

Quezacoatl, Marzo 12 del 2013

A la Junta de Accionistas de
ATLANCUHUA S.A.
Ciudad.

No comparecimos con los Representantes designados por el Superintendente de Empresas, Ley y Reglamento de Compañías, y con los Estatutos de la Empresa, tengo a bien presentar a ustedes mi informe anual por el ejercicio económico del 2012.

Los ingresos durante el año 2012 fueron aproximadamente \$ 39,000,00 frente a unos \$30,000,00 del año anterior.

El total de Costos y Gastos aproximadamente es de \$ 26,600,00, que ha sufrido un incremento de aproximadamente 24% en relación al 2011.

El patrimonio de la empresa, considerando los aportes para futuras capitalizaciones, es del 69 % de los activos. Hemos mejorado al haber aceptado un aporte para futura capitalización de \$100,000,00 por parte de Tobak S.A.

El estado de resultados del 2012 presenta una utilidad de \$ 9,397,40, luego de deducir el impuesto a la renta, la que solicito se mantenga como Resultados No Distribuidos. El incremento es de un 46% sobre el 2011.

Abordamos los esfuerzos necesarios durante el 2013 para poder mejorar nuestros ingresos. Nos concentramos en la búsqueda de nuevas inversiones y negocios.

Hemos recibido de Consultores Viturde Cia. Ltda. \$ 65,000,00 como anticipo para la transferencia de dominio de nuestro inmueble ubicado en la calle Luzarraga.

Los gastos se mantienen bajo control estricto para que se realicen sólo los necesarios e indispensables. Buscamos que en el 2013 no crezcan más allá del mínimo indispensable.

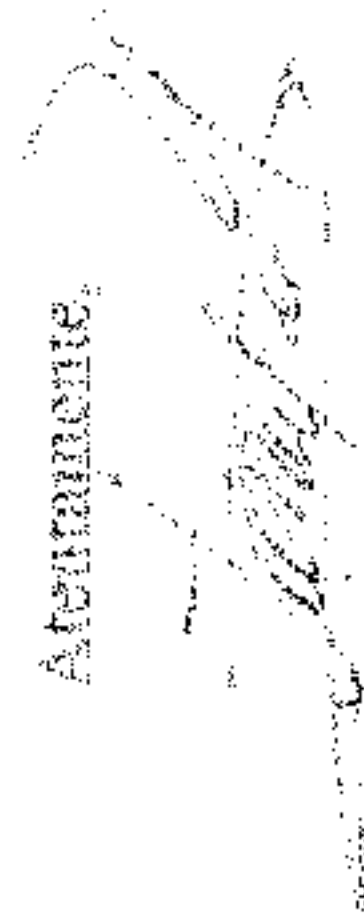
Trajo constancia de que la empresa ha cumplido con todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Nos mantenemos actualizados en todos los impuestos relativos a las propiedades y a la empresa.

Referente a aspectos administrativos, legales y humanos de la empresa, no tengo ningún comentario especial que mencionarles, y e que mantenemos el esquema organizacional, acorde con el desenvolvimiento del negocio y similar a los periodos anteriores.

Solicito a la Junta que ratifique lo expuesto en el presente informe así como todas las políticas financieras, administrativas y comerciales que hemos venido implementando y que seguiremos haciéndolo, acorde con las necesidades.

Atentamente,



Ing. Luis Iturralde Mancero
Gerente General