

# RODHESA S.A

**RUC 0992317493001**

## Estados financieros

Año terminado al 31 de diciembre de 2017

### **Contenido**

Estados financieros

Notas a los estados financieros \_\_\_\_\_ 2

# RODHESA S.A

## Notas a los estados financieros

31 de diciembre del 2017

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

**RODHESA S.A.:** *(En adelante “La compañía”)* Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 25 de Septiembre del 2003.

**OBJETO SOCIAL:** *La compañía se dedicará a Actividades de Inmobiliaria y otros.*

**PLAZO DE DURACION:** *50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil y su domicilio principal es el cantón de Guayaquil.*

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** *AV SIMON PLATA TORRE Numero: 12 Interseccion: PASAJE A Manzana: 223 Referencia ubicacion: FRENTE A LA UNIDAD EDUCATIVA LA INMACULADA, Esmeraldas-Ecuador.*

**DOMICILIO FISCAL:** *En la ciudad de Esmeraldas con RUC: 0992317493001.*

### **2. Políticas contables significativas**

**Estado de Cumplimiento** – Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Efectivo y equivalentes de efectivo** – El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

# RODHESA S.A

	<i>(US Dólares)</i>
Banco Pichincha Cta Cte.	800.00
<b>Total</b>	<b>800.00</b>

## **Cuentas y Documentos por cobrar**

No existen Cuentas y Documentos por cobrar.

## **Cuentas y documentos por pagar**

No existen Cuentas y Documentos por pagar.

## **Gastos acumulados**

No existe Gastos Acumulados.

## **8. Obligaciones a largo plazo**

No existe Obligaciones a largo plazo.

## **Capital social**

Al 31 de diciembre del 2017, el capital pagado consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$ 1.00.

## **Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de este informe (18 de Abril del 2018), se produjeron eventos adicionales sobre los estados financieros, esto es la disminución de activos FIJOS (bienes inmuebles) que fueron puesto a disponibilidad de los dueños, que son los socios de la empresa, por un monto de 70700 USD que fueron revelados en los mismos o en sus notas del año 2016.

El día 16 de Abril del 2017 la Junta General de Accionista aprobó definitivamente los Estados Financieros del período fiscal 2017.