIALES

Al 31 de diciembre el saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
15% Participación Trabajadores	189.671,24	172.678,71
Provisiones por Pagar	1.724,02	1.538,76
Total	191.395,26	174.217,47

NOTA 13 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre se refiere a:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Importaciones por Pagar	14.872.941,82	11.724.354,37
Notas de Crédito por Liquidar	8.920,79	8.920,79
Anticipo Venta Inmueble	125.196,00	-
Otras Cuentas por Pagar	74.964,35	72.964,35
Depósitos en Garantía	-	-4.943,91
Total	15.082.022,96	11.801.295,60

NOTA 14 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Se refiere a:

Detalle	Saldo al 31-dic-07	Saldo al 31-dic-06
Obligaciones Corto Plazo		
Banco de Guayaquil	43.695,60	56.064,24
Produbanco	2.700.436,47	1.723.126,42
Total	2.744.132,07	1.779.190,66
Obligaciones Largo Plazo		
Pacífico	537.949,31	117.138,25
Banco del Pacífico	30.202,06	17.581,34
Banco General Rumiñahui	384.767,41	426.129,81
Banco General Rumiñahui	257.260,58	281.904,97
	1.210.179,36	842.754,37

La obligación mantenida con el Banco del Pacífico se encuentra garantizada mediante hipoteca abierta sobre las instalaciones en el edificio de la FLACSO con reserva de dominio a nombre del Banco.

La obligación con el Produbanco se encuentran garantizadas con las ventas a Supermaxi.

Las obligaciones con el Banco General Rumiñahui corresponden a Leasing de Bienes Inmuebles.

NOTA 15 - CAPITAL SOCIAL

La compañía se constituyó con un capital de S/. 50.000 bajo la denominación de "Licores Nacionales y Extranjeros Liquor's Cia. Ltda.", mediante Escritura Pública otorgada el 17 de mayo de 1972, ante el Notario del cantón Quito Dr. Ulpiano Gaybor Mora, se inscribió en el Registro Mercantil el 13 de junio de 1972.

El último aumento de capital para llegar al actual de USD 400,00 se realizó mediante Escritura Pública celebrada el 29 de mayo de 1991, ante el Notario Vigésimo Cuarto Dr. Roberto Salgado Salgado y fue inscrita en el Registro Mercantil el 12 de julio de 1991.

NOTA 16 - RESERVA LEGAL

La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva alcance por lo menos el 20% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

NOTA 17 - INGRESOS NO OPERACIONALES

El detalle de este rubro se presenta a continuación:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Intereses Ganados	66,41	5,76
Ingresos Varios	16.901,73	17.875,19
Utilidad en Venta de Activos Fijos	-	19.351,23
Total	16.968,14	37.232,18

NOTA 18 - EGRESOS NO OPERACIONALES

El detalle de este rubro se presenta a continuación:

Detalle	Saldo 31-dic-07	Saldo 31-dic-06
Intereses Bancarios	42.745,57	-18,05
Gastos Varios	269,29	140,32
Total	43.014,86	122,27

NOTA 19 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre de 2007, la Compañía no presenta compromisos ni contingencias que puedan afectar la interpretación de los Estados Financieros.

NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES

Como es de conocimiento público, la Asamblea Constituyente mediante tercer suplemento del Registro Oficial No. 242 del 29 de diciembre de 2007, expidió la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria en el Ecuador, la cual tiene entre sus principales objetivos: a) ampliar la base de los contribuyentes, b) aplicar el principio de progresividad, es decir quien más riqueza obtiene tenga mayor responsabilidad con la sociedad, c) establecer sanciones para la evasión tributaria y para los mecanismos de defraudación y d) crear incentivos a la producción, al nuevo empleo, a la incorporación de personas con discapacidad al mercado laboral.

Esta nueva legislación contempla muchos alcances que serán definidos en el respectivo Reglamento, el cual hasta la presente fecha no ha sido emitido de manera oficial.

Mediante Suplemento del Registro Oficial No. 263 del 30 de Enero del año 2008, el Servicio de Rentas Internas emitió la Resolución NAC-DGER2008-0124 en la cual fija los porcentajes de Retención en la Fuente del Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Mediante Registro oficial No. 263 del 30 de Enero del año 2008, el Servicio de Rentas Internas emitió la Resolución NAC-DGER2008-250 con la cual se rebaja la Retención en la Fuente por compras de bienes muebles de naturaleza corporal del 2% al 1%.

Entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de emisión del informe de los Auditores Independientes, no se produjeron otros eventos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.
