EXIMPORT S.A.

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de EXIMPORT S.A., y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por esta administración, por el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2009.

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía tiene como objetivo principal, el correcto manejo y control de sus activos fijos. Objetivo que ha sido cumplido a cabalidad.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Las disposiciones impartidas por la Junta de Accionistas y del Directorio en relación a los objetivos de la compañía, se han cumplido en su totalidad.

1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS

Durante el año, 2009 no se presentó ningún hecho relevante para la administración de Eximport S.A. La administración global de la compañía estuvo a cargo de su gerente. .

1.4 SITUACION FINANCIERA

El total de Activos es de USD $5.911.93 con un valor en Pasivos de USD $2.391.52, un Patrimonio positivo de USD $3.520.41.

1.5 PROPUESTA DESTINO DE LAS UTILIDADES

La compañía Eximport S.A. cerró sus libros con una pérdida de USD $63.56 para el año 2009.

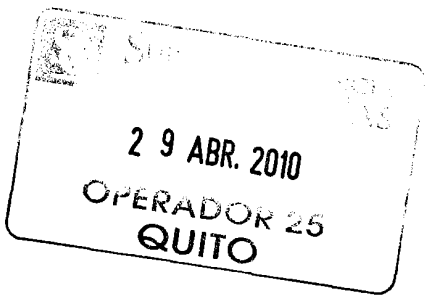
1.6 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

Consideramos que las compañías inmobiliarias son las más beneficiadas con la estabilidad monetaria que tenemos en la actualidad, por lo que debemos abrirnos a nuevas inversiones y proyectos.

Tanto la información financiera, como sus respectivos balances al 31 de diciembre de 2009 y anexos, han estado a disposición de los señores accionistas con 15 días de anticipación.

Muy atentamente,
EXIMPORT S.A.

Miguel Samaniego
Gerente General



Quito, 17 de marzo de 2010