

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y Accionistas de

**INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**

Guayaquil, 10 de Julio del 2012

1. He auditado los estados financieros que se acompañan de INDUSTRIAS JIMBOW S.A. JIMBOWSA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2011, y los correspondientes estados de resultado integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros**

2. La Administración de INDUSTRIAS JIMBOW S.A. JIMBOWSA es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros, que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

3. Mi responsabilidad es de expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumpla con requisitos éticos, planificar y realizar la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados depende del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno en la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar mi opinión de auditoría.

*Econ. Rómulo Cazar Eraso*

**INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
Guayaquil, 28 de Abril del 2012

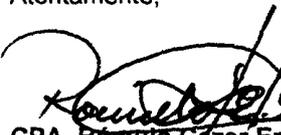
**Opinión**

4. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAS JIMBOW S.A. JIMBOWSA al 31 de diciembre del 2011 y, el desempeño de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Asunto que requiere énfasis**

5. Sin calificar mi opinión, informo que en la nota 2.1 a los estados financieros adjunto, la Administración de la Compañía explica que en el 2011, INDUSTRIAS JIMBOW S.A. JIMBOWSA adoptó por primera vez las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cuyos efectos se detalla en la nota 4. Las cifras del 2010 fueron reestructuradas para efectos comparativos.

Atentamente,

  
CPA. Rómulo Cazar Eraso  
SC- RNAE No. 0142



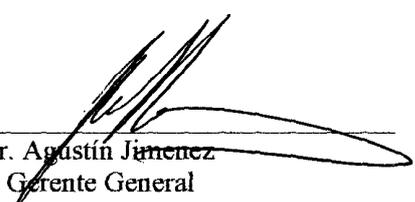
**JIMOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**

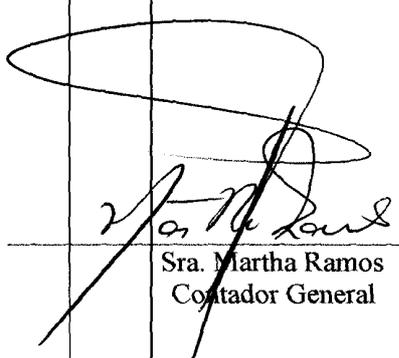
<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujos de efectivo:	6
Método directo para reportar flujo de efectivo proveniente de actividades de operación	7
Notas a los estados financieros consolidados	8

Abreviaturas

NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Norma Internacional de Información Financiera
CINIIF	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares



Sr. Agustín Jimenez  
Gerente General



Sra. Martha Ramos  
Contador General

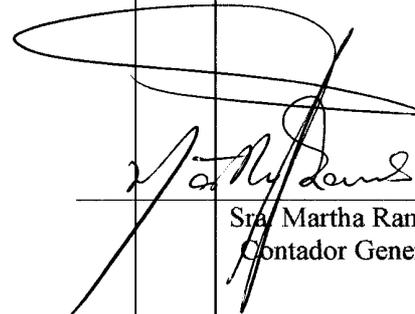
## ÍNDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

	<u>Nota</u>	<u>Página</u>
Información general	1	8
Políticas contables significativas	2	8
Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)	3	12
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	14
Propiedades, planta y equipo	5	15
Activos por impuestos corrientes	6	15
Activos financieros	7	16
Préstamos	8	16
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	9	16
Otros activos	10	17
Patrimonio	11	17
Hechos ocurridos después de la fecha del período sobre el que se informa	12	18
Aprobación de los estados financieros	13	18



---

Sr. Agustín Jimenez  
Gerente General



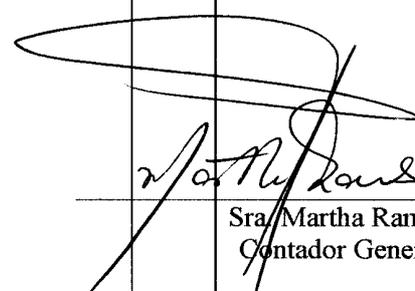
---

Sra. Martha Ramos  
Contador General

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b>Notas</b>	<b>Diciembre 31,</b>		<b>Enero 1</b>
		<b><u>2011</u></b>	<b><u>2010</u></b>	<b><u>2010</u></b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	894,74	894,74	894,74
Activos por impuestos corrientes	6	<u>41.930,91</u>	<u>67.079,20</u>	<u>32.583,65</u>
Total activos corrientes		<u>42.825,65</u>	<u>67.973,94</u>	<u>33.478,39</u>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>				
Propiedades, planta y equipo	5	190.285,66	74.914,50	74.914,50
Activos Financieros	7	3.781.999,60	3.500.000,00	3.500.000,00
Otros Activos	10	-	<u>232.615,90</u>	<u>232.615,90</u>
Total activos no corrientes		<u>3.972.285,26</u>	<u>3.807.530,40</u>	<u>3.807.530,40</u>
<b>TOTAL</b>		<u>4.015.110,91</u>	<u>3.875.504,34</u>	<u>3.841.008,79</u>
<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>				
Préstamos	8	-	198.588,65	198.588,65
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	9	555,81	81.910,05	47.414,50
Pasivos por impuestos corrientes	10	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>
Total pasivos		<u>1.288,04</u>	<u>281.230,93</u>	<u>246.735,38</u>
<b>PATRIMONIO:</b>				
Capital emitido	11	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		3.878.288,18	3.580.000,18	4.180.000,18
Reservas		10.273,23	10.273,23	27.320,08
Resultados Acumulados		24.178,30	-	(617.046,85)
Superavit por revaluación de Propiedades, Planta y Equipo.		<u>97.083,16</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total patrimonio		<u>4.013.822,87</u>	<u>3.594.273,41</u>	<u>3.594.273,41</u>
<b>TOTAL</b>		<u>4.015.110,91</u>	<u>3.875.504,34</u>	<u>3.841.008,79</u>

  
Sr. Agustín Jimenez  
Gerente General

  
Sra. Martha Ramos  
Contador General

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital emitido	Aportes Futura Capitaliz	Reservas	Reserva de revaluación de propiedades	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 1 de enero de 2010	<b>4.000,00</b>	<b>4.180.000,18</b>	<b>27.320,08</b>	-	<b>(617.046,85)</b>	<b>3.594.273,41</b>
Absorción de resultados acumulados	-	(600.000,00)	(17.046,85)	-	617.046,85	-
Saldos al 31 de diciembre de 2010	<b>4.000,00</b>	<b>3.580.000,18</b>	<b>10.273,23</b>	-	-	<b>3.594.273,41</b>
Aumento de Aportes	-	298.288,00	-	-	-	298.288,00
Saldos de acuerdo a NEC	<b>4.000,00</b>	<b>3.878.288,18</b>	<b>10.273,23</b>	-	-	<b>3.892.561,41</b>
Ajustes por Adopción por primera vez de las NIIF (ver 3.2.1)	-	-	-	97.083,16	24.178,30	121.261,46
Saldos al 31 de diciembre de 2011	<b>4.000,00</b>	<b>3.878.288,18</b>	<b>10.273,23</b>	<b>97.083,16</b>	<b>24.178,30</b>	<b>4.013.822,87</b>

Ver notas a los estados financieros

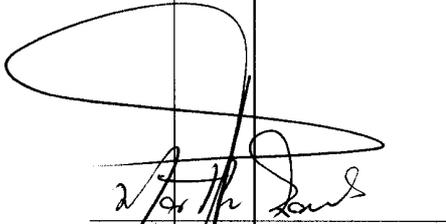
  
 Sr. Agustín Jiménez  
 Gerente General

  
 Sra. Martha Ramos  
 Contador General

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Impuesto a la renta			<u>34.495,55</u>
Flujo neto de efectivo usado en actividades de Operación			<u>34.495,55</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos y otros pasivos financieros		-	34.495,55
Flujo neto de efectivo provisto por actividades de financiamiento		-	<u>34.495,55</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo		-	-
Saldos al comienzo del año		<u>894,74</u>	<u>894,74</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	4	<u>894,74</u>	<u>894,74</u>
Ver notas a los estados financieros consolidados			

  
 Sr. Agustín Jimenez  
 Gerente General

  
 Sra. Martha Ramos  
 Contador General

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

La Compañía fue constituida el 10 de abril de 1973. De acuerdo con escritura de fecha 28 de abril de 1998, se transforma, cambia de denominación, cambio de domicilio y reforma de estatutos de IMPORTADORA COMERCIAL PETER PAN CIA. LTDA. a JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A., siendo su principal objetivo es la industrialización de alimentos para consumo humano o animal, para lo cual podrá capturar, procesar y congelar especies bioacuáticas.

Desde la fecha de constitución, la Compañía se encuentra en etapa preoperativa hasta la terminación de la planta, la misma que se encuentra en construcción y que a la fecha fue transferida a la Compañía Comsecusa S.A. quien tomo posesión de la misma y continuará con su construcción. Su domicilio principal esta ubicado en la ciudad de Guayaquil, en Av. 9 de Octubre No. 100 y Malecon.

**2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2010 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2010, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Los estados financieros de **JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.** al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los cuales fueron emitidos por la Compañía con fechas 27 de enero del 2011 y 23 de febrero del 2010, respectivamente, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 *Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*, para la preparación de los estados consolidados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de **JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.** al 31 de diciembre del 2011, el resultado de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.



**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**2.2 Bases de preparación**

Los estados financieros de **JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.** comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2010 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2010 y 31 de diciembre del 2011, los estados consolidados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2011 y 2010. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

**2.4 Propiedades, planta y equipo**

**2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento**

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

**2.4.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo**

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

**2.4.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación**

Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos y edificios es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la empresa. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 *Impuesto a las Ganancias*.

**2.4.4 Método de depreciación y vidas útiles**

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Como la compañía mantiene únicamente terrenos, no se aplica depreciación alguna para el período.

**2.4.5 Retiro o venta de propiedades, planta y equipo**

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

**2.4.6 Activos Financieros**

La utilidad o pérdida que surja de la revalorización o deterioro de un activo financiero es calculada como la diferencia entre el valor razonable y el valor en libros de dicho activo y será reconocida en el resultado.

**2.5 Préstamos**

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**2.6 Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar**

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 65 días.

La empresa tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

**2.7 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la empresa tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la empresa tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.



**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**2.8 Beneficios a empleados**

**2.8.1 Jubilación patronal**

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

La empresa no ha registrado importe alguno por este rubro debido a que no mantiene personal activo en la empresa.

**2.8.2 Bonificación por desahucio**

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

La empresa no ha registrado importe alguno por este rubro debido a que no mantiene personal activo en la empresa.

**3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.IC1.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2010, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.IC1.004 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2011.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros consolidados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2011, los estados financieros consolidados de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2010, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2010.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2010:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros



**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

Para la preparación de los presentes estados financieros consolidados, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que se establece en la NIIF 1.

**3.1 Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía**

**a) Estimaciones**

La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, serán coherentes con las estimaciones hechas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista evidencia objetiva de que estas estimaciones fueran erróneas.

La Compañía podría tener que realizar estimaciones conforme a las NIIF, en la fecha de transición, que no fueran requeridas en esa fecha según los PCGA anteriores. Para lograr coherencia con la NIC 10 *Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa*, dichas estimaciones hechas según las NIIF reflejarán las condiciones existentes en la fecha de transición. En particular, las estimaciones realizadas en la fecha de transición a las NIIF, relativas a precios de mercado, tasas de interés o tasas de cambio, reflejarán las condiciones de mercado en esa fecha.

Esta exención también se aplicará a los períodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.** no ha modificado ninguna estimación utilizada para el cálculo de saldos previamente reportados bajo PCGA anteriores ni a la fecha de transición (1 de enero del 2010) ni para el primer período comparativo (31 de diciembre del 2010).

**3.2 Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía**

**a) Uso del valor razonable como costo atribuido**

La exención de la NIIF 1 permite optar, en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de una partida de propiedades, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión por su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en esa fecha. La NIIF 1 establece que la Compañía podrá elegir utilizar una revaluación según PCGA anteriores de una partida de propiedades, planta y equipo, ya sea a la fecha de transición o anterior, como costo atribuido en la fecha de la revaluación, si esta fue a esa fecha sustancialmente comparable:

- a) al valor razonable; o
- b) al costo, o al costo depreciado según las NIIF.

JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A. optó por la medición de ciertas partidas de propiedades, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión a su valor

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido a la fecha de transición. El valor razonable de los referidos activos fue medido mediante avalúo catastral, determinando de esta forma nuevos valores iniciales.

**3.3 Conciliación entre NIIF y Principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador**

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF sobre la situación financiera, resultado integral y flujos de efectivo previamente informados de JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.:

**3.3.1 Conciliación del Patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011**

	Diciembre 31, <u>2011</u>	Enero 1, <u>2011</u>
Patrimonio de acuerdo a PCGA anteriores informado previamente	3.892.561,41	3.594.273,41
<i>Ajustes por la conversión a NIIF:</i>		
Costo atribuido de propiedades, planta y equipo	97.083,16	-
Ajustes en Impuestos Corrientes	(25.205,40)	-
Ajuste a valor razonable de las inversiones financieras a largo plazo	281.999,60	-
Eliminación de Cargos Diferidos	(232.615,90)	-
Patrimonio de acuerdo a NIIF	<u>4.013.822,87</u>	<u>3.594.273,41</u>

**4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	... Diciembre 31, ... <u>2011</u>	<u>2010</u>	Enero 1, <u>2010</u>
Efectivo y bancos	894.74	894.74	894.74
Sobregiro bancario	-	-	-
Total	<u>894.74</u>	<u>894.74</u>	<u>894.74</u>

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

	... Diciembre 31, ... <u>2011</u>	<u>2010</u>	Enero 1, <u>2010</u>
Costo o valuación	190.285,66	74.914,50	74.914,50
Total	<u>190.285,66</u>	<u>74.914,50</u>	<u>74.914,50</u>
x <i>Clasificación:</i>			
Terrenos en propiedad	190.285,66	74.914,50	74.914,50
Total	<u>190.285,66</u>	<u>74.914,50</u>	<u>74.914,50</u>

Los movimientos de propiedades, plantas y equipo fueron como sigue:

<u>Costo o valuación</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero de 2010	74.914,50
Adquisiciones	18.288,00
Incremento en la revaluación	<u>97.083,16</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2010	190.285,66
Saldo al 31 de diciembre de 2011	<u>190.285,66</u>

La compañía consideró los avalúos catastrales de los terrenos y los utilizó como valor razonable.

**6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

**6.1. Activos y pasivos del año corriente**

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31, ... <u>2011</u>	<u>2010</u>	Enero 1, <u>2010</u>
Activos por impuesto corriente:			
Retenciones en la fuente	4.197,11	12.406,30	12.406,30
Anticipo de impuesto a la renta	34.495,55	34.495,55	-
Credito tributario por IVA	<u>3.238,25</u>	<u>20.177,35</u>	<u>20.177,35</u>
Total	<u>41.930,91</u>	<u>67.079,20</u>	<u>32.583,65</u>
Pasivos por impuestos corrientes:			
Impuesto al Valor Agregado por pagar y Retenciones en la Fuente	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>
Total	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>	<u>732,23</u>

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

**7. ACTIVOS FINANCIEROS**

Un resumen de los activos financieros a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31, ... 2011	2010	Enero 1, 2010
Acciones en Sociedades Locales (1):	3.781.999,60	3.500.000,00	3.500.000,00
<b>Total</b>	<b>3.781.999,60</b>	<b>3.500.000,00</b>	<b>3.500.000,00</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2011 y 2010 constituyen a inversiones en acciones de la compañía Empesec S. A., correspondiente a 94.549.990 acciones valoradas nominalmente en US\$0,04 por acción.

**8. PRÉSTAMOS**

Un resumen de los préstamos es como sigue:

	... Diciembre 31, ... 2011	2010	Enero 1, 2010
<i>No garantizados - al costo amortizado</i>			
Prestamos Bancarios (1)	-	198.588,65	198.588,65
□ Total	-	198.588,65	198.588,65
<i>Clasificación:</i>			
Corriente	-	198.588,65	198.588,65
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>198.588,65</b>	<b>198.588,65</b>

(1) Durante el año 2009 y 2010 la compañía mantenía una deuda con el banco de Guayaquil que generaba un interés anual del 9.35%. Dicha deuda fue cancelada mediante transferencia bancaria por la compañía Comsecusa S. A. quien adquirió propiedades de la compañía Jimbow S. A. y que de acuerdo a la negociación, se haría cargo de dicha obligación financiera.

**9. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31, ... 2011	2010	Enero 1, 2010
Proveedores locales (1)	555,81	81.910,05	47.414,50
<b>Total</b>	<b>555,81</b>	<b>81.910,05</b>	<b>47.414,50</b>

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

(1) Durante el año 2009 y 2011 la compañía mantenía deudas con proveedores locales, misma que fue cancelada por los accionistas de la empresa y lo mantienen como aporte para futura capitalización.

**10. OTROS ACTIVOS**

Un resumen de otros activos es como sigue:

	.. Diciembre 31,...		Enero 1,
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2010</u>
Gastos pagados por anticipado:			
Organización	17,11	17,11	17,11
Preoperación	69.464,20	69.464,20	69.464,20
Administrativos	221.306,75	221.306,75	221.306,75
(-) Amortización Acumulada	(58.172,16)	(58.172,16)	(58.172,16)
(-) Ajuste NIIF por Cargos Diferidos	(232.615,90)	-	-
<b>Total</b>		<u>232.615,90</u>	<u>232.615,90</u>
<i>Clasificación:</i>			
Corriente	-	-	-
No corriente	-	<u>232.615,90</u>	<u>232.615,90</u>
<b>Total</b>		<u>232.615,90</u>	<u>232.615,90</u>

**11. PATRIMONIO**

Un resumen de capital emitido es como sigue:

**11.1 Capital Social**

	.. Diciembre 31,...		Enero 1,
	<u>2011</u>	<u>2010</u>	<u>2010</u>
Acciones pagadas	<u>4,000</u>	<u>4,000</u>	<u>4,000</u>
<b>Total</b>	<u>4,000</u>	<u>4,000</u>	<u>4,000</u>

El capital social autorizado consiste de 4,000 de acciones de US\$1 valor nominal unitario (al 31 de diciembre de 2011), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

**JIMBOWSA, INDUSTRIAS JIMBOW S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

**11.2 Aportes para Futuras Capitalizaciones**

Un resumen de aportes es como sigue:

	... Diciembre 31,...	Enero 1,
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Aportes futuras capitalizaciones	3.878.288,18	3.580.000,18 4.180.000,18
Total	<u>3.878.288,18</u>	<u>3.580.000,18</u> <u>4.180.000,18</u>

**11.3 Reservas**

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**11.4 Resultados Acumulados**

Al 31 de diciembre del 2009 la compañía mantenía una pérdida acumulada por US\$617.046,85 la misma que fue compensada con los aportes para futura capitalización de acuerdo a lo establecido mediante junta general de accionistas. Al 31 de diciembre del 2011, se reconocieron ajustes en utilidades acumuladas por US\$24.178,30, resultantes de la adopción por primera vez de las NIIF. Ver Nota 3.3.1

**12. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión del informe del auditor independiente no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

**13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia, los estados financieros consolidados serán aprobados por los Accionistas sin modificaciones.

