Guayaquil, Marzo 31 del 2017.

#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2016

#### **Información General**

La compañía TIMCOP S.A. con RUC # 0992317132001tiene sus oficinas en la ciudad de Guayaquil, en las calles Panamá 718 y Junín, fue constituida el 27 de junio del 2003, siendo su actividad principal la explotación agrícola en todas sus fases.

Los estados financieros de los cuales se va a referir las siguientes notas están en dólares y los mismos fueron aprobados por la Junta de socios y accionista el 06 de Marzo del 2017.

## Bases de Presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico de acuerdo a las normas NIIF para PYMES.

A continuación describiremos las principales políticas contables para la elaboración de los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2016.

# **Principales Políticas Contables**

# 1.- Efectivo y sus equivalentes

El saldo del efectivo y sus equivalentes es de un valor de \$ 1.553,39 que se encuentra en las cuentas corrientes que la compañía mantiene en el sistema financiero.

# 2.- Cuentas por Cobrar Comerciales y otras Cuentas por Cobrar.

El saldo de cuentas por cobrar a clientes es de \$0,00 por la factura emitida en diciembre de 2016, fue pagada en ese mismo mes.

En otras cuentas por cobrar el valor es de \$ 133.835,96 que es principalmente por valores entregados a los accionistas y por préstamos realizados cobrar una empresa relacionada a los accionistas

También en este rubro se encuentra el valor de \$ 1.508,08 que es por concepto de impuestos anticipados por concepto de IVA.

#### 3.- Activos Fijos

Durante el año 2016 la compañía no hizo la adquisición de nuevos activos y manteniéndose los valores de \$ 76.841,12 por los camiones de la compañía, muebles de oficina por el valor de \$ 2.854,00 y de equipos de computación por el valor de \$ 4.651,10.

## 4.- Cuentas por Pagar Proveedores y otras cuentas por pagar

El valor es de \$ 47.608,57 que es por la compra del vehículo, también están las cuentas por pagar al SRI y al IESS y los beneficios sociales pendientes por cancelar a los empleados a diciembre del 2016.

## **Detalle de Estados Financieros**

#### Estado de Situación Financiera

En el estado de situación financiera, su saldo en caja-banco fue de \$ 1.553,39, las cuentas por cobrar a clientes tienen un saldo de \$0,00 y el saldo mayor es un préstamo que la compañía hizo a otra.

## Estado de Resultados Integral

En el 2016 la compañía sus ingresos fueron ingresos ordinarios que fueron el servicio de mantenimiento de aéreas verdes que son un contrato que fue adjudicado a la compañía por la Fundación Siglo XXI y el Municipio de Guayaquil los ingresos totales fueron de \$ 143.483,75. Además los gastos principales de la compañía fueron por concepto de gastos administrativos, los mismos que ascendieron al valor de \$ 125.922,85.

# Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo

El saldo del flujo de efectivo fue de \$ 1.553,39 que se compone por los cobros realizados por los ingresos ordinarios y los gastos por pagos a proveedores, impuestos y las respectivas provisiones para el pago de impuestos en el año 2017 y también se reflejaron las variaciones de los activos con relación a las cuentas por cobrar del año 2015 y 2016.

## Estado de Cambios de Patrimonio

El capital social pagado en un 100% de la compañía es de \$800,00 que es con lo que se inició la misma, teniendo un capital suscrito autorizado de \$1.600,00 y el valor de cada acción de \$1.00.

La utilidad del ejercicio económico del año 2016 fue de \$ 11.478,06 la misma que va a formar parte de la Reserva Facultativa de la compañía.