

## INFORME COMISARIO

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA ACAIN S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Asumiendo la responsabilidad como Comisario de la empresa INMOBILIARIA ACAIN S.A., me permito ante ustedes dar mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre 2004.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado.

- 1.- La Administración efectuada por el Gerente Ing. Luis Fernando Andrade Russo, ha sido realizada en apego a las normas legales y estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 2.- Para mi función de Comisario se me han dado todas las facilidades del caso.
- 3.- Los libros sociales se encuentran al día igual que los libros contables, normas legales y leyes tributarias vigentes.
- 4.- Para poder ejercer la función a mi encomendada, esta ha sido designada por la resolución general de los ACCIONISTAS y actuando conforme a los artículos dispuestos en la ley de Compañías.
- 5.- Para efecto de control interno de la Compañía, esta se ha efectuado a través de comprobantes de ingreso, egreso, roles planillas y demás justificantes conforme a las normas tributarias.

La información es correcta y es fiel reflejo de lo que indican los libros de contabilidad y documentos justificantes respectivos, presentados tanto por el Contador, como por el Gerente de la empresa. Por estar debidamente soportados y justificados con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos contables, estos merecen la confiabilidad de que todo está correcto.

Dado de que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear éxitos para el siguiente ejercicio económico.

Atentamente,

C.P.A. Mayra Córdova C.  
C.I. 120561218

