

TULIPIERS S.A.
Estado de Situación Financiera
Por el período terminado el 31 de diciembre de 2012
(En dólares)

Activo	Nota	2012
Activo Corriente		
Efectivo y equivalente al Efectivo	3-A	800.00
Total Activo Corriente		<u>800.00</u>
Activo No Corriente		
Propiedad Planta y Equipo	3-B	
Propiedad de Inversión		57,021.85
(-) Depreciación Acumulada		<u>31,362.02</u>
Total Activo No Corriente		<u>25,659.83</u>
Total de Activos		<u><u>26,459.83</u></u>
 Pasivo y Patrimonio		
Patrimonio		
Capital Social	3-C	800.00
Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		<u>25,659.83</u>
Total Patrimonio		<u>26,459.83</u>
Total (Pasivo y Patrimonio)		<u><u>26,459.83</u></u>

TULIPIERS S.A.
Estado del Resultado Integral
Por el período terminado el 31 de diciembre del 2012
(En dólares)

Ingresos	Nota	2012
Ingresos por Servicios		0.00
Costo por Servicios		0.00
Utilidad Bruta		0.00
Gastos de Operación:		
Gastos de Administración		0.00
Utilidad de Operación		0.00
(-) Impuesto sobre la Renta		0.00
Resultado del Ejercicio		0.00

TULIPIERS S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2012

1. Declaración de Normas de Contabilidad

TULIPIERS SA., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda

TULIPIERS SA., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 5 de Noviembre de 2003, siendo su actividad económica de Compra, Venta y Explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

3. Detalle de Cuentas

a. Activo Corriente

Efectivo y equivalente de Efectivo

	800.00
TOTAL	800.00

b. Propiedad Planta y Equipo

Propiedad de Inversión

57,021.85

(-) Depreciación Acumulada

- 31,362.02

TOTAL	25,659.83
--------------	------------------

d. Capital Social

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El Accionista Mayoritario posee un 99.875% del Capital y el otro Accionista posee el 0.125%.

CARMEN FRANCISCA POLIT RODRIGUEZ	799.00	
PAOLO ANTONIO AMBROSINI BRUCKNER	<u>1.00</u>	800.00
Resultado Acumulados Provenientes de la Adopción por primera vez de las NIFF		57,021.85
TOTAL		<u><u>57,821.85</u></u>

4. Otras Revelaciones Importantes

a. Pasivos Contingentes

Fiscal

Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



TANY MARCELA DEL NIÑO JESUS CABRERA DIAZ
GERENTE GENERAL



JOSE HIPOLITO QUIÑI BUENAÑO
CONTADOR