

Guayaquil, marzo 29 del 2004

Señores
JUNTA DE GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ECOCASA S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

En el ejercicio de mis funciones de Comisario, he revisado los estados financieros de esta empresa denominada ECOCASA S.A., al 31 de Diciembre de 2003, de conformidad con el artículo 321 de la ley de Compañías y resolución 90.1.5.3.005 de la Superintendencia de Compañías. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia y mi labor consiste en expresar opiniones contables de acuerdo con las normas generales aceptadas, habiéndose por lo tanto verificado las operaciones efectuadas, consecuentemente emito las siguientes notas contables.

1. Se ha dado cumplimiento a las Normas Legales, Estatutarias reglamentarias y Resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.
2. He tenido la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis funciones de Comisario de esta Compañía.
3. Se encuentra al día y están actualizados los libros Sociales, Contabilidad y Archivo de la Documentación.
4. Es adecuado al control interno, custodia y conservación de los activos de esta Compañía. Estos procedimientos están bajo la responsabilidad de la Gerencia de la empresa.
5. Las cifras contables y sus operaciones son correctas.
6. Los estados financieros son confiables y su elaboración están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
7. Se realizan periódicamente las Juntas Generales de Accionistas, con la asistencia de todos sus integrantes y con la presencia del suscrito.
8. Al término de mi informe y por lo expuesto no considero necesario la remoción de los administradores de esta compañía, los mismos que están en funciones.

En mi opinión los Estados Financieros arriba mencionados, presentan razonablemente en todos sus aspectos la real Situación Financiera de la Compañía.

Atentamente


COMISARIO


SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
11 DE SET. 2004