

INMOBILIARIA ARFENA S.A. "ARFENASA"

RUC 0992979771001

Año terminado al 31 de Diciembre de 2016

Contenido

Estados Financieros

Notas a los Estados Financieros.....2

INMOBILIARIA ARFENA S.A. "ARFENASA"

RUC 0992979771001

Notas a los Estados Financieros 31 de Diciembre del 2016

1. INFORMACION GENERAL

ARTENA S.A. (En adelante "la Compañía") Es una empresa Legalmente constituida en el Ecuador.

Objeto Social: LA Compañía se dedicara a Actividades de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados de la fecha de inscripción del contrato constructivo en el Registro Mercantil y su domicilio principal es el cantón de Guayaquil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: calle Chimborazo 321 y Aguirre.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con Ruc: 0992323167001.

2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estado de Cumplimiento- Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO- El efectivo y equivalentes de Efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras liquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2016 el capital pagado consiste de 1000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1.00

EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2016 y la fecha de emisión de este Informe (14 de Abril del 2017) no se Produjeron eventos adicionales que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros y que estuvieran revelados en los mismos o en sus notas

El día 14 de Abril del 2017 la Junta General de ACCIONISTAS APROBO DEFINITIVAMENTE LOS estados Financieros del periodo fiscal 2016.



María Pía Feijoo Armendáriz
Gerente General
CL1200013892



C.P.A Martha Isabel Severino Parrales
CL 0903489805