

EMPRESA: PERTUTTI S.A.
RUC: 0992320524001
EXPEDIENTE: 113383
EJERCICIO ECONOMICO: AÑO 2012

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- INFORMACION GENERAL

PERTUTTI S.A. Tiene su domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Colinas de la Alborada Mz. 747 solar 4 constituida mediante escritura Pública, ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil el 12 del junio del 2003, e inscrita en el Registro mercantil el 11 de septiembre del 2003.

Actividad Principal: Administración de Bienes Inmuebles

2.- BASES DE ELABORACION

De acuerdo a la Resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010, del Reglamento de Aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera; expedida por la Superintendencia de Compañías, en su Artículo tercero indica que:

“Aplicarán la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero de 2012, todas aquellas compañías que cumplan las siguientes condicionantes:

1. Monto de Activos inferiores a CUATRO MILLONES DE DÓLARES;
2. Registren un Valor Bruto de Ventas Anuales de HASTA CINCO MILLONES DE DÓLARES; y,
3. Tengan menos de 200 trabajadores (Personal Ocupado).

Para este cálculo se tomará el promedio anual ponderado.

En cumplimiento con la Resolución antes indicada la Contabilidad, Registros Contables y los Estados Financieros han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES.

3.- PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

PERIODO CONTABLE: Del 1ro. De enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012

UNIDAD MONETARIA De acuerdo con las disposiciones legales, se ha utilizado la moneda de curso legal en el País, por lo que los Estados Financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América.

ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

La Compañía, no ha realizado actividad alguna, pero la administración decidió aplicar los ajustes Niff, a sus saldos contables.

4.- ESTADOS FINANCIEROS

PERTUTTI S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en U.S. Dólares)

ACTIVOS			
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>	<u>NOTAS</u>	<u>AÑO 2012</u>	<u>AÑO 2011</u>
CAJAY BANCOS		\$ 761,01	\$ 780,51
CREDITO TRIBUTARIO DE RENTAS		\$ 34,71	\$ 118,18
TOTAL DEL ACTIVO		\$ 795,72	\$ 898,69
PASIVO			
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR			\$ 102,97
<u>PATRIMONIO</u>			
CAPITAL		\$ 800,00	\$ 800,00
RESULTADOS DEL EJERCICIO			\$ 326,06
RESULTADOS ACUMULADOS		\$ 326,06	\$ -
RESULTADOS NIIF 1RA. VEZ		\$ (330,34)	\$ (330,34)
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 795,72	\$ 898,69

PERTUTTI S.A.
AJUSTES POR TRANSICION A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF PARA LAS PYMES

CUENTAS	SALDOS NEC		AJUSTES		SALDOS NEC		AJUSTES		SALDOS NIIF	
	2010		DEBE	HABER	2011		DEBE	HEBER	2012	
<u>ACTIVOS</u>										
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>										
CAJA Y BANCOS	\$ -				\$ 780,51				\$ 780,51	
CREDITO TRIBUTARIO	\$ 98,69				\$ 118,18				\$ 118,18	
TERRENOS	\$ 44.570,97				\$ -				\$ -	
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>										
GASTOS DE CONSTITUCION Y ORGANIZ	\$ 4.374,40				\$ 4.374,40		\$ 4.374,40			
TOTAL DEL ACTIVO	\$ 49.044,06				\$ 5.273,09				\$ 898,69	
<u>PASIVOS</u>										
<u>PASIVO CORRIENTE</u>										
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	\$ 48.244,06				\$ 4.044,06		\$ 4.044,06			
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR					\$ 102,97				\$ 102,97	
<u>PATRIMONIO</u>										
CAPITAL	\$ 800,00				\$ 800,00				\$ 800,00	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVO					\$ 326,06				\$ 326,06	
AJUSTES POR EFECTOS NIIF 1RA. VEZ							\$ 330,34		\$ (330,34)	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 49.044,06	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.273,09	\$ 4.374,40	\$ 4.374,40	\$ 4.374,40	\$ 898,69	

La empresa no ha tenido actividad alguna, la administración ha realizado los ajustes de Transición a NIIF para las PYMES, para la presentación razonable de sus saldos Contables y de los Estados Financieros.

Al cierre del Presente Ejercicio, y a la fecha de emisión de este informe, no se han producidos eventos adicionales que en opinión de la administración afecten a las Notas Explicativas o que se deban revelar.



Sra. Bélgica Guerrero Muñoz
REPRESENTANTE LEGAL
CI. 0911462356



Ing. CPA. Lilia Torres Victores
CONTADORA
RUC. 0906843917001