

INGENIERIA Y COMERCIO S. A.
INFORME DE GERENCIA AÑO 2007

Señores socios de la compañía "INCO" Ingeniería y Comercio S. A.:

A continuación me permito informar a ustedes sobre las actividades desarrolladas durante el año 2007 y su relación con los planes futuros.

1. CONSIDERACIONES GENERALES

En términos generales y analizados los resultados del año 2007, hemos tenido una mejoría sensible en relación con el año anterior.

La actividad importante de ventas ha seguido con su ritmo normal, con excepción de las ventas de conductores eléctricos a TRANSELECTRIC S. A., que en éste año tuvo un declive significativo, porque este cliente hizo anteriormente varias adquisiciones para bodega.

En el corto plazo, la actividad en Construcciones y Montaje Electromecánico en el sector eléctrico aumentará notablemente en el 2008, por las altas posibilidades de contratación con la firma ISOLUX de España y las nuevas obras de TRANSELECTRIC S. A. que saldrán a concursar en corto tiempo.

En el mediano y largo plazo, las posibilidades de contratación en volúmenes importantes aumentarán notablemente, debido al programa de importantes inversiones que el actual gobierno ha iniciado en el sector eléctrico, campo de actividad de nuestra compañía.

2. RESUMEN DE ACTIVIDADES

La actividad principal desarrollada en el 2007 ha sido el Montaje Electromecánico de la Subestación Zhoray para TRANSELECTRIC S. A., por un monto importante que supera los tres cientos mil dólares, si bien, el monto real ejecutado bajó notablemente por una apreciación inicial errada del cliente.

A más de salvar nuestra subsistencia para el año 2007, el contrato de la Subestación Zhoray aporta grandemente al currículum de la Compañía, para acceder con ventaja en los próximos concursos.

Las ventas de equipos de instrumentación y control han mantenido su ritmo e importancia para el mantenimiento base de las actividades comerciales de la compañía.

Otro aspecto importante es haber avanzado notablemente y con éxito, en las negociaciones para la contratación con la firma ISOLUX de España, para la futura contratación de la construcción y montaje electromecánico de la Central Térmica Jivino de EMELSUCUMBÍOS S. A.

La Compañía ofertó a Hidalgo e Hidalgo S. A., el montaje electromecánico de los equipos para Proyecto Hidroeléctrico Ocaña de 26 MW en la Provincia de Cañar. Hidalgo e Hidalgo S. A. fue adjudicado con el contrato y nuestra Compañía tiene un trabajo asegurado para después de un año y medio aproximadamente. Esta relación



con esta importante empresa de construcciones es de mucha importancia, porque abre importantísimos caminos para seguir colaborando en el futuro en varios proyectos hidroeléctricos que dicha empresa emprende cada vez con mayor impulso.

3.- SITUACION FINANCIERA Y CÁLCULO DE INDICES

El informe financiero del balance de situación presentado por el señor Comisario, cuya copia adjunto, me releva de los detalles contenidos en dicho documento. Solo cabe concluir que la situación financiera en el año 2007 mejoró en relación al año 2006. Los nuevos índices financieros son buenos y están dentro de los límites deseables, lo cual es de mucha importancia, al momento de recibir la calificación de nuestra compañía por parte de los clientes principales.

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La mejoría del año 2007 y las promesas ciertas en el corto y mediano plazo, nos dan el aliento para continuar. Ganar y mejorar es el objetivo principal, pero el objetivo más profundo es seguir luchando con el empeño de siempre. Esta es al fin, mi recomendación más importante.

Quito, Abril 28 de 2008

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Germán Sinche Granda', written over a horizontal line.

Ing. Germán Sinche Granda
GERENTE GENERAL