

INMOBILIARIA SAMESTARRIO S.A.

Urb. Las Cumbres Mz. 801 Edificio Viscaya Garden Torre B Piso 8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La compañía INMOBILIARIA SAMESTARRIO S.A., inicia sus actividades en la ciudad de Guayaquil, el 6 de octubre del 2003, su actividad económica principal es Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Dentro del Balance constan las siguientes cuentas:

ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Corresponde al saldo de la cuenta corriente de la Compañía.

ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Es igual a los valores retenidos por Impuesto a la Renta de las ventas realizadas durante el año.

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Corresponde a una vivienda con terreno, donde funciona la empresa.

ACTIVO INTANGIBLE

Corresponde a los gastos incurridos para el inicio de las actividades comerciales.

PASIVO

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Corresponde a los valores por Pagar con el IESS, SRI y EMPLEADOS

INMOBILIARIA SAMESTARRIO S.A.

Urb. Las Cumbres Mz. 801 Edificio Viscaya Garden Torre B Piso 8

OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Corresponde a préstamos a accionistas

CAPITAL

CAPITAL

Capital suscrito por los accionistas.

RESERVAS

Correspondiente a la reserva legal calculada hasta el ejercicio 2011

OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Corresponde al Superavit por revaluación de Propiedades, Planta y Equipos.

RESULTADOS ACUMULADOS

Corresponde a las utilidades de la empresa hasta el año anterior.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

Corresponde a la utilidad del presente ejercicio.