

**INFORME DE GERENTE SR. ANDRES WIERDAK BARBA A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA XFACTOR S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2003.**

Guayaquil, marzo 15 del 2004

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía XFactor S. A. y poner en consideración los resultados financieros del ejercicio económico del 2003.

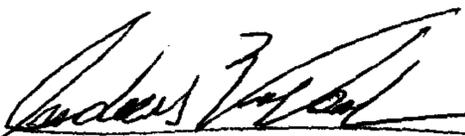
XFACTOR S.A., es una empresa que se constituyó el 29 de Septiembre del 2003 cuya actividad principal es la compra-venta y alquiler de Bienes Inmuebles, por lo que de acuerdo a ella, en este período contable no ha tenido movimiento.

Sin embargo es menester indicar que la compañía a pesar de no tener movimiento, ha cumplido con sus obligaciones tributarias, como la presentación de declaraciones mensuales de Retenciones en la Fuente y del Impuesto al Valor Agregado, tanto como Agente de Percepción y Retención.

Debo manifestar que de acuerdo a las leyes tributarias, se procedió a elaborar los estados financieros, y los procedimientos que rigen de acuerdo a los Principios de Contabilidad de General Aceptación.

Considerando lo expuesto como lo más fundamental que se ha realizado en el período al cual se remite este informe y tomando en cuenta que los Balances han sido analizados por los accionistas, a quienes agradezco por la colaboración y confianza brindada, me suscribo con la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada.

Atentamente,

  
**ANDRES WIERDAK BARBA**  
**GERENTE**

