

ARTSANA S.A.

NOTAS RELEVANTES AL BALANCE 2012

Como indica las normas internacionales de información financiera, procedo a relevar las notas importantes al cierre del ejercicio fiscal 2012:

ANTECEDENTES

Artsana S.A. es una empresa cuya actividad económica es Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, la empresa es tenedora de departamentos ubicados en Boyaca 825 y Luis Urdaneta Piso 1.

DESARROLLO

La empresa no ha tenido operaciones en este ejercicio económico, pero se esta preparando para tener operaciones en el año 2013.

1. CUENTAS POR COBRAR

La empresa a no mantienen cuentas por cobrar que ameritan ajustes por la norma

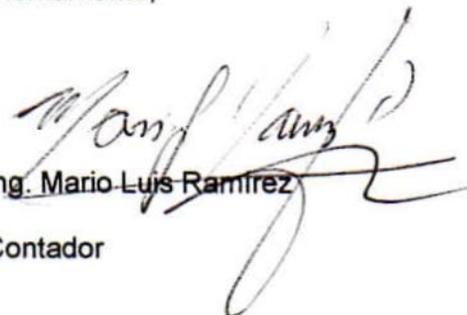
2. ACTIVOS FIJOS

La empresa posee como lo indicaba anteriormente departamentos, los mimos que en libros consta por \$ 8.000,00 como indica la norma se debe ajustar al valor real, la pauta de la valorización fue el avalúo que consta en los pagos de impuestos, quedando los accionistas de la empresa contratar un avalador quien dirá el costo real del activo; aunque no debo obviar que el edificio ubicado en Boyacá 825 fue declarado Patrimonio que tal vez hay que darle un tratamiento especial al ajuste que indica la norma, considerando esto se ajusto a \$ 95.500 los bienes de la empresa.

3. PERSONAL

La empresa no cuenta con personal fijo.

Atentamente,



Ing. Mario Luis Ramirez

Contador