

Guayaquil, 29 de Abril de 2005

Señores

ACCIONISTA DE KICONSTRUC S.A..

Ciudad.-

De confirmad con las disposiciones legales pertinentes expedida por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, tengo a bien poner a consideración de ustedes el informe de gerencia correspondiente al ejercicio fiscal terminado al 31 de Diciembre de 2004, así como los respectivos Estados Financieros. Balance General resultados cortados a la misma fecha.

La empresa se ha manejado sin contratiempos durante el ejercicio económico del año 2004 y dentro de sus Estados Financieros debo puntualizar los siguiente:

- En lo que tiene que ver con el rubro de ingresos, estos conforman la suma de US \$82.803.87 en el año 2004.
- La utilidad del ejercicio económico 2004 antes de impuestos asciende a la suma de US\$ 3.557.26 la misma que representa 4.00% de los ingresos totales.
- Hemos pagado la suma de US\$ 1.044.29 por concepto de Impuesto a la Renta por el ejercicio 2004.

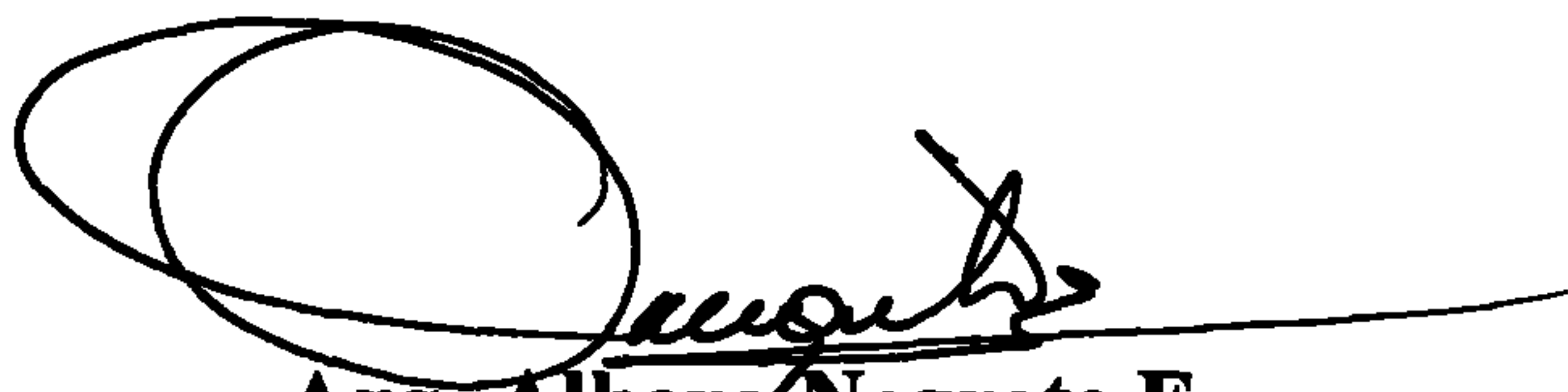
La situación laboral administrativa interna se ha desarrollado dentro de los parámetros normales y se cumple con las disposiciones de la Ley vigente tanto en salarios como en beneficios sociales.

Cúmpleme indicar que esta administración interna se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Socios

Doy cumplimiento a mi obligación legal y aprovecho para presentar a los Señores Accionista mi agradecimientos por la confianza y colaboración con la que siempre me han distinguido.

De los señores Socios

Atentamente,



Arq. Albero Negrete F.
Gerente General