

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE MOLINOS E INDUSTRIAS QUITO CIA. LTDA.**

ENERO – DICIEMBRE 2007

Quito DM, Marzo del 2008

Señores Socios:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y al Estatuto Social de la Compañía, a continuación me permito poner a su consideración, el informe económico correspondiente al año 2007.

ECONOMIA NACIONAL

Crecimiento económico

Según reporte económico del Banco Central del Ecuador, el PIB alcanzó una tasa de crecimiento del 2.65%, el cual se sustenta en un incremento de la economía no petrolera del orden del 4.4%, y en un descenso del PIB petrolero del 9.8%.

El Producto Interno Bruto alcanzó el año 2007 la suma de US\$ 44.489 millones contra US\$ 40.892 millones del 2006. La tasa de desempleo se situó en el 9.82% y la de subempleo bordea el 40%

Las exportaciones FOB alcanzaron la cifra de US\$ 13.852 contra US\$ 12.602 en el lado de las importaciones. El principal destino de las exportaciones del país son los EEUU, con el 43.5%. La Balanza Comercial tuvo saldo positivo de US\$ 1.250 millones, inferior a la del 2006 que registro un saldo de US\$ 1.448 millones.

La inflación acumulada anual se situó en 3.32%, ligeramente mayor a la del 2006 que llegó al 2.87%

SECTOR MOLINERO

Trigo

Uno de los más graves problemas que atravesó el sector molinero durante el año 2007, y más específicamente a partir del segundo semestre, fue el incremento constante y gradual de los precios por tonelada métrica de trigo importada, tanto del Canadá, EEUU como del Argentina; pasando la tonelada de US\$ 220.00 en los primeros meses, a US\$ 700.00 al finalizar el año. En este valor se incluye el incremento de fletes marítimos debido a la alta demanda de buques graneleros por parte de países asiáticos, especialmente de la China, y al incremento del precio internacional del barril de petróleo.

Harina

El mercado nacional de harina durante los primeros 7 meses del año se mantuvo estable, manteniendo un precio promedio de USD 22.00 por bulto de 50 Kg., sin embargo, a partir del mes de septiembre, y por el incremento inusitado del precio de la TM de trigo, se elevó el precio a US\$ 27.00 por bulto de 50 Kg.

Ante ésta situación, y por el incremento de precios de otros productos de primera necesidad, el gobierno, en la segunda semana de septiembre intervino en el sector molinero, mediante un subsidio a los panaderos de USD 5.00 por bulto de 50 Kg., manteniendo el precio en los USD 22.00 por saco de 50 Kg.

Durante los meses de octubre, noviembre y diciembre, se mantuvo el subsidio, estableciéndose un precio por saco de 50 Kg. de USD 32.00 para los molinos y 22.00 para los panaderos.

Mercado

Como repetición de años pasados, durante los primeros 9 meses del año, el mercado se mantuvo con precios sumamente bajos a pesar de incrementos desmedidos de la TM de trigo, situación que llevó a la quiebra a Molinos La Unión, el más grande de la sierra, y a la paralización de otros tres molinos de la región, situados en Quito, Ambato y Riobamba.

ESTADOS FINANCIEROS

BALANCE GENERAL

ACTIVO:

El total del ACTIVO US\$ 1,126.332 está integrado por las cuentas: 1.1. Activo Corriente US\$ 897.740; 1.2. Activo Fijo US\$ 135.522; y, 1.3. Cargos Diferidos por US\$ 93.070

El Activo Corriente está compuesto por las cuentas: Activo Disponible (Caja, Bancos) US\$ 182.778, Activo Exigible (Clientes, Otros Deudores) US\$ 343.197, Activo Realizable (Trigo importado, trigo en elaboración, productos terminados, materiales y suministros) por US\$ 45.532 y, por la cuenta Inversiones (Ecuagran S.A. y Sepyman S.A.) por la suma de US\$ 326.232

PASIVO:

El valor del PASIVO representa la suma de US\$ 423.924 sumatoria total de las cuentas: **Pasivo Corriente** US\$ 243.924, integrado por las subcuentas: Cuentas por Pagar US\$ 147.561 y Obligaciones Sociales US\$ 96.363. La cuenta **Obligaciones a Largo Plazo**, US\$ 180.000 representa valores acreditados por Produbanco para la compra de trigo, con vencimiento mayo 2008.

Cuentas por pagar

La suma de US\$ 147.561 dólares está integrada entre otras, por el valor que la empresa debe a los proveedores de trigo importado US\$ 11.980, Varias cuentas por pagar US\$ 3.119 y Préstamo de los Socios US\$ 130.803

Obligaciones Sociales

Esta cuenta, que llega a la suma de 96.363 dólares está constituida casi en su totalidad por provisiones para jubilación patronal y retenciones del IESS.

PATRIMONIO:

Al cierre del presente ejercicio económico, el Patrimonio de la empresa llega a la suma de US\$ 701.225 contra US\$ 745.421 del período anterior. La disminución se produce por la pérdida del ejercicio 2006.

ESTADO DE RESULTADOS

Las ventas netas del período alcanzaron la suma de US\$ 1.788.163 valor que, comparado al obtenido en el año 2006 que fue de US\$ 1,573.459, representa un incremento de US\$ 214.704 dólares, equivalentes a + 13,65%

El costo de ventas fue de US\$ 1.486.935 contra US\$ 1.337.168 del año 2006.

Los Egresos del período alcanzaron los US\$ 300.046 contra US\$ 297.731 del año 2006. Este valor está constituido por: Gastos de Administración US\$ 125.950, Gastos Financieros US\$ 47.396, Amortizaciones, Seguros e Impuestos Prediales y Municipales US\$ 35.964 y Gastos de Venta US\$ 88.701

Luego del pago de impuestos y utilidades, queda un saldo positivo de US\$ 1.182

INFORMACION ADICIONAL

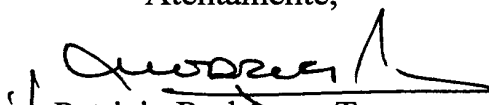
Los activos y personal de la empresa se aseguraron con Aseguradora del Sur S.A., a través de nuestro asesor de seguros, **Alfasegueros Cia. Ltda.**

La empresa se encuentra al día en el pago de todas sus obligaciones sociales y en todos sus compromisos de pago con el sistema financiero y proveedores de trigo internacionales.

PREVISIONES PARA EL 2008

La inestabilidad política, los incrementos desproporcionados del precio de la TM de trigo, la incertidumbre del manejo del subsidio a la harina por parte del gobierno, la posible liquidación de Ecuagran, el posicionamiento de tres grupos hegemónicos que manejan el 85% del mercado, el endurecimiento de la banca en la concesión de crédito y el insuficiente capital de trabajo, son factores determinantes que hacen impredecible el futuro.

Atentamente,


Patricio Rodríguez Torres