

# IEM BUSINESS S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

### 1. Base de Presentación de los EE.FF.

Los Estados Financieros de IEM BUSINESS S.A., con fecha de corte 31 de Diciembre de 2016, se han elaborado cumpliendo con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

### 2. Políticas Contables Significativas

#### (a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos

Los activos, pasivos, ingresos o gastos son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando satisface los siguientes criterios que establece la Norma: (a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a, o salga de la entidad; y (b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

En ausencia de un requerimiento en la NIIF para Pymes que no sea aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizará su juicio para desarrollar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente requerimiento, guías, definiciones y criterios de reconocimientos establecidas en las NIIF para Pymes, así como los requerimiento y guías en la NIIF completas que traten cuestiones similares y relacionadas.

#### (b) Propiedades, Planta y Equipos

La propiedad, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. Si existiere algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

<i>Instalaciones</i>	<i>5%</i>
<i>Maquinarias y equipos</i>	<i>10%</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10%</i>
<i>Equipos de Oficina</i>	<i>10%</i>
<i>Equipos de Computación</i>	<i>33,33%</i>

#### (c) Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisarán las propiedades, plantas y equipos, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existiere indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el

# IEM BUSINESS S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

### (d) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existen algunas evidencias objetivas de que no vayan a ser recuperables.

### (f) Costos de Transformación

Los costos de transformación del inventario incluyen los costos directamente relacionados con las unidades de producción, tales como mano de obra directa y materia prima. También incluirá una distribución de los costos indirectos de producción incurridos para transformar las materias primas en productos terminados.

### 3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

### 4. Actividad de la Compañía

IEM BUSINESS S.A., fue constituida el 6 de Noviembre del 2003 cuyo objeto social es la Actividad de Asesoría Financiera.

### 5. Efectivo y equivalente en efectivo

Al 31 de diciembre de 2016, representan fondos de cajas y saldo de cuenta corriente en bancos locales por \$3,637.37.

Cuentas	2016 USD
Caja General	2,413.28
Banco Bolivariano Cta. 00051853	6.88
Banco Internacional 1500030008	297.70
Banco de Guayaquil 0011412950	919.51
<b>Total</b>	<b>3,637.37</b>

# IEM BUSINESS S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

### 6. Otras Cuentas y Documentos por Cobrar Corriente

El saldo por cobrar a clientes al 31 de diciembre de 2016 por \$42,612.00 representa valores pendientes de cobros no relacionados locales.

Cuentas	2016 USD
Cuentas por Cobrar Clientes	4,662.00
Mercantil Urbana S.A. en Liquidación	11,000.00
Creart C.Ltda	4,180.00
Electroimporsa S.A. en Liquidación	1,980.00
Predial Inmobiliaria Flor de Oro	2,090.00
Agrícola Espiga de Trigo S.A. en liquidación	4,400.00
Induprin Insutrial El Principe S.A. en liquidación	3,300.00
Hilback S.A. en Liquidación	11,000.00
<b>Total</b>	<b>42,612.00</b>

### 7. Crédito Tributario

Al 31 de diciembre de 2016, representan los siguientes valores:

Cuentas	2016 USD
Crédito Tributario IVA	5,295.70
Crédito Tributario RENTA	3,417.57
<b>Total Créditos Tributarios</b>	<b>8,713.27</b>

### 8. Otras cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2016 representa \$4,005.25, por cobra a Parque de la Paz.

### 9. Propiedades, Planta y Equipos

Los movimientos de propiedades, planta y equipos por los años terminados el 31 de Diciembre de 2016 fueron como sigue:

Descripción	Saldo al 31 de Dic. de 2015	Adiciones	Baja/Ventas	NIFF	Saldo al 31 de Dic. de 2016
Inmuebles (Excepto Terrenos)	285,471.03	-	-	-	285,471.03
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	31,325.73	-	-	-	31,325.73
Terrenos	18,486.00	-	-18,486.00	-	-
<b>Total al Costo</b>	<b>335,282.76</b>	-	-	-	<b>316,796.76</b>
(-) Depreciación Acumulada	-97,097.61	-17,406.12	-	-	-114,503.73
<b>Total Neto</b>	<b>238,185.15</b>	-	-	-	<b>202,293.03</b>

**IEM BUSINESS S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Expresadas en Dólares de E.U.A.

**10. Activo Largo Plazo**

Al 31 de diciembre de 2016, por \$18,000.00 representan valores por otras Inversiones a Largo Plazo.

**11. Pasivo Corriente**

Al 31 de diciembre de 2016 representan \$6,952.32 por Impuestos a Pagar al SRI.

**12. Otras Cuentas y Documentos por Pagar a Largo Plazo**

Al 31 de diciembre de 2016 representa un saldo por \$90,000.00, por Otras cuentas por pagar, no relacionados locales a ITALTRADING PANAMA

**13. Otras cuenta por Pagar Accionistas**

Al 31 de diciembre de 2016, representan los siguientes valores:

Cuentas	2016 USD
IEM BUSINESS CORP	106,884.43
KAM FINANCIAL	106,884.43
<b>Total</b>	<b>213,768.86</b>

**14. Capital Social**

Al 31 de Diciembre de 2016, el capital suscrito consiste en \$50,000.00 de 50,000 acciones ordinarias con un valor unitario de \$1.00

**15. Resultados Acumulados Otros**

Al 31 de Diciembre de 2016 representa \$173, 927.96 correspondiente a ajuste por aplicación NIIF.

**16. Reserva Legal**

Al 31 de diciembre de 2016, por \$1,121.95 representan valores por Reserva Legal

**17. Eventos Subsecuentes**

Al 31 de Diciembre de 2016 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deben ser revelados.

**IEM BUSINESS S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Expresadas en Dólares de E.U.A.

**18. Aprobación de los Estados Financieros**

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrado el 4 de Septiembre de 2017.

  
**Carmen Eloisa Lozano Castillo**  
**Reg. Contador 0.29156**  
**CONTADOR**