

VASTENCORP S.A.

INFORME DE LA GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA VASTENCORP S.A. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL PERIODO ADMINISTRATIVO DEL 2004.

Señores Accionistas:

Conforme a disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Estatutarias informo a ustedes sobre las actividades realizadas en el año 2004.

Revistió gran importancia en las transacciones realizadas por la compañía en el 2004, la adquisición mediante escritura de compraventa de un macrolote de terreno a la compañía Desarrollo Agro Ganadero S.A. por 192,21 hectáreas y otro por 16,64 hectáreas ubicadas a partir de los doscientos metros interior desde la autopista Duran Boliche, margen izquierdo en dirección oeste-este y 8 lotes de terrenos números 3,4,5,6,7,8,9, y 10 en total por 78.000 m² a la compañía SICACO, ubicadas en la misma dirección de los adquiridos a DEASA, ubicados al pie de la autopista indicada. Estos terrenos constituirán el movimiento económico-comercial del futuro puesto que ahí se puedan proyectar urbanizaciones, instalaciones comerciales, etc.

No se ha realizado venta alguna; por lo que la compañía no ha tenido ingreso de efectivos en el ejercicio.

Vale indicar que los terrenos fueron adquiridos para pagarse a plazo en su totalidad; lo que se refleja en el pasivo del Balance General como Cuentas por Pagar.

Otros movimientos constan el balance y sus anexos que están a la orden de los señores Accionistas para su análisis y consideración.

Guayaquil, 8 de Marzo del 2006

ATENTAMENTE,

B. Bernabe
BETSY BERNABE CALDERON
GERENTE GENERAL



15 MAR 2006