

PKF & Co.

PKF
Auditores &
Asesores Financieros

Guayaquil, 27 de abril de 2009

1135

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Guayaquil.

Estimados Señores:

Adjunto sírvase encontrar el informe de auditoría sobre el examen de los estados financieros de la siguiente compañía:

COMPañÍA	Años Terminados	Expediente No.
• AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.	Al 31 de diciembre de 2008 y 2007	113560

Muy atentamente,

PKF & Co.


Edgar Naranjo L.
Socio Principal
C.C. 170390950-5



Pbx (593-4) 2453883 / 2450889 Fax: (593-4) 2450886
E-mail: pkfec@gu.pro.ec www.pkfecuador.com P.O. Box 09-06-2045
PKF Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edif. Finansur, piso 12 Of. 2
Guayaquil Ecuador

Telefax: (593-2) 2263959 / 2263960
Av. República de El Salvador #836 y Portugal,
Piso 4to. Of. 404 Edificio Prisma Norte
Quito Ecuador

PKF & Co. Cia. Ltda. es miembro de PKF International Limited, una asociación de firmas miembro legalmente independiente.

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.

Manta, Ecuador

1. Hemos examinado los balances generales de **AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los estados conexos de resultados, inversión de los socios y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la administración:

2. Los estados financieros con sus notas explicativas son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Esta responsabilidad incluye mantener mecanismos de control interno que aseguren la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea debido a fraude u error; seleccionar y aplicar las políticas contables consistentes con las normas contables vigentes en Ecuador, así como el establecimiento de estimaciones contables apropiadas.

Responsabilidad de los auditores:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable pero no absoluta y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. Nuestra auditoría incluye aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen en gran medida del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo que podría representar cambios en los estados financieros. El proceso de auditoría incluye una evaluación del control interno que sirve como base para diseñar los procedimientos, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del mismo. La auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de las estimaciones importantes realizadas por la Administración, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Creemos que la auditoría efectuada establece bases razonables para nuestra opinión.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros referidos en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, inversión de los socios y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

PKF & Co.

28 de febrero del 2009

Guayaquil, Ecuador

Pbx (593-4) 2453883 / 2450889 Fax: (593-4) 2450886
E-mail: pkfec@gu.pro.ec www.pkfecuador.com P.O. Box 09-06-2045
PKF Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edif. Finansur, piso 12 Of. 2
Guayaquil Ecuador

Edgar Naranjo L.

Licencia Profesional No.16.485

Superintendencia de Compañías No.015

Telefax: (593-2) 2263959 / 2263960
Av. República de El Salvador #836 y Portugal,
Piso 4to. Of. 404 Edificio Prisma Norte
Quito Ecuador

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
ACTIVO		
ACTIVO CIRCULANTE:		
Efectivo (Nota C)	71.881,85	126.552,80
Inversiones (Nota D)	132.162,85	125.000,00
Documentos y cuentas por cobrar (Nota E)	355.303,58	253.449,27
Inventarios (Nota F)	60.551,29	73.825,58
TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE	619.899,57	578.827,65
INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS (Nota G)	205.843,72	192.036,35
PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO (Nota H)	120.998,42	126.588,49
TOTAL DEL ACTIVO	946.741,71	897.452,49
<u>PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CIRCULANTE:		
Documentos y cuentas por pagar (Nota I)	148.751,11	144.806,08
Gastos acumulados por pagar (Nota J)	21.816,50	28.503,33
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE	170.567,61	173.309,41
PASIVO A LARGO PLAZO	36.032,99	
INVERSIÓN DE LOS SOCIOS (Nota K)		
Capital social	500.000,00	65.000,00
Aportes para futuras capitalizaciones	0,00	30.000,00
Reserva legal	26.772,83	26.646,98
Reserva de capital	0,00	255.095,63
Reserva facultativa	11.829,63	160.601,35
Superávit por valuación	201.538,65	186.799,12
TOTAL DEL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS SOCIOS	946.741,71	897.452,49



Ing. Lider Aguayo
Gerente General



Telma Zamora
Contadora General

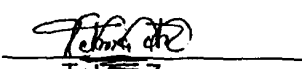
AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
INGRESOS:		
Venta de combustibles	2.933.804,42	2.855.403,87
Venta de lubricantes	26.952,72	33.101,65
Venta de filtros	5.923,21	8.256,05
Venta por servicio de lavadora	4.925,30	5.277,37
Venta por servicio de transporte de combustible	2.527,50	1.580,50
Venta del minimarket	282.765,06	227.630,91
Otros ingresos	38.580,03	14.503,06
	<u>3.295.478,24</u>	<u>3.145.753,41</u>
COSTO Y GASTOS:		
Costo de ventas	3.072.953,10	2.884.446,44
Gastos administrativos y ventas	103.895,08	104.258,76
Gastos operacionales	95.380,25	93.110,14
Gastos financieros	438,76	384,85
	<u>3.272.667,19</u>	<u>3.082.200,19</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	22.811,05	63.553,22
Participación a los trabajadores (Nota L)	3.421,66	12.485,87
Impuesto a la renta (Nota L)	<u>18.130,89</u>	<u>14.688,32</u>
UTILIDAD NETA	<u>1.258,50</u>	<u>36.379,03</u>



Ing. Lider Aguayo
Gerente General



Telma Zamora
Contadora General

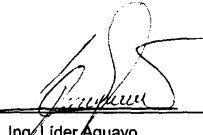
Vea notas a los estados financieros

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**ESTADOS DE INVERSIÓN DE LOS SOCIOS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Legal	Reservas De capital	Facultativa	Superávit por valuación	Resultados Acumulados
Saldo al 1 de enero del 2007	65.000,00		18.819,57	255.095,63	120.154,59	186.799,12	41.895,14
Utilidad neta							36.379,03
Transferencia a la reserva facultativa año 2007					40.446,76		(40.446,76)
Transferencia a la reserva legal año 2007			7.827,41				(7.827,41)
Transferencia a aportes para futuras capitalizaciones		30.000,00					(30.000,00)
Saldo al 31 de diciembre del 2007	65.000,00	30.000,00	26.646,98	255.095,63	160.601,35	186.799,12	0,00
Utilidad neta							1.258,50
Ajuste de inversiones en acciones a Valor Patrimonial Proporcional						(1) 14.739,53	
Constitución de reservas y transferencias			125,85		1.132,65		(1.258,50)
Aumento de capital	435.000,00	(30.000,00)		(255.095,63)	(149.904,37)		
Saldo al 31 de diciembre del 2008	500.000,00	0,00	26.772,83	-	11.829,63	201.538,65	(0,00)

(1) Conforme a la NIC 28, metodo de participacion.


 Ing. Líder Aguayo
 Gerente General


 Telma Zamora
 Contadora General

Vea notas a los estados financieros

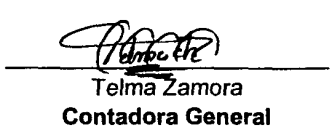
AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresado en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	3.345.972,08	2.897.877,74
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(3.407.959,05)	(2.947.328,84)
Arriendos ganados		3.107,15
Intereses y comisiones ganadas	8.670,37	1.161,73
Intereses y comisiones pagadas	(438,76)	(384,85)
Otros ingresos	11.783,82	11.395,91
Efectivo neto usado en las actividades de operación	(41.971,54)	(37.278,31)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compra de activos fijos	(13.631,57)	(3.076,44)
Cargos diferidos	932,16	(1.828,04)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(12.699,41)	(4.904,48)
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO	(54.670,95)	(42.182,79)
Saldo del efectivo al inicio del año	126.552,80	168.735,59
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	71.881,85	126.552,80



Ing. Lider Aguayo
Gerente General



Telma Zamora
Contadora General

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación)**

(Expresado en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	1.258,50	36.379,03
Partidas conciliatorias:		
Depreciación	16.795,09	25.652,55
Ajustes y bajas de activos fijos	2.426,55	(2.745,36)
Perdida y baja en inventarios	6.073,76	
Provisión para jubilación patronal y desahucio	36.032,99	
Provisión para cuentas incobrables		3.684,58
	<u>62.586,89</u>	<u>62.970,80</u>
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Inversiones	(7.162,85)	(125.000,00)
Cuentas y documentos por cobrar	(101.854,31)	35.309,03
Inventarios	7.200,53	14.377,12
Cuentas y documentos por pagar	3.945,03	(19.882,02)
Gastos acumulados por pagar	<u>(6.686,83)</u>	<u>(5.053,24)</u>
	<u>(104.558,43)</u>	<u>(100.249,11)</u>
EFECTIVO NETO USADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(41.971,54)</u>	<u>(37.278,31)</u>

Vea notas a los estados financieros

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

(Expresadas en USDólares)

A. AUTOMOTORES MANABITA CIA. LTDA.:

La Compañía fue constituida en la ciudad de Manta el 27 de enero de 1960 e inscrita en el Registro Mercantil en esa misma fecha. Su actividad principal es la comercialización de combustibles para vehículos y como actividad complementaria la venta en el minimarket, localizado en sus propias estaciones de servicio (gasolineras); el servicio de transporte de carga pesada y alquiler de locales comerciales.

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares a partir del 1 de abril del 2000 y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Las provisiones para cuentas incobrables se establecen para cubrir posibles pérdidas que puedan llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar a clientes, en base a estimaciones realizadas por la administración. En el 2008 no se estableció provisión.

Inventarios: Se registran al costo. Su valoración se determina utilizando el método promedio, que no es mayor que el valor de mercado.

Los activos fijos se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	20
Vehículos	5
Muebles y enseres	10
Equipo de oficina	10
Equipos de computación	3
Equipos auxiliares	10
Instalaciones – lavadora	10
Maquinaria y equipos	10

Las inversiones en acciones se registran a su valor de adquisición. Los incrementos por valuación se registran en una cuenta patrimonial, mientras que las disminuciones son registradas en cuenta de resultados.

Los ingresos y gastos se registran por el método devengado, los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS** (Continuación):

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFFECTIVO:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Caja chica	290.00	255.00
Caja general	6,581.38	6,856.38
Bancos	65,010.47	119,441.42
	<u>71,881.85</u>	<u>126,552.80</u>

D. INVERSIONES:

Al 31 de diciembre del 2008, se mantienen inversiones en certificados de depósitos en los siguientes Bancos:

Banco	Fecha de		Tasa %	Valor
	Emisión	Vcmto.		
Austro	23/10/2008	23/01/2009	6	26,545.43
Machala	20/11/2008	19/05/2009	4.5	105,617.42
				<u>132,162.85</u>

E. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Clientes	174,956.31	85,882.44
Compañías relacionadas (Ver Nota M)	71,181.28	78,927.47
Empleados	17,954.37	4,631.28
Diversos deudores	27,537.03	53,032.13
Impuestos	(1) 70,972.43	41,226.37
	362,601.42	263,699.69
Provisión para cuentas incobrables	(2) (7,297.84)	(10,250.42)
	<u>355,303.58</u>	<u>253,449.27</u>

(1) Incluye US\$46,121.57 de crédito tributario IVA.

(2) El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue como sigue:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Saldo al inicio del período	10,250.42	37,033.17
Castigos	(2,952.58)	(30,467.33)
Provisión		3,684.58
Saldo al final del período	<u>7,297.84</u>	<u>10,250.42</u>

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**F. INVENTARIOS**

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Combustibles	26,449.31	40,813.01
Lubricantes	11,519.80	9,181.27
Filtros	4,336.32	5,077.81
Minimarket	17,850.88	18,753.49
Promoción Primax	394.98	
	<u>60,551.29</u>	<u>73,825.58</u>

G. INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Cargos diferidos:		
Seguros	2,975.07	3,907.23
Inversiones a largo plazo:		
Asodisma S.A.	80.00	80.00
Biralisa S.A.	(1) 202,788.65	188,049.12
	<u>202,868.65</u>	<u>188,129.12</u>
	<u>205,843.72</u>	<u>192,036.35</u>

(1) La compañía posee 192,500 participaciones a un valor nominal de US\$1,00 cada participación equivalentes al 25% del total de las participaciones. En el año 2008 se incrementó en US\$14,739.53 por los ajustes a Valor Patrimonial Proporcional.

H. PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO:

	Saldo al 1/01/08	Adicciones	Bajas	Saldo al 31/12/08
Costo:				
Inmuebles				
Terrenos	20,606.71			20,606.71
Estaciones y equipo				
Edificios	194,379.71		(1,198.35)	193,181.36
Vehículos	1,257.54			1,257.54
Activo fijo en transito		6,470.93		6,470.93
Muebles y enseres	12,670.47		(6,427.47)	6,243.00
Equipo de oficina	8,157.89		(2,226.55)	5,931.34
Equipos de computación	18,087.29	7,160.64	(295.92)	24,952.01
Equipos auxiliares	27,075.80		(5,928.72)	21,147.08
Instalaciones - lavadora	8,696.20		(1,659.11)	7,037.09
Maquinaria y equipos	24,603.28		(4,796.07)	19,807.21
	<u>315,534.89</u>	<u>13,631.57</u>	<u>(22,532.19)</u>	<u>306,634.27</u>
Depreciación acumulada:	<u>(188,946.40)</u>	<u>(16,795.09)</u>	<u>20,105.64</u>	<u>(185,635.85)</u>
	<u>126,588.49</u>	<u>(3,163.52)</u>	<u>(2,426.55)</u>	<u>120,998.42</u>

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**I. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:**

		Al 31 de diciembre del	
		2008	2007
Proveedores	(1)	85,795.51	89,694.41
Compañías relacionadas (Ver Nota M)		730.99	7,395.81
Retenciones e impuestos	(2)	62,224.61	47,715.86
		<u>148,751.11</u>	<u>144,806.08</u>

(1) Incluye principalmente US\$54,925.71 (US\$58,982.16 en el 2007) por pagar a Primax Ecuador S.A.

(2) Incluye US\$18,130.89 (US\$14,688.32 en el 2007) de impuesto a la renta por pagar (Ver cálculo en Nota L).

J. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR:

		Al 31 de diciembre del	
		2008	2007
Beneficios Sociales:			
Décimo tercero		1,216.60	533.87
Décimo cuarto		4,130.75	1,831.18
Vacaciones		9,329.39	10,082.44
Fondos de reserva		3,718.10	3,225.04
Aportes IESS			344.93
		<u>18,394.84</u>	<u>16,017.46</u>
Participación a trabajadores (Ver Nota L)		3,421.66	12,485.87
		<u>21,816.50</u>	<u>28,503.33</u>

K. INVERSION DE LOS SOCIOS:

Capital social: Representan 500,000 participaciones autorizadas, emitidas y en circulación al valor nominal de US\$1.00 cada una.

El 16 de julio del 2008, se resolvió el aumento del capital social de la compañía en la suma de US\$435,000.00, que se pagó mediante la capitalización de la Aportes para futuras capitalizaciones Reserva de capital y Facultativa por US\$30,000.00, US\$255,095.63 y US\$149,904.37 respectivamente. El aumento del capital se inscribió en el Registro Mercantil el 31 de diciembre del 2008.

Reserva Legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir, el 5% de su ganancia líquida anual a la reserva legal hasta completar al menos el 20% del capital suscrito y pagado. La Compañía transfirió el 10% en el 2008. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Reserva de capital: En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 31 de diciembre del 2000: Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria.

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**K. INVERSION DE LOS SOCIOS (Continuación):**

Conforme a la Resolución No 01.Q.ICI.017 de la Superintendencia de Compañías, publicada en R.O.# 483 del 28 de diciembre del 2001, la Compañía podrá compensar las pérdidas del ejercicio y las acumuladas con el saldo acreedor de esta cuenta, pero si no es suficiente, se utilizarán los saldos acreedores de las cuentas reserva por valuación y reserva por donaciones. Esta compensación deberá ser aprobada por la Junta General de Socios.

Superávit por valuación: Corresponde al ajuste registrado por el Valor Patrimonial Proporcional efectuado en el 2008 por la participación accionaria del 25% que mantiene en Bienes Raíces del Litoral S.A. BIRALISA

Resultados acumulados y reserva facultativa: El saldo de esta cuenta está a disposición de los socios de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc.

L. PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con las disposiciones laborales vigentes, se debe destinar el 15% de la ganancia líquida anual antes del impuesto sobre la renta, para repartirlo entre los trabajadores. El impuesto a la renta se determina sobre la base del 25% de las utilidades tributables o del 15% cuando se capitaliza las utilidades. La base de cálculo de determinó como sigue:

		Al 31 de diciembre del	
		2008	2007
Utilidad contable		22,811.05	63,553.22
Más:			
Gastos no deducibles	(1)	53,134.16	19,685.92
		75,945.21	83,239.14
Menos:			
15% Participación de los trabajadores		3,421.66	12,485.87
Base imponible para impuesto a la renta		72,523.55	70,753.27
25% Sobre utilidades no reinvertibles (US\$40,753.27 en el 2007)		18,130.89	10,188.32
15% Sobre utilidades reinvertibles (US\$30,000.00 en el 2007)			4,500.00
Impuesto a pagar		18,130.89	14,688.32

(1) A continuación un detalle de los gastos no deducibles:

Exceso de provisión por desahucio	28,563.38
Varios	24,570.78
	<u>53,134.16</u>

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**M. COMPAÑÍAS RELACIONADAS:**

Los saldos más importantes que se mantienen con compañías relacionadas al 31 de diciembre, es como sigue:

	Al 31 de diciembre del			
	Por cobrar		Por pagar	
	2008	2007	2008	2007
Marzam Cia. Ltda.	57,267.81	77,436.84		
Naviera Marnizam Cia. Ltda..	13,809.64	223.33		6,795.86
Mardcomsa Cia. Ltda..	103.83	19.72		
Agrotrader		1,167.57		
Copin		80.01		
Biralisa			730.99	599.95
	<u>71,181.28</u>	<u>78,927.47</u>	<u>730.99</u>	<u>7,395.81</u>

Las transacciones con partes relacionadas se han efectuado en condiciones similares a las que normalmente se realiza en el mercado. Estas cuentas no generan intereses y no tienen fecha de vencimiento definida.

N. CONTRATOS DE DISTRIBUCION Y SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE CON PRIMAX ECUADOR S.A.:

El 24 de julio del 2007, en la ciudad de Guayaquil, se celebró el contrato de distribución, con Primax Ecuador S.A., el cual reemplaza en su totalidad al Contrato celebrado el 30 de abril de 1998 con Shell del Ecuador S.A.

Primax Ecuador S.A. se compromete a distribuir y suministrar a la Compañía los productos de la marca Primax para su comercialización en la Estación de servicio.

El plazo de duración es de 5 años a partir del 1 de agosto del 2007. Al vencimiento del plazo el contrato se entenderá prorrogado automáticamente por períodos iguales y sucesivos de 2 años cada uno, salvo que una de las partes manifieste su intención de ponerle término.

Obligaciones del Distribuidor:

1. Destinar exclusivamente la estación de servicio para la venta al público de combustibles y lubricantes de la marca Primax.
2. Comprar exclusivamente los productos de la comercializadora
3. Mantener la estación de servicio conforme a las especificaciones técnicas de los planos.
4. Durante la vigencia de este contrato la comercializadora queda facultada para efectuar inspecciones a la estación de servicio, para verificar el cumplimiento de las obligaciones.

AUTOMOTORES MANABITAS CIA. LTDA.**O. LITIGIOS LEGALES:**

Los Asesores Legales confirmaron los litigios judiciales iniciados por la compañía en contra de 2 clientes por una cuantía de US\$15,553.60.

P. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2008, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.