

## **INFORMACION GENERAL:**

### **COMPAÑÍA:**

DRAE S.A.

### **RUC:**

0992327103001

### **Número de Expediente:**

113806

### **Nombre del representante legal:**

Max Meitzner Silva

### **Domicilio legal:**

Calle Segunda y Calle-C Mz-4 Villa-17

### **Actividad principal:**

Bienes Inmuebles

### **Teléfono:**

04 2832083

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía fue constituida con capital totalmente ecuatoriano el 17 de Noviembre de 2003 como **DRAE S.A.**, con el objetivo principal de dedicarse a actividades de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles

**BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-**

Los estados financieros de **DRAE S.A.** comprenden el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados en reunión de accionistas el día **6 del mes de abril del 2017.**

**1.1 CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.-**

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir del 1 de enero del 2016 que se espera que tengan un efecto significativo sobre la entidad.

**1.2 MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN.-**

La partida incluida en los estados financieros se valoriza utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 Moneda funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF para PYMES.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros, estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros en aplicación de las NIIF para PYMES.

### 3. PATRIMONIO

#### 3.1 CAPITAL SOCIAL.-

El capital social suscrito y pagado es de \$ 800.00 está constituido por 800.00 acciones de valor de U.S. \$1.00 c/u.

#### 3.2. EVENTOS SUBSECUENTES

No se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que afecten en forma significativa los mismos dado que la empresa no ha realizado la actividad para la cual fue creada.

p` DRAE S.A.



MAX MEITZNER SILVA  
REPRESENTANTE LEGAL



ING. COM. JORGE FRIAS BAYAS  
CONTADOR PÚBLICO NO. 9762