

NOTAS EXPLICATIVAS

1. ANTECEDENTES DE LA EMPRESA:

La Compañía **LOCAFIT S.A.** Se constituyo mediante escritura pública celebrado ante el notario público vigésimo quinto del cantón Guayaquil Doctor Segundo Ivole Zurita Zambrano, el 16 de Septiembre del 2003 e inscrita en el registro Mercantil de este cantón el 26 del mismo año.

2. OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA.

El objetivo de la compañía es compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, también se dedica al servicio de hospedaje en hosterías.

3. POLITICAS CONTABLES

La política contable de NIIF para PYMES, es controlar las cuentas de las actividades que realiza la empresa en este caso hay una propiedad de Inmueble y un Terreno, también hay obligaciones en los pasivos Corrientes y largo plazo dentro de la aplicación de la NIIF para PYMES sesión 23 en el rubro de ingresos ordinarios por los servicios que presta en servicio de turismo y alimentación y que son pocos los movimientos que ha tenido la empresa.



Hugo Flores Martínez

Gerente General