

Ambato, 14 de abril del 2014

Sr. Ing.

Javier Buenaño Caicedo

GERENTE

INDÚSTRIAS CATEDRAL S.A.

Presente.-

De mi consideración:

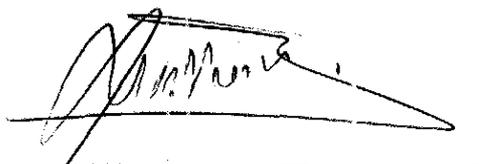
Por medio de la presente, me permito dar a conocer a Usted y por su digno intermedio a los señores que conforman la Junta General de Accionistas el Informe de Comisario Revisor que corresponde al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre del 2013, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, la resolución N° 92.1.4.3.0014 y los Estatutos Sociales.

El presente tiene por objeto dar a conocer una evaluación general del control interno de la compañía y el análisis de los principales indicadores financieros, los mismos que ayudarán a la Gerencia en la toma de decisiones oportunas que permitirán tener una proyección económica, promoviendo mejores resultados en el futuro.

Para el desempeño de mis funciones en calidad de Comisario Revisor he dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el Art.279 de la Ley de Compañías.

Por la atención que se sirvan dispensar a la presente me anticipo en agradecerles, a la vez reitero mi deseo de éxitos para la empresa.

Atentamente;



Ing. Com. MG. Lautaro Molina R.
COMISARIO REVISOR

AST MOLINA &
ASOCIADOS
MERA 04-44 Y BOLÍVAR
AMBATO

INFORME

En calidad de comisario revisor de Industrias Catedral S.A. he examinado los estatutos, los Estados Financieros, el Balance de Comprobación, y demás registros contables; con el propósito de realizar un estudio de la gestión financiera efectuada en lo que corresponde al ejercicio del año 2013 y con el objetivo de realizar las verificaciones pertinentes, además de brindar las recomendaciones que orienten al desarrollo de la misma.

Para obtener un mejor conocimiento de la empresa y de su sistema contable se ha procedido a evaluar la estructura de la misma determinando que su aplicación es correcta ya que los registros contables que sustentan la Contabilidad han sido elaborados de conformidad a sus principios y normas, los documentos que sustentan los registros contables se han llevado de manera adecuada, los mismos que suministran la información necesaria para medir el funcionamiento y rentabilidad de la empresa.

Los procedimientos de control interno establecidos en INDUSTRIAS CATEDRAL S.A., garantizan la debida salvaguarda de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así mismo promueven y estimulan la observancia de las políticas empresariales y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos programados; es decir que los controles financieros, contables, administrativos y operativos son razonablemente adecuados.

La Presidencia y Gerencia de la compañía demuestran una actitud positiva y de preocupación permanente frente a la aplicación de mecanismos de control en las áreas de producción, administrativa y financiera.

LIBROS SOCIALES Y REGISTROS CONTABLES

Los libros sociales y registros contables que la compañía mantiene en archivo, con los suficientes documentos de respaldo, debidamente referenciados, se encuentran dispuestos de conformidad con lo señalado en la Ley de Compañías, así;

- Libro de Actas de Resumen de la Junta General de Accionistas.
- Libro de Actas de Sesiones del Directorio
- Registro de entregas de resoluciones, informes y documentos.
- Libro de accionistas y acciones.

SESIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

De acuerdo al art. 13 de los Estatutos de la Compañía Industrias Catedral Sociedad Anónima, la Junta General Ordinaria de accionistas se reunirá ordinariamente dos veces al año.

Acta de Sesión del 22 de Abril del 2013

1. Informe del Gerente General sobre el ejercicio económico del año 2012
2. Informe del Presidente sobre el ejercicio económico del 2012
3. Informe del Comisario Revisor sobre el ejercicio económico del 2012
4. Informe de Auditoria Externa sobre el ejercicio económico del 2012
5. Conocimiento del Balance General, Estados de Perdidas y Ganancias del ejercicio económico del año 2012
6. Análisis y destino de Resultados
7. Designación Gerente General y fijación de remuneración
8. Designación Presidente y fijación de remuneración
9. Designación de los miembros del Directorio y fijación de remuneración
10. Designación del Comisario Revisor
11. Designación del Auditor Externo

Acta de Sesión Extraordinaria del 21 de Mayo del 2013

1. Resolver sobre el aumento de capital suscrito y la fijación del monto del capital autorizado
2. Resolver sobre las reformas al estatuto de la compañía
3. Designación del Comisario Revisor Principal y del Comisario Revisor Suplente
4. Lectura y aprobación del acta

Acta de Sesión Extraordinaria del 30 de octubre del 2013

1. Informe del Gerente General sobre el ejercicio económico del primer semestre del 2013
2. Informe del Presidente sobre el ejercicio económico del primer semestre del 2013
3. Informe del Comisario Revisor sobre el ejercicio económico del primer semestre del 2013
4. Conocimiento del Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias del ejercicio económico del primer semestre del 2013
5. Autorizar a la administración para la compra e hipoteca de un bien inmueble

Corresponde al Presidente y Gerente vigilar la aplicación y dar cumplimiento a las resoluciones de la Junta General y Directorio de la Compañía; así como evaluar el resultado de su implementación.

INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.

ANALISIS FINANCIERO DICIEMBRE 2013

ANALISIS COMPARATIVO

El análisis que se realiza en base a los Estados Financieros nos facilita evaluar el funcionamiento de la empresa, los diferentes parámetros que nos permiten con objetividad conocer los resultados y rendimientos que genera la compañía.

La aplicación de ciertas técnicas de análisis como el vertical, horizontal y de tendencias a las cifras de los Estados Financieros nos ayuda a conocer los cambios que han surgido en las cuentas individuales.

ANALISIS HORIZONTAL

La aplicación de un análisis horizontal a los Estados Financieros nos ayudará a conocer los cambios que se han producido en las cuentas individuales de un período a otro, siendo el objetivo primordial determinar las variaciones que se han producido y merecen una atención especial, debiendo centrarnos en los cambios más significativos.

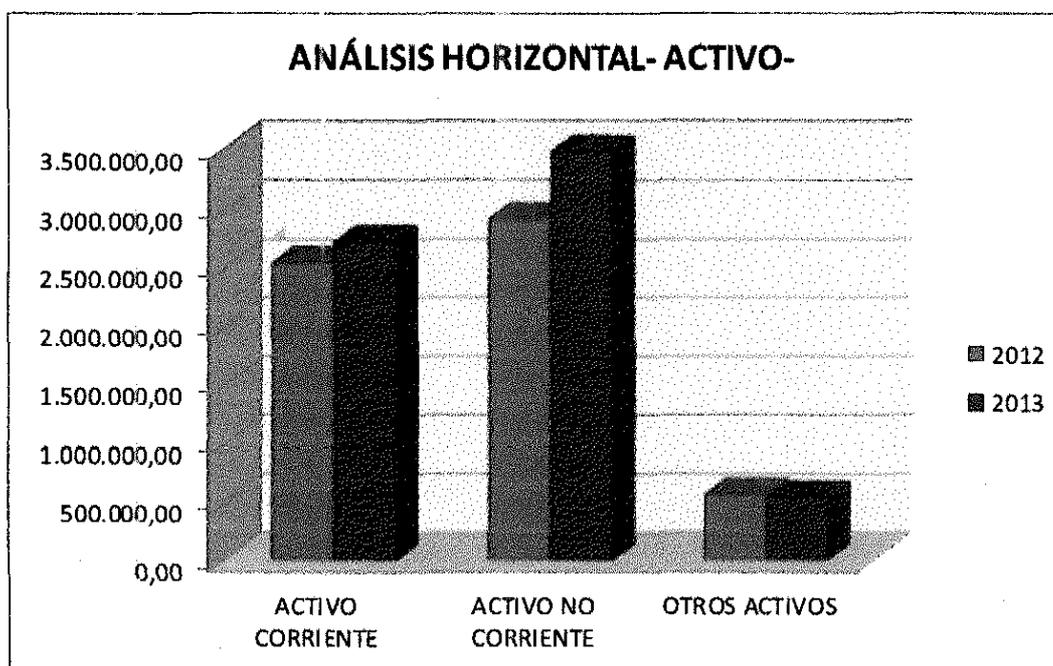
A continuación se presenta el análisis comparativo de los Estados Financieros del año 2013 en relación al año del ejercicio anterior.

ACTIVO

El activo corriente en el periodo 2013 presenta un crecimiento del 7.18 % que en valor absoluto representa \$182.204,27, debido fundamentalmente al crecimiento de las cuentas Caja-Bancos, Cuentas por Cobrar, Inversiones y Pagos Anticipados.

En cuanto a los Activos Fijos de INDUSTRIAS CATEDRAL S.A. se han registrado una variación del 19.53%, incremento debido a la variación fundamentalmente de las cuentas Terrenos, Maquinaria y Equipo, Equipo de Computación y Muebles y equipo de oficina. (Ver anexo 1).

GRÁFICO



PASIVOS

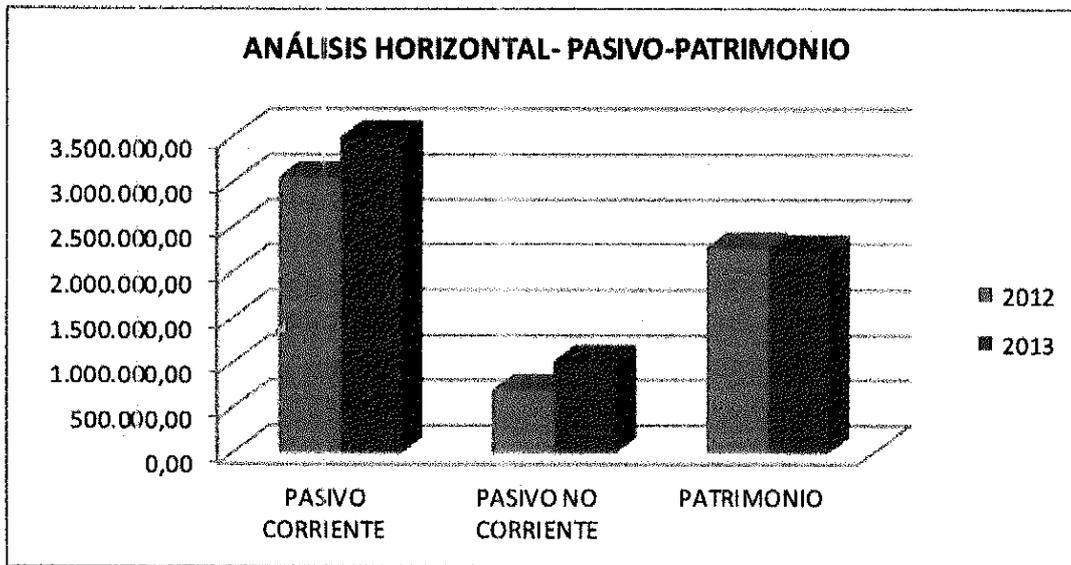
El pasivo corriente aumenta en el 14.47% debido al crecimiento de las cuentas Documentos por Pagar, Proveedores Nacionales y Obligaciones Sociales por Pagar , en valor absoluto el incremento asciende a \$441.618,89.

El pasivo no corriente también experimenta un crecimiento en el año 2013 en relación al año 2012, dicho crecimiento es del 46.41%, cuyo valor absoluto es de \$322.644,53

En definitiva el Pasivo Total de la empresa se ha incrementado en el 20.39% lo que significa una variación absoluta de \$764.263,42 (Ver anexo 2).

El patrimonio refleja una variación del 12,11%.

GRÁFICO



RESULTADOS

Las ventas del año 2013 han experimentado un importante crecimiento con una variación relativa del 15,17% y con un valor absoluto de \$1.109.962,97.

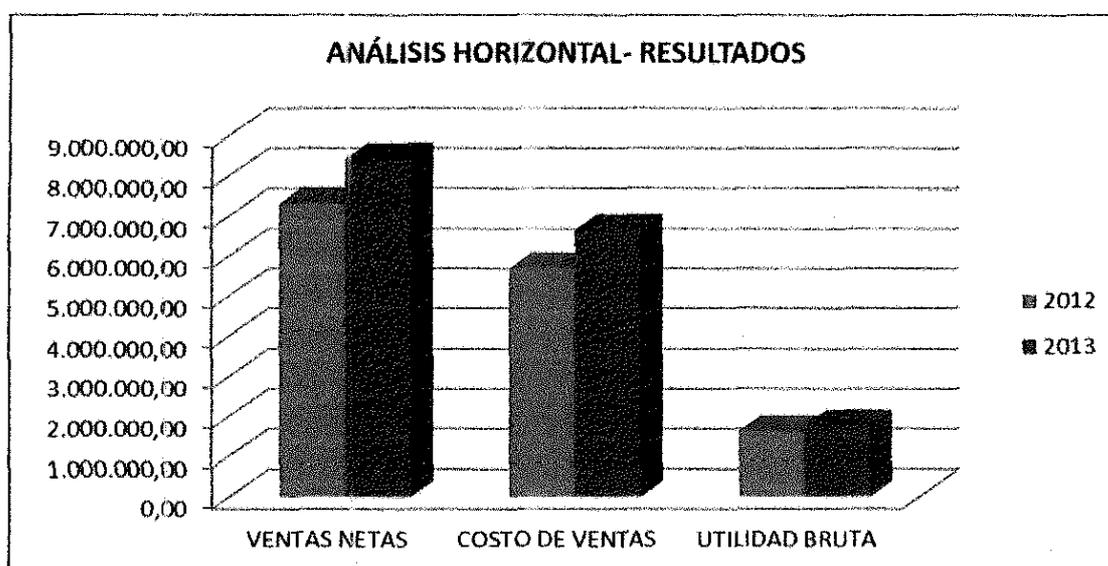
Igualmente el Costo de ventas sufrió un crecimiento, en términos relativos, con el 17,09%, cuyo valor absoluto es de \$972.302,19.

Sin embargo, la Utilidad Bruta creció en el 8.46%

En cuanto a los gastos debemos mencionar que los Gastos de Ventas crecieron en el 15,84%, que representa \$129.066,38; mientras que los Gastos Financieros aumentaron en el 23,42%, cuyo valor es \$47.343,15.

La Compañía genera una utilidad, antes de impuestos, menor en el año 2013 en comparación al ejercicio económico anterior. (Ver anexo 3).

GRÁFICO



ANÁLISIS VERTICAL

Este análisis nos permitirá interpretar en base a los porcentajes la estructura de la empresa, el porcentaje que cada cuenta representa sobre una cifra base, nos demuestra el tipo de empresa, su estructura financiera, los márgenes de utilidad, etc.

La composición de los Activos de la Compañía en relación con la cifra base (total activo) en el periodo que analizamos, año 2013 es el siguiente:

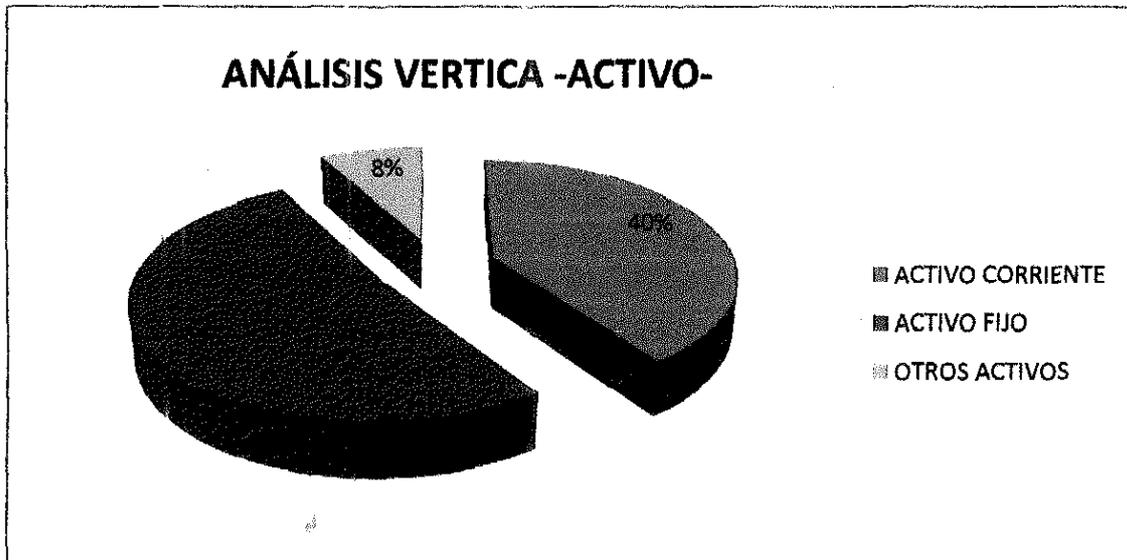
Activo Corriente	40,36%
Activo Fijo	51,62%
Otros Activos	8,02%
TOTAL	<u>100.00%</u>

Las cifras nos indican que hay una composición equilibrada entre activo corriente y activo fijo dentro de la estructura del total de activos

La composición de los Activos Corrientes es:

Activo Disponible	14,40%
Clientes	9,64%
Inversiones	0,15%
Mercaderías	10,54%
Pagos Anticipados	5,63%

GRÁFICO

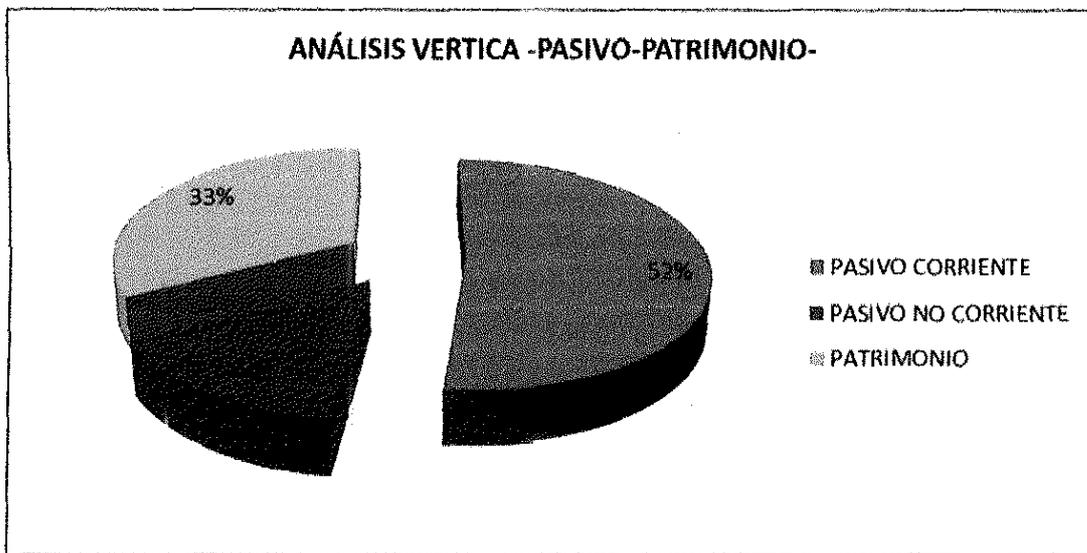


En cuanto al pasivo y patrimonio nos muestra la siguiente composición:

Pasivo Corriente	51,86%
Pasivo Largo Plazo	15,11%
Patrimonio	33,03%
Total	<u>100,00%</u>

Esta distribución refleja la política de financiamiento que la empresa tiene en el 2013 en donde se observa que el pasivo a corto plazo predomina. (Ver anexo 5)

GRÁFICO

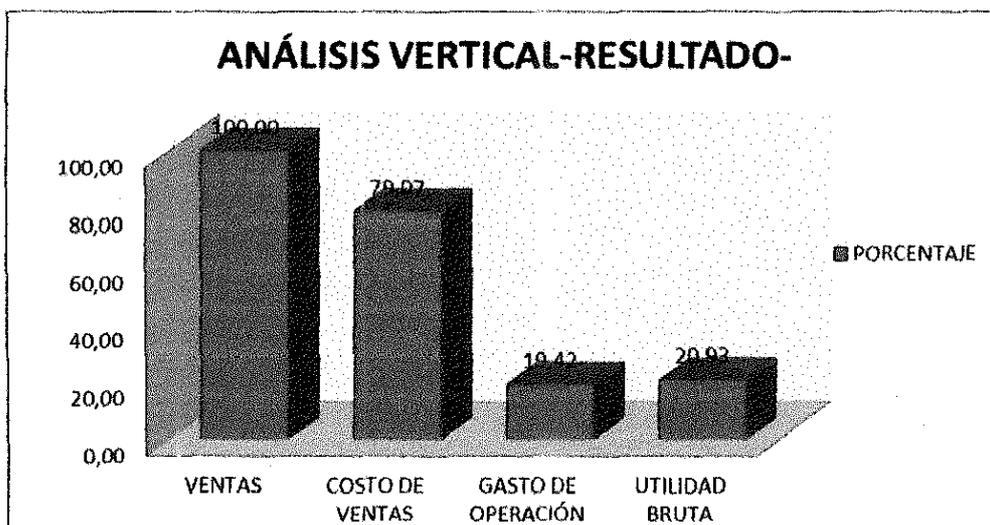


RESULTADOS

Costo de Ventas	79,07%
Gastos de Operación	19,42%
Utilidad Bruta	20,93%

La utilidad bruta es el 20,93% del total de ventas, sin embargo debido a que los gastos operacionales ascienden al 19,42% la utilidad del periodo que analizamos es de apenas el 1,51% (Ver anexo 6).

GRÁFICO



CÁLCULO DE INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES DE LIQUIDEZ

El **CAPITAL DE TRABAJO** es de \$ (775.126,41) lo que nos revela la iliquidez de la empresa, que no podría cubrir sus pasivos a corto plazo, en el caso en que estas obligaciones tuvieran que ser canceladas de inmediato.

El índice de **LIQUIDEZ** es de 0,78 lo que significa que por cada dólar que la industria debe en el corto plazo cuenta con 0,78 dólares para respaldar sus obligaciones; en consecuencia la capacidad de la empresa para cubrir sus obligaciones corrientes no guarda un total margen de seguridad.

La **PRUEBA ACIDA** en el período de análisis es 0,57, lo que significa que por cada dólar que debe la empresa en el corto plazo cuenta con 57 centavos para responder sus obligaciones sin tener la necesidad de vender sus inventarios, en el caso que las ventas se suspendieran súbitamente y se tuvieran que cancelar los pasivos corrientes, valor del indicador que consideramos no es el ideal.

INDICADORES DE ACTIVIDAD

Las **CUENTAS POR COBRAR** rotaron 13,19 veces, por lo tanto el período promedio de cobro es inferior a 30 días.

Los **INVENTARIOS** rotaron 8,55 veces, vale decir que el inventario se convierte 8,55 veces en el año en cuentas por cobrar o disponible, es decir cada 42 días aproximadamente.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

APALANCAMIENTO

Este índice nos refleja el grado de compromisos que la empresa tiene con terceros y su capacidad de pago con el capital propio, por cada dólar invertido por los socios accionistas la empresa debe \$2,03 a sus acreedores.

ENDEUDAMIENTO

Podemos decir que por cada dólar que la empresa tiene invertido en activos, 66 centavos aproximadamente han sido financiados por los acreedores.

ENDEUDAMIENTO A CORTO PLAZO

Podemos decir que el 77,44% de los pasivos totales tienen vencimiento corriente.

INDICADORES DE RENTABILIDAD

RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

La rentabilidad sobre los Activos es del 1,88% (se tomó para el cálculo la utilidad antes de impuestos).

RENDIMIENTO DEL CAPITAL

El CAPITAL SOCIAL en el ejercicio económico tiene un rendimiento del 11,50%.

RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

La RENTABILIDAD sobre el patrimonio de la Compañía es de 5.72%.

MARGEN DE UTILIDAD BRUTA

El rendimiento antes de los Gastos Operacionales es del 20,93% en relación al total de ventas.

MARGEN DE UTILIDAD NETA

El margen de utilidad (antes de impuestos) es del 1.51% lo que significa que por cada dólar que vende la empresa, se genera 1.51 centavos.

CONCLUSIONES

Industrias Catedral SA presenta fortalezas y debilidades, entre las fortalezas podríamos mencionar:

FORTALEZAS

- Se mantiene un nivel positivo de plazos en los cobros.

DEBILIDADES

- Dispone de un nivel bajo de liquidez.
- El capital de Trabajo es negativo.
- El Patrimonio de la Compañía es menor que el Pasivo.

PROPUESTA DE ESTRATEGIAS PARA MEJORAR LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA

- Revisar los gastos operacionales, especialmente los gastos de ventas.
- Procurar una proporción equilibrada entre deudas a corto plazo y a largo plazo, para mejorar la liquidez de la empresa.

ANEXOS

Anexo 1

INDUSTRIAS CATEDRAL S.A. ANALISIS HORIZONTAL

ACTIVO	31/12/2012	31/12/2013	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
ACTIVO CORRIENTE				
Caja Bancos	838.587,45	970.327,78	131.740,33	15,71
Cuentas por Cobrar Netas	628.042,58	649.382,54	21.339,96	3,40
Inversiones	0,00	10.000,00	10.000,00	
Mercaderías	848.038,62	709.995,83	-138.042,79	-16,28
Pagos Anticipados	222.055,38	379.222,15	157.166,77	70,78
Otras Cuentas por Cobrar	0,00	0,00	0,00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.536.724,03	2.718.928,30	182.204,27	7,18
ACTIVO FIJO				
Terrenos	770.097,30	1.150.097,30	380.000,00	49,34
Obras en Construcción	158.170,45	21.574,20	-136.596,25	-86,36
Edificios	316.982,57	348.332,51	31.349,94	9,89
Maquinaria y Equipo	2.173.457,64	2.567.557,53	394.099,89	18,13
Vehículos	548.016,24	581.092,25	33.076,01	6,04
Equipo de Computación	59.379,80	79.301,99	19.922,19	33,55
Muebles y equipo de oficina	41.288,77	47.796,10	6.507,33	15,76
Instalaciones	126.728,05	143.557,27	16.829,22	13,28
Menos: Depreciación Acumulada	-1.294.443,30	-1.473.288,10	-178.844,80	13,82
Otros Activos No corrientes	9.444,77	11.263,18	1.818,41	19,25
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	2.909.122,29	3.477.284,23	568.161,94	19,53
OTROS ACTIVOS				
Activos Fijos No Utilizados	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Activos	563.224,51	540.710,25	-22.514,26	-4,00
TOTAL OTROS ACTIVOS	563.224,51	540.710,25	-22.514,26	-4,00
TOTAL ACTIVOS	6.009.070,83	6.736.922,78	727.851,95	12,11

Anexo 2

INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.
ANALISIS HORIZONTAL

PASIVO	31/12/2012	31/12/2013	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
PASIVO CORRIENTE				
Documentos por Pagar Corto Plazo	2.399.027,37	2.756.176,05	357.148,68	14,89
Proveedores Nacionales	174.042,92	341.851,63	167.808,71	96,42
Acreedores Varios	280.501,28	191.184,44	-89.316,84	-31,84
Obligaciones Sociales por Pagar	131.443,58	148.851,11	17.407,53	13,24
Impuestos por Pagar	19.121,32	19.099,02	-22,30	-0,12
15% Participación Patronal	35.819,43	19.800,03	-16.019,40	-44,72
Reparto Utilidades Accionistas	12.479,92	17.092,43	4.612,51	36,96
SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE	3.052.435,82	3.494.054,71	441.618,89	14,47
PASIVO NO CORRIENTE				
Reserva Jubilación Patronal	422.817,27	432.346,17	9.528,90	2,25
Documentos por Pagar	272.378,73	585.494,36	313.115,63	114,96
SUBTOTAL PASIVO NO CORRIENTE	695.196,00	1.017.840,53	322.644,53	46,41
TOTAL PASIVO	3.747.631,82	4.511.895,24	764.263,42	20,39
PATRIMONIO				
Capital Social	959.004,00	1.106.106,00	147.102,00	15,34
Reserva Legal	97.095,29	13.638,98	-83.456,31	-85,95
Superavit por Rev. De Propiedad Planta y Equipo	864.992,78	864.992,78	0,00	0,00
Resultados acum. Adopción primera Vez NIIF	-191.831,36	-188.144,36	3.687,00	-1,92
Reserva de Capital	389.950,72	389.950,72	0,00	0,00
Ingresos y Egresos por Impuestos Diferidos	0,00	901,52	901,52	0,00
Aportes para Futura Capitalización	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilidad Acumulada años anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultados del Ejercicio Actual	142.227,58	37.581,90	-104.645,68	-73,58
SUBTOTAL PATRIMONIO	2.261.439,01	2.225.027,54	-36.411,47	-1,61
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6.009.070,83	6.736.922,78	727.851,95	12,11

Anexo 3

INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.
ANALISIS HORIZONTAL

ESTADO DE RESULTADOS	31/12/2012	31/12/2013	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA %
Ventas Netas	7.317.458,91	8.427.421,88	1.109.962,97	15,17
Menos: Costo de Ventas	5.690.933,08	6.663.235,27	972.302,19	17,09
UTILIDAD BRUTA	1.626.525,83	1.764.186,61	137.660,78	8,46
UTILIDAD				
Menos: Gastos de Ventas	814.702,28	943.768,66	129.066,38	15,84
Menos: Gastos Administrativos	533.292,96	495.360,32	-37.932,64	-7,11
Menos: Gastos Financieros	202.148,13	249.491,28	47.343,15	23,42
Mas: Otros Ingresos	179.953,10	77.845,20	-102.107,90	-56,74
Menos: Gastos Sucursal Cuenca	0,00	0,00	0,00	
Menos: Otros Gastos	6.021,67	152,17	-5.869,50	-97,47
Gastos no Deducibles	11.517,70	26.005,76	14.488,06	125,79
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	238.796,19	127.253,62	-111.542,57	-46,71
15% Participación Trabajadores	35.819,43	19.088,04	-16.731,39	-46,71
Impuesto a la Renta	59.406,32	70.583,68	11.177,36	18,82
Salario de la Dignidad	1.342,87	0,00	-1.342,87	-100,00
10% Reserva Legal	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión	0,00	0,00	0,00	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	142.227,57	37.581,90	-104.645,67	-73,58

Anexo 4**INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.
ANALISIS VERTICAL**

(Cifras en dólares)

ACTIVO	31/12/2013	%
ACTIVO CORRIENTE		
Caja Bancos	970.327,78	14,40
Cuentas por Cobrar Netas	649.382,54	9,64
Inversiones	10.000,00	0,15
Mercaderías	709.995,83	10,54
Pagos Anticipados	379.222,15	5,63
Otras cuentas por cobrar	0,00	0,00
SUBTOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.718.928,30	40,36
ACTIVO FIJO		
Terrenos	1.150.097,30	17,07
Obras en Construcción	21.574,20	0,32
Edificios	348.332,51	5,17
Maquinaria y Equipo	2.567.557,53	38,11
Vehículos	581.092,25	8,63
Equipo de Computación	79.301,99	1,18
Muebles y equipo de oficina	47.796,10	0,71
Instalaciones	143.557,27	2,13
Menos: Depreciación Acumulada	-1.473.288,10	-21,87
Otros Activos No corrientes	11.263,18	0,17
SUBTOTAL ACTIVO FIJO	3.477.284,23	51,62
OTROS ACTIVOS		
Activos Fijos No Utilizados	0,00	0,00
Otros Activos	540.710,25	8,03
SUBTOTAL OTROS ACTIVOS	540.710,25	8,03
TOTAL ACTIVO	6.736.922,78	100,00

Anexo 5

INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.
ANALISIS VERTICAL

Cifras en Dólares

PASIVO	30/06/2013	%
PASIVO CORRIENTE		
Documentos por Pagar Corto Plazo	2.756.176,05	40,91
Proveedores Nacionales	341.851,63	5,07
Acreedores Varios	191.184,44	2,84
Obligaciones Sociales por Pagar	148.851,11	2,21
Impuestos por Pagar	19.099,02	0,28
15% Participación Patronal	19.800,03	0,29
Reparto Utilidades Accionistas	17.092,43	0,25
SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE	3.494.054,71	51,86
PASIVO NO CORRIENTE		
Reserva Jubilación Patronal	432.346,17	6,42
Documentos por Pagar	585.494,36	8,69
SUBTOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.017.840,53	15,11
TOTAL PASIVO	4.511.895,24	66,97
PATRIMONIO		
Capital Social	1.106.106,00	16,42
Reserva Legal	13.638,98	0,20
Superávit por Rev. Propiedad Planta y Equipo	864.992,78	12,84
Resultados Acum. Adopción por Primera vez NIIF	-188.144,36	-2,79
Ingresos y Egresos por Impuestos Diferidos	901,52	0,01
Reserva de Capital	389.950,73	5,79
Aportes para Futura Capitalización	0,00	0,00
Utilidad Acumulada años anteriores	0,00	0,00
Resultados del Ejercicio Act.	37.581,89	0,56
SUBTOTAL PATRIMONIO	2.225.027,54	33,03
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	6.736.922,78	100,00

Anexo 6**INDUSTRIAS CATEDRAL S.A.
ANALISIS VERTICAL**

(Cifras en dólares)

ESTADO DE RESULTADOS	31/12/2013	%
Ventas Netas	8.427.421,88	100,00
Menos: Costo de Ventas	6.663.235,27	79,07
UTILIDAD BRUTA	1.764.186,61	20,93
UTILIDAD		
Menos: Gastos de Ventas	943.768,66	11,20
Menos: Gastos Administrativos	495.360,32	5,88
Menos: Gastos Financieros	249.491,28	2,96
Más: Otros Ingresos	77.845,20	0,92
Menos: Gastos Sucursal Cuenca	0,00	0,00
Otros Gastos	152,17	0,00
Gastos no Deducibles	26.005,76	0,31
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	127.253,62	1,51
15% Participación Trabajadores	19.088,04	0,23
Impuesto a la Renta	70.583,68	0,84
10% Reserva Legal	0,00	0,00
Reinversión	0,00	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	37.581,90	0,45