

# LAMICEL S.A.

## INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

Al concluir el ejercicio económico del año 2007, presento a consideración de la Junta General el Informe sobre las Actividades de la Compañía:

Se ha dado cumplimiento al pago de todos los impuestos fiscales, municipales, contribuciones, etc., así como las obligaciones tributarias, de acuerdo con la normativa vigente del Servicio de Rentas Internas

Durante el primer trimestre del ejercicio, se evidenció un incremento de los salarios, y el valor de los impuestos, de servicios básicos y otros, generando fuertes gastos que no fueron previstos al inicio del ejercicio.

La empresa ha dejado de operar desde el mes de mayo del año 2007, debido al cambio en la normativa laboral.

Por lo expuesto, se ha generado una pérdida de US\$283.98, por lo cual la Gerencia sugiere a los señores accionistas disponer que esta pérdida sea absorbida por la cuenta Reservas Facultativa

Se sugiere a la Directiva, efectuar cuanto antes un análisis de los proyectos que oportunamente serán presentados para la reactivación operativa de Lamicel S.A., y brindar además un fuerte apoyo en inversión; ó en todo caso, de no ser aceptables tales proyectos, tomar una decisión sobre disolución de la empresa, para no entrar en gastos infructuosos.

Atentamente,

Ab. Ma. del Carmen Salazar Salinas  
GERENTE GENERAL



Guayaquil, Febrero 28 del 2008



Mes  
**MAR/2008**

Factura No.  
**003-004-0348622**

Cuenta N°  
**2633387**

**Dirección de Entrega:**  
1RO. DE MAYO # 614 Y JOSE MASCOTE ESQ.

**Datos del Beneficiario:**  
INMOB. RAGUS C. LTD

Código: 36-48-002-0010-00-01

*Carrito de 972.72*

**Dirección del Predio:**  
1RO. DE MAYO # 614 Y JOSE MASCOTE ESQ.

**Datos del Propietario:**  
INMOB. RAGUS C. LTD

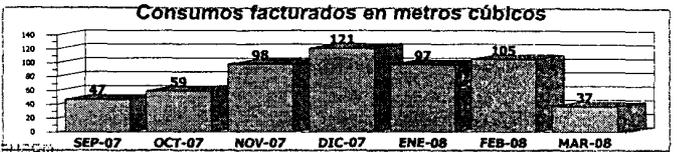
Código: 36-48-002-0010-00-01  
Guía: 1/2\* Sector: F

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
D04AA0382730	17-MAR-2008	05-ABR-2008	0	01-02-2008 03-03-2008

Lectura Anterior:	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
3,479 m <sup>3</sup>	3,516 m <sup>3</sup>	37 m <sup>3</sup>	88 m <sup>3</sup>	

CONCEPTO	VALOR US \$
<b>Consumo del mes:</b>	<b>24.76</b>
Agua Potable	13.15
Alcantarillado	10.52
Cargo Fijo	1.09
<b>Cargos del mes:</b>	<b>1.65</b>
CEM Drenaje Pluvial	1.65
<b>Subtotal Tarifa 0%</b>	<b>26.41</b>
<b>Subtotal Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 0%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>Valor Total Facturado</b>	<b>26.41</b>

ESTADO DE CUENTA	
DETALLE	VALOR US \$
Deuda Anterior	108.82
Interés Acumulado	0.00
Créditos del mes	0.00
Pagos y/o débito bancario	- 108.82
Deuda de Convenio	0.00
<b>Valor Total Factura</b>	<b>26.41</b>
<b>Deuda Total:</b>	<b>26.41</b>



**¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVIA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO NO SE DEJE ENGAÑAR. PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SOLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS. LAS CUALES ESTAN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.**

Este pago será procesado el 03/26/2008

Interagua no emmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

INMOB. RAGUS C. LTD  
EPE.: 26.38  
TOTAL: US\$26.38

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004 Autorización S.R.I. No. 1105447316 IP Válida hasta Febrero/2009

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonin 20 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil  
Sucursal: Calacuchima sin entre Chimborazo y Coronel, Guayaquil

IMPRESO EN PÓLIGRAFICA C.A. TEL: 099 2504164, CUITO - RUC: 099018436901 - AUL: 1122

CLIENTE



Mes  
**MAR/2008**

Factura No.  
**003-004-0348622**

Cuenta N°  
**2633387**

**Dirección de Entrega:**  
1RO. DE MAYO # 614 Y JOSE MASCOTE ESQ.

**Datos del Beneficiario:**  
INMOB. RAGUS C. LTD

Código: 36-48-002-0010-00-01

CONCEPTO	VALOR US \$
<b>Consumo del mes:</b>	<b>24.76</b>
<b>Interés Sobre Deuda:</b>	<b>0.00</b>
<b>Cargos del mes:</b>	<b>1.65</b>
<b>Subtotal Tarifa 0%</b>	<b>26.41</b>
<b>Subtotal Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 0%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>Valor Total Facturado</b>	<b>26.41</b>
<b>Deuda Total</b>	<b>26.41</b>

Consumo del mes	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
37 m <sup>3</sup>	17-MAR-2008	05-ABR-2008

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004 Autorización S.R.I. No. 1105447316 Válida hasta Febrero/2009

Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonin 20 y Av. Marginal del Salado, Guayaquil  
Sucursal: Calacuchima sin entre Chimborazo y Coronel, Guayaquil

IMPRESO EN PÓLIGRAFICA C.A. TEL: 099 2504164, CUITO - RUC: 099018436901 - AUL: 1122



# INMOBILIARIA RAGUS C. LTDA.

Guayaquil, Marzo 25 del 2008

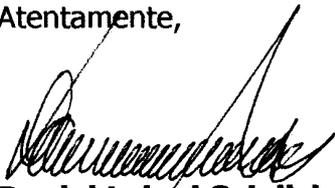
Señores  
**Superintendencia de Compañías**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo **Daniel Lebed Svigilsky** Gerente General de la Compañía Inmobiliaria Ragus C. Ltda., certifico y autorizo que la compañía **LAMICEL S.A.** con RUC **#0992320869001**, la cual se encuentra funcionando por el momento dentro de nuestras instalaciones, puede hacer uso de la planillas de servicios básicos para tramites legales.

Agradezco su atención

Atentamente,



**Daniel Lebed Svigilsky**  
**Gerente General**

Kcp.



Primero de Mayo 614 y Jose Mascote Teléfono: 2296-100 Fax: 2280-651  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, julio 14 del 2006

Señor  
**DANIEL LEBED SVIGLSKY**  
Ciudad

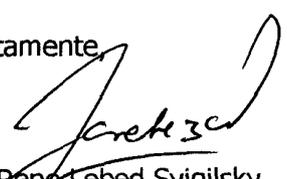
De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Socios de **INMOBILIARIA RAGUS C. LTDA.**, llevada a cabo en esta ciudad de Guayaquil el día de hoy resolvió reelegir a Ud. como **GERENTE GENERAL** de esta Compañía por el periodo de **DOS AÑOS**, con los deberes y atribuciones establecidos en el Artículo Vigésimo Sexto del Estatuto Social de la Compañía, correspondiéndole ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, en forma individual o conjuntamente.

Esta designación ha sido hecha de conformidad con lo que dispuesto en el Artículo Vigésimo Tercero del Estatuto Social de la Compañía **INMOBILIARIA RAGUS C.LTDA.**, el mismo que aparece codificado en la Escritura de Constitución de la Compañía, otorgada ante Notario Dr. Carlos Quiñónez Velásquez, 'el 20 de mayo de 1977, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón el 27 de Julio del mismo año.

La Empresa efectuó la Conversión y Aumento de Capital Social mediante Escritura Pública otorgada ante la Notaria Vigésima Sexta, Dra. Roxana Ugolotti de Portaluppi, el 21 de Julio del 2000 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, de fojas 86.211 a 86.223, N° 23.742 del Registro Mercantil, anotada bajo el número 30.141 del Repertorio, el 04 de Diciembre del 2000.

Atentamente

  
Ing. Rene Lebed Svigilsky  
**PRÉSIDENTE**  
**C.I. # 0904859360**

Acepto este Nombramiento, en Guayaquil, a los catorce días catorce de los meses de Julio del 2006.

  
Sr. Daniel Lebed Svigilsky  
**C.I. # 0904859345**  
**Dirección: Urb. Río Grande Mz. C Solar 36**



NUMERO DE REPERTORIO: 34.244,  
FECHA DE REPERTORIO: 19/jul/2006  
HORA DE REPERTORIO: 12:19

---

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**Certifica:** que con fecha treinta y Uno de Julio del dos mil seis queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía  
**INMOBILIARIA RAGUS C.LTDA.**, a favor de **DANIEL LEBED**  
**SVIGLSKY**, a foja **78.645**, Registro Mercantil número **14.600**.

ORDEN: 34244  
LEGAL: Angel Aguilar  
AMANUENSE: Fabi Castillo  
ANOTACION-RAZON: Priscilla Burgos

\$ 9.30

REVISADO POR:

*[Signature]*



~~REGISTRO~~  
~~MERCANTIL~~

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**