



**CESION DE PARTICIPACIONES QUE HACEN  
LOS SEÑORES SALVADOR CHRISTIAN  
LOFFREDO ABAD, FABRICIO SALVADOR  
LOFFREDO ABAD, SONNIA LOFFREDO  
AUTHEMAN Y JORGE EDUARDO AZANZA  
TOLEDO, EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA  
COMPAÑÍA CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.-  
CUANTÍA: US \$ 140.00 -----**

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de Marzo del dos mil cuatro, ante mí, Doctor Piero Gastón Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo de este cantón, comparecen por una parte, por sus propios y personales derechos, los señores **Salvador Christian Loffredo Abad**, soltero, Licenciado en Gestión Empresarial; **Fabricio Salvador Loffredo Abad**, soltero, Licenciado en Marketing; **Sonnia Loffredo Autheman**, casada, Arquitecta, acompañada de su cónyuge, el señor **Jaime Oswaldo Toro García**; y, **Jorge Eduardo Azanza Toledo**, casado, Ingeniero Industrial, acompañado de su cónyuge, la señora **María de Lourdes Núñez Lomas**; y comparece por otra parte, por sus propios derechos, el señor **Salvador Crisanto Loffredo Autheman**, casado, de profesión Ingeniero Civil.- Los comparecientes manifiestan ser de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, mayores de edad, hábiles y capaces para obligarse a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos sobre la naturaleza y resultados de la presente escritura de Cesión de Participaciones a la que proceden como queda indicado, con amplia y entera libertad para su otorgamiento, me presentan la minuta del tenor siguiente: **"SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OTORGANTES.-**

AL PERO AYCART VINCENZINI  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL

Comparecen al otorgamiento y suscripción de esta escritura por una parte, los señores **Salvador Christian Loffredo Abad; Fabricio Salvador Loffredo Abad; Sonnia Loffredo Autheman**, acompañada de su cónyuge, el señor **Jaime Oswaldo Toro García**; y **Jorge Eduardo Azanza Toledo**, acompañado de su cónyuge, la señora **María de Lourdes Núñez Lomas**, en calidad de **CEDENTES**; y por otra parte el señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN**, en calidad de cesionario.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a.) La compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.** se constituyó mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Guayaquil, veintisiete de septiembre del dos mil dos, ante el Doctor **Piero Gastón Aycart Vincenzini**, Notario Trigésimo de este cantón, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el veinticinco de septiembre del dos mil tres; b.) Mediante escritura pública del veinte de noviembre del dos mil tres, otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor **Piero Gastón Aycart Vincenzini**, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el dos de diciembre del dos mil tres, el señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN** cedió **VEINTE (20)** participaciones sociales en la compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**, a favor del señor Ingeniero Civil **BOLIVAR STALIN SUBIA BARREIRO** y cedió **VEINTE (20)** participaciones, a favor del Ingeniero Civil **EDWIN EDUARDO MONCAYO ORDOÑEZ**; c.) La Junta General Universal y Extraordinaria de Socios celebrada el tres de Marzo del año dos mil cuatro acordó unánimemente autorizar los socios **Salvador Christian Loffredo Abad; Fabricio Salvador Loffredo Abad; Sonnia Loffredo Autheman** y **Jorge Eduardo Azanza Toledo**, para que cedan todas sus participaciones a favor del señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN**.- **CLAUSULA TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Los señores **Salvador Christian Loffredo Abad**, propietario de **CUARENTA (40)** participaciones, que representan el diez por ciento (10%) del capital;

**CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**



Guayaquil, 30 de Septiembre del 2003.

Señor Ingeniero Industrial  
**JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO**  
Ciudad.-

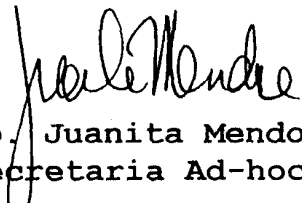
De mis consideraciones:

Cumplo con comunicarle que la Junta General de Socios de la compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegir a usted **GERENTE GENERAL**, por el periodo de cinco años que determina el Estatuto Social.

Corresponderá a usted ejercer la representación legal judicial y extrajudicial de la compañía individualmente.

**CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.** se constituyó por Escritura Pública otorgada el 27 de Septiembre de 2002 ante el Dr. Piero Gaston Aycart Vincenzini, Notario Titular Trigésimo del Cantón, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 25 de Septiembre de 2003.

Atentamente,

  
**Ab. Juanita Mendoza Tama**  
**Secretaria Ad-hoc de la Sesión**

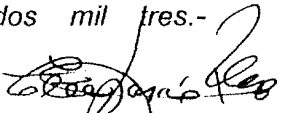
**Razón:** Acepto el cargo de Gerente General.-  
Guayaquil, 30 de Septiembre del 2003.-✓

  
**ING. JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO**  
**C.C. 130064739-1**


# ESPACIO EN BLANCO

## REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

1.- En la presente fecha queda inscrito este Nombramiento de **GERENTE GENERAL de CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA**, a favor de **JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO**, de fojas 121.542 a 121.544, Número 17.940 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 27.176 del Repertorio.- Quedando incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, dos de Octubre del dos mil tres.-

  
**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



ORDEN: 73369  
LEGAL: RAUL ALCIVAR  
AMANUENSE: SARA CARRIEL  
COMPUTO: SARA CARRIEL  
DEPURADOR: MARIANELLA ALVARADO  
RAZON: MARGARITA CASTRO  
REVISADO POR: 

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**



En la ciudad de Guayaquil, a los 3 días del mes de Marzo del 2004, en el local social de la Compañía, ubicado en la Cdla. Alborada, Sexta Etapa, Mz. 616, Solar 4, siendo las diez de la mañana, se reunieron los socios de la Compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**, a saber: Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman, propietario de **DOSCIENTAS VEINTE** participaciones; Lic. Salvador Christian Loffredo Abad, propietario de **CUARENTA** participaciones; Lic. Fabricio Salvador Loffredo Abad, propietario de **CUARENTA** participaciones; la Arq. Sonnia Loffredo Autheman, propietaria de **CUARENTA**; el Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo, propietario de **VEINTE** participaciones; el Ing. Bolívar Stalin Subía Barreiro, propietario de **VEINTE** participaciones; y, el Ing. Edwin Eduardo Moncayo Ordóñez, propietario de **VEINTE** participaciones.- Todas las participaciones son iguales e indivisibles de Un Dólar cada una.- Preside la Junta General, el Presidente de la compañía, Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman, y actúa como Secretario el Gerente General, Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo, quien verifica la existencia del quórum necesario para instalarse en Junta General Extraordinaria. El Secretario informa que se encuentran presentes los socios que representan la totalidad del capital social de la compañía. Se deja constancia que no ha sido necesario efectuar convocatoria formal previa a la celebración de esta Junta por cuanto los asistentes representan la totalidad del capital suscrito y pagado de la Compañía que asciende a la suma de Cuatrocientos 00/100 Dólares de los Estados Unidos, y están unánimemente de acuerdo en constituirse en Junta General de Socios y en tratar el **ÚNICO PUNTO** en el orden del día que consiste en: **AUTORIZAR** a los socios **Salvador Christian Loffredo Abad**, propietario de 40 participaciones; **Fabricio Salvador Loffredo Abad**, propietario de 40 participaciones; **Sonnia Loffredo Autheman**, propietaria de 40 participaciones; y **Jorge Eduardo Azanza Toledo**, propietario de 20 participaciones; para que las cedan a favor del Ing. **Salvador Crisanto Loffredo Autheman**.- En este estado, el Presidente de la sesión pone a consideración de la sala el único punto del orden del día y, para el efecto, concede la palabra al señor Salvador Christian

AL PAGO AL SEÑOR  
NOTARIO A. L. L. L. L.  
CANTON GUAYAQUIL

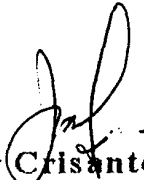
Loffredo Abad, quien manifiesta que él, junto con los demás socios Fabricio Salvador Loffredo Abad, Sonnia Loffredo Autheman y Jorge Eduardo Azanza Toledo, desean ceder todas y cada una de sus participaciones a favor del Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman, tal como en efecto lo ratifican los presentes, sin reservarse ningún derecho para sí. La Junta General entra a conocer la propuesta hecha por los socios Salvador Christian Loffredo Abad, Fabricio Salvador Loffredo Abad, Sonnia Loffredo Autheman y Jorge Eduardo Azanza Toledo, la cual es aprobada por unanimidad, consecuentemente la Junta autoriza la cesión de participaciones en la forma que ha quedado indicada, a favor del Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman.

Por lo tanto el capital social de la compañía queda distribuido de la siguiente manera:

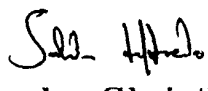
Socio	# de Participaciones	%
Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman	360	90
Ing. Bolívar Stalin Subía Barreiro	20	5
Ing. Edwin Eduardo Moncayo Ordóñez	20	5
<b>Total</b>	<b>400</b>	<b>100</b>

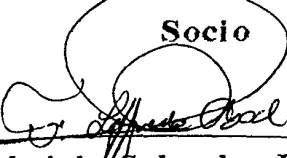
La Junta General por unanimidad autoriza para que los cedentes y el cesionario otorguen la escritura correspondiente. Los socios comparecientes a esta Junta General manifiestan que las declaraciones que han sido tomadas y que se encuentran expresadas en este documento son producto del acuerdo unánime de ellos y por lo tanto la Junta General las ratifica y acepta. No habiendo otro punto que tratar se concedió un receso para la redacción de esta acta. Reinstalada la sesión se le dio lectura en alta voz, aprobándola por unanimidad todos los asistentes quienes en señal de aceptación la suscriben.



  
**Ing. Salvador Crisanto Loffredo Autheman**  
Presidente  
Socio

  
**Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo**  
Secretario – Gerente General  
Socio

  
**Lic. Salvador Christian Loffredo Abad**  
Socio

  
**Lic. Fabricio Salvador Loffredo Abad**  
Socio

  
**Arq. Sonia Loffredo Autheman**  
Socio

  
**Ing. Bolivar Stalin Subia B.**  
Socio

  
**Ing. Edwin Eduardo Moncayo O.**  
Socio

**CERTIFICO:**

Que la presente acta es fiel copia de su original, que reposa en los archivos de la compañía.- Guayaquil, 3 de Marzo del 2004.-

  
**Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo**  
Secretario – Gerente General

AB. PIERO AYALA VILLACAMA  
NOTARIO TRIGESIMO  
C-INTON GUAYAQUIL



### CERTIFICACION

Yo, Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo, Gerente General de la Compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**, certifico: Que la Junta General Extraordinaria de Socios de la citada compañía, celebrada el día 3 de Marzo del 2004, decidió por unanimidad de votos autorizar a los señores **Salvador Christian Loffredo Abad**, propietario de 40 participaciones; **Fabricio Salvador Loffredo Abad**, propietario de 40 participaciones; **Sonnia Loffredo Autheman**, propietaria de 40 participaciones; y **Jorge Eduardo Azanza Toledo**, propietario de 20 participaciones, para que cedan todas y cada una de sus participaciones, de US \$ 1.00 cada una, en el capital de la compañía que represento, a favor del Ing. **Salvador Crisanto Loffredo Autheman.-**  
Guayaquil, 3 de Marzo de 2004.

Ab. Pedro Ayala Vicentini  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL

Ing. Jorge Eduardo Azanza Toledo  
**GERENTE GENERAL**

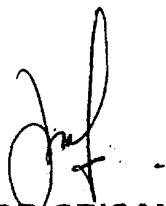




Fabricio Salvador Loffredo Abad, propietario de CUARENTA participaciones, que representan el diez por ciento (10%) del capital; Sonnia Loffredo Autheman, propietaria de CUARENTA (40) participaciones, que representan el diez por ciento (10%) del capital; y Jorge Eduardo Azanza Toledo, propietario de VEINTE (20) participaciones, que representan el cinco por ciento (5%) del capital, declaran que tiene a bien ceder, como en efecto ceden, todas y cada una de sus participaciones sociales en la compañía **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.**, a favor del señor Ingeniero Civil SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN, esto es, un total de CIENTO CUARENTA PARTICIPACIONES (140), que representan el treinta y cinco por ciento (35%) del capital social.- Todas y cada una de las participaciones son de Un Dólar 00/100 cada una.- La cesión la hacen sin reservarse derecho alguno para sí, y declaran cada uno de los cedentes haber recibido como precio, de parte del cesionario, el valor nominal de las participaciones cedidas, que asciende a la suma total de Ciento Cuarenta 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 140.00).- Consecuentemente, los señores Salvador Christian Loffredo Abad; Fabricio Salvador Loffredo Abad; Sonnia Loffredo Autheman y Jorge Eduardo Azanza Toledo, se desprenden sus participaciones en **CONSULTORA PENTAPERT C. LTDA.** a favor del nombrado cesionario.- **CLAUSULA QUINTA: ACEPTACION.-** Los cedentes, señores Salvador Christian Loffredo Abad; Fabricio Salvador Loffredo Abad; Sonnia Loffredo Autheman y Jorge Eduardo Azanza Toledo, por una parte, y, por otra parte, el señor SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN, en calidad de cesionario, aceptan la presente cesión de participaciones hecha a favor de este último, por ser conveniente a sus respectivos intereses y por haberse pagado el valor nominal de las participaciones sociales a los respectivos cedentes, en dinero efectivo y de curso legal.- **CLAUSULA SEXTA: AUTORIZACION.-** La

ABP  
SONNIA LOFFREDO AUTHEMAN  
FABRICIO LOFFREDO ABAD  
JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO  
CANTON GUAYAS

señora **María de Lourdes Núñez Lomas**, declara que consiente expresamente en la cesión de participaciones que hace su cónyuge, el señor **Jorge Eduardo Azanza Toledo**; y de igual manera el señor **Jaime Oswaldo Toro García**, declara que consiente expresamente en la cesión de participaciones que hace su cónyuge, la Arquitecta **Sonnia Loffredo Autheman**, al tenor de lo previsto en el Artículo Ciento Ochenta y Uno del Código Civil.- **CLAUSULA SEPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES:** Se acompañan como tales el certificado otorgado por el Gerente General de la Compañía que acredita el cumplimiento del requisito fijado en el Artículo Ciento Quince de la Ley de Compañías, consistente en que se ha obtenido el consentimiento de los socios para esta cesión de participaciones sociales y derechos que recaen sobre estas.- Se acompaña también una copia debidamente certificada de la Junta General de Socios de tres de marzo del años dos mil cuatro, para que forme parte integrante de esta escritura.- Agregue usted, señor Notario, las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta escritura.- F.) Abogada Juanita Mendoza Tama, Registro número nueve mil setecientos ochenta".- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública.- Queda agregada la documentación legal correspondiente.- Leída que le fue a los comparecientes por mí, el Notario, en alta voz, se afirman, ratifican y suscriben en unidad de acto conmigo, el Notario, doy fe.-



**SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN**

c.c. 0900696998





ESTA CONFORME A SU ORIGINAL, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CUARTA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE CESION DE PARTICIPACIONES QUE HACEN LOS SEÑORES SALVADOR CHRISTIAN LOFFREDO ABAD, FABRICIO SALVADOR LOFFREDO ABAD, SONNIA LOFFREDO AUTHEMAN Y JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO, EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA CONSULTORA PENTAPERT C.LTDA., EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, EL CUATRO DE MARZO DEL DOS MIL CUATRO.

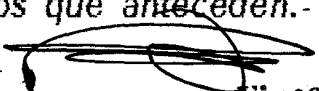
Ab. Elías Ángel Viquez  
NOTARIO PUBLICO  
CANTON GUAYAQUIL



REPUBLICA DEL ECUADOR

**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
NOTARIO TRIGESIMO  
GUAYAQUIL - ECUADOR

RAZÓN: DOY FE: Que al margen de la matriz de la escritura de  
CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA CONSULTORA PENTAPERT C.  
LTDA., otorgada ante mí, el veintisiete de septiembre del dos mil  
dos, he tomado nota de la CESION DE PARTICIPACIONES,  
constante de los testimonios que anteceden.- Guayaquil, cinco de  
abril del año dos mil cuatro.-

  
Dr. Piero Aycart Vincenzini  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL





Dra. Norma Plaza  
de García

REGISTRADORA  
MERCANTIL

**REGISTRO MERCANTIL  
CANTÓN GUAYAQUIL**

**1.- Certifico:** Que con fecha de hoy, queda inscrita la Cesión de Participaciones que contiene la presente escritura, mediante la cual el señor **SALVADOR CHRISTIAN LOFFREDO ABAD** cede y transfiere 40 participaciones a favor del señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN; FABRICIO SALVADOR LOFFREDO ABAD** cede y transfiere 40 participaciones a favor del señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN; SONIA LOFFREDO AUTHEMAN** con autorización de su cónyuge **JAIME OSWALDO TORO GARCIA** ceden y transfieren 40 participaciones a favor del señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN; JORGE EDUARDO AZANZA TOLEDO** con autorización de su cónyuge **MARIA DE LOURDES NUÑEZ LOMAS** ceden y transfieren 20 participaciones a favor del señor **SALVADOR CRISANTO LOFFREDO AUTHEMAN;** todas las participaciones son de un dólar cada una; que poseen dentro del Capital Social de la compañía: **CONSULTORA PENTAPERF C. LTDA.;** de fojas **39.901 a 39.914** número **6.182** del Registro Mercantil y anotada bajo el número **9.725** del Repertorio.- **2.-** Se tomó nota de esta Cesión a foja **119.345** del Registro Mercantil del **2.003;** al margen de la inscripción respectiva.- Guayaquil, doce de Abril del dos mil cuatro.-

  
**DRA. NORMA PLAZA DE GARCÍA  
REGISTRADORA MERCANTIL  
CANTÓN GUAYAQUIL**

ORDEN: 99608  
LEGAL: SILVIA COELLO  
AMANUENSE-COMPUTO: FABIOLA CASTILLO  
DEPURADOR: MARIANELLA ALVARADO  
ANOTACION-RAZON: LAURA ULLOA  
REVISADO POR: 