

DOTINEL S.A.

Notas a los estados financieros Al 31 de diciembre del 2012, Expresados en Dólares de E.U.A.

1. Información sobre la Compañía

La compañía tiene su domicilio fiscal en el cantón GUAYAQUIL en la Calle **Pedro Pablo Gómez # 204 entre Seis de Marzo y Pio Montufar**. La compañía tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyente No. 0992321865001.

La actividad principal de la Compañía es dedicarse a las Actividades de Administración de Bienes Inmuebles.

A la fecha de este informe, la administración de la Compañía, informa que no ha tenido movimientos operativos, por consiguiente no mantiene pasivos.

2. Bases de presentación

a. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las PYME's.

Para la Compañía éstos son los primeros estados financieros preparados de conformidad con las NIIF para las PYME's. La Compañía ha seguido los procedimientos y criterios establecidos en la sección 35 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" en la preparación de estos estados financieros.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Junta General de Accionistas de la Compañía con fecha 13 de octubre del 2013.

b. Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

c. Moneda funcional y de presentación

La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad No. 21 (NIC-21) "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera", ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compañía es el mercado nacional. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del Dólar de los Estados Unidos de América se consideran "moneda extranjera".

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, 2011, están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se componen de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos.

Acciones Comunes

Las acciones comunes son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones comunes son reconocidos como una deducción del patrimonio, neto de cualquier efecto tributario.

1. Saldos y transacciones con accionistas

Al 31 de diciembre del 2011 y 1 de enero del 2011, el movimiento de la cuenta por pagar a los accionistas fue el siguiente:

CAPITAL SOCIAL		800,00	
----------------	--	--------	--

2. Capital

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el capital social estaba constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas con un valor nominal de un dólar cada una, totalmente pagadas.

3. Eventos Subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de aprobación para emisión de estos estados financieros 13 de octubre del 2013 no han ocurrido eventos que requieran revelaciones adicionales y/o ajustes a los estados financieros adjuntos.



Carlos Basantes Rodriguez
Contador



Luis Saltos Nevarez
Presidente